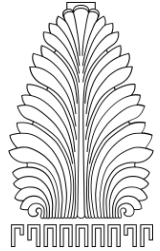


Suomen Arkkitehtiliitto SAFA
Hämeentie 19
00500 Helsinki



Suomen Arkkitehtiliiton asiantuntijalausunto:

Luonnos valtioneuvoston asetukseksi alueidenkäytöstä

Lausuntopyynnön diaarinumero: VN/6162/2026

Suomen Arkkitehtiliitto SAFA kiittää mahdollisuudesta lausua luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi alueidenkäytöstä sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen eräiden säännösten kumoamisesta. Esitämme lausuntonamme seuraavaa:

Muita kommentteja luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi alueidenkäytöstä

Suomen Arkkitehtiliitto pitää hyvänä ratkaisuna, että nykyisen maankäyttö- ja rakennusasetuksen säännöksiä siirretään uuteen alueidenkäyttölakiin. Eduskunnan käsittelyssä olevaan alueidenkäyttölakiin sisältyy kuitenkin useita valtioneuvoston asetuksen antovaltuuksia, joiden nojalla voidaan myöhemmin antaa lakia tarkentavia säännöksiä, esimerkiksi osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Näitä kaikkia ei ole huomioitu nyt lausunnolla olevassa esityksessä alueidenkäyttöasetukseksi.

Osallisuuden näkökulmasta sääntelykokonaisuus on aiempaa vaikeammin hahmotettava, kun maankäyttö- ja rakennuslaki jakautuu neljään osin rajapinnoiltaan epäselvään lakiin. Samalla digitalisaatio on lisännyt asukkaiden ja järjestöjen vastuuta seurata kaavoitusta, osallistua oikea-aikaisesti ja arvioida aineistoja nopeasti. SAFA katsoo, että myös osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa koskevan asetustason sääntelyn valmistelu tulee käynnistää välittömästi prosessien toimivuuden ja osallisten aseman turvaamiseksi.

SAFA pitää tarkoituksenmukaisena, että asetuksen valmistelua jatketaan viivytyksettä niiltä osin, joita lausunnolla oleva luonnos ei vielä kata. Nyt käsiteltävän asetusluonnoksen vahvistamista ei kuitenkaan tule lykätä odottamaan kaikkia myöhemmin annettavia tarkentavia säännöksiä. Alueidenkäyttöasetukseen on tarpeen sisällyttävä riittävä siirtymäaika.

Helsingissä 31.8.2026

Suomen Arkkitehtiliitto SAFA

Suomen Arkkitehtiliitto SAFA on suomalaisten arkkitehtien ammatillinen ja aatteellinen yhteisö, joka toimii arkkitehtuurin ja laadukkaan elinympäristön puolesta. Arkkitehtiliittoon kuuluu 3900 arkkitehtia ja arkkitehtiopiskelijaa. SAFA mm. julkaisee Arkkitehti-lehteä ja jakaa vuosittain palkintoja – näkyvimpänä niistä Arkkitehtuurin Finlandia -palkinto sekä tarjoaa asiantuntijapalvelua arkkitehtuurikilpailujen järjestäjille. SAFA on Akavan jäsenjärjestö ja Euroopan arkkitehtineuvoston (ACE) jäsen.