

50

Vantaa ♦ Vanda
1974–2024



KATRINEBERG

YLEINEN IDEAKILPAILU
OPEN IDEAS COMPETITION

SISÄLLYS

1. Kilpailukutsu	5	4. Kilpailun tavoitteet ja suunnitteluohjeet	41
2. Kilpailutekniset tiedot	6	4.1 Yleistä	41
2.1 Kilpailun järjestäjä	6	4.2 Alueen kokonaiskonsepti	42
2.2 Kilpailumuoto	6	4.3 Katrinebergin kylän uusi vuosirengas	43
2.3 Kilpailun kieli	6	4.4 Luonnon monimuotoisuuden vahvistaminen ja ekologisesti kestävä alueen rakentaminen	44
2.4 Osallistumisoikeus	6	4.5 Hiilineutraali, resurssiviisas ja kestävä elämäntavan mahdollistava alue	45
2.5 Palkinnot	7	4.6 Katrineberg, Vantaan Fiskars!	
2.6 Tuomaristo	7	Alueen vetovoimaisuus ja toiminnallinen monipuolisuus	46
2.7 Kilpailun säännöt ja kilpailuohjelman hyväksyminen	8	4.7 Monimuotoiset pientaloasumisen muodot	48
2.8 Kilpailuaineisto ja sen jakelu	8	4.8 Kylänraitti, maisemareitti ja koulupolku - liikkuminen, liikenne ja pysäköinti	49
2.9 Aikataulu	9	5. Arvosteluperusteet	50
2.10 Kilpailua koskevat kysymykset	9	6. Kilpailuehdotusten laadintaohjeet	51
2.11 Kilpailun ratkaiseminen, tulosten julkistaminen	9	6.1 Kilpailusalaisuus	51
2.12 Kilpailun voittanut ehdotus jatkosuunnittelun lähtökohtana	10	6.2 Vaadittavat asiakirjat	52
2.13 Kilpailuehdotusten tekijänoikeudet ja käyttöoikeudet	10	6.3 Kilpailuasiakirjojen sisäänjättö	54
3. Kilpailualue	11		
3.1 Kilpailualueen kuvaus	12		
3.2 Historia ja maisema	17		
3.3 Suunnittelutilanne	25		
3.4 Kulttuuriympäristön arvot	30		
3.5 Luontoarvot	35		
3.6 Ympäristötekniset lähtökohdat	37		

CONTENTS

1. Call for entries	5	4. Competition objectives and design guidelines	41
2. Competition specifications	6	4.1 General information	41
2.1 Competition organiser	6	4.2 Overall concept of the area	42
2.2 Form of competition	6	4.3 New chapter in historic Katrineberg village's story	43
2.3 Competition language	6	4.4 Strengthening biodiversity and building an ecologically sustainable area	44
2.4 Eligibility to compete	6	4.5 Carbon-neutral and resource-wise area enabling sustainable lifestyles	45
2.5 Prizes and purchases	7	4.6 Katrineberg, the Fiskars of Vantaa – attractive area with diverse functions	46
2.6 The jury and experts	7	4.7 Diverse forms of low rise housing	48
2.7 Competition rules and approval of the competition programme	8	4.8 Village road, scenic route and school path - mobility, traffic and parking	49
2.8 Competition material and its distribution	8	5. Evaluation criteria	50
2.9 Timetable	9	6. Guidelines for competition entries	51
2.10 Questions regarding the competition	9	6.1 Confidentiality of the competition	51
2.11 Conclusion of the competition, publication of the results	9	6.2 Required documents	52
2.12 The winning entry as a starting point for further planning	10	6.3 Submission of competition documents	54
2.13 Copyright and user rights for competition entries	10		
3. Competition area	11		
3.1 Description of the competition area	12		
3.2 History and landscape	17		
3.3 Planning status	25		
3.4 Values of the cultural environment	30		
3.5 Natural values	35		
3.6 Environmental factors	37		



Näkymä Vantaanjokilaaksoon yli Katriinan sairaalan. Jyri Huhtala, Vantaan kaupunki.
View of the Vantaa River Valley over the Katriina Hospital. Jyri Huhtala, City of Vantaa.

1. KILPAILUKUTSU

1. CALL FOR ENTRIES

Vantaan kaupunki järjestää yleisen ideakilpailun Katrinebergin alueen suunnittelusta. Kivistön suuralueella Seutulassa sijaitseva Katrinebergin alue on maisemallisesti ja historiallisesti arvokas alue, jonka rakennetun ympäristön kerroksiin lukeutuvat niin 300-vuotias Katrinebergin kartano kuin 1950-luvun lopulta peräisin oleva Katriinan sairaalan kokonaisuus. Suunnittelualue sijaitsee Vantaanjokilaakson kupeessa, osana valtakunnallisesti arvokasta maisema-aluetta.

Kilpailun tavoitteena on suunnitella toiminnallisesti monipuolinen, kestävä Katrinebergin kylä, joka muodostuu innovatiivisesti hyödynnetystä nykyisestä rakennuskannasta sekä sen lomaan sijoitetusta, arvokkaaseen ympäristöön sopivasta pientalopainotteisesta täydennysrakentamisesta. Tavoitteena on vihreä, kävelijän näkökulmasta miellyttävä ja vaihteleva kylämäinen ympäristö. Kilpailun lähtökohtana on todettujen rakennusperinnön ja maisemallisten arvojen huomioiminen sekä luonnon monimuotoisuuden vahvistaminen alueella. Kilpailulla haetaan ratkaisuja, jotka toteuttavat Vantaan kaupungin hiilineutraalisuustavoitetta 2030.

Kilpailutehtävä on kaksitahoinen: Kilpailulla etsitään suunnittelualueelle sopivaa kaupunkirakenteellista ja -kuvallista luonnetta, mitoitusta ja kokonaisuutta, joka laajentaa ja täydentää olevaa kylärakennetta yleiskaavan asettamissa puitteissa. Tämän lisäksi alueelle ideoidaan olemassa oleviin rakennuksiin uusia monipuolisia toimintoja, jotka tukevat alueen elinvoimaisuutta.

Kilpailuehdotusten arviointi pohjautuu tässä kilpailuohjelmassa esitettyjen tavoitteiden täyttämiseen. Arvioinnissa painotetaan toiminnallista monipuolisuutta, esitetyn uudisrakentamisen arkkitehtonista laatua sekä soveltumista ympäristöön ja maisemaan. Kilpailuehdotuksia arvioidaan myös kestävän rakentamisen ja toteutettavuuden näkökulmasta.

Ideakilpailun kilpailuehdotukset laitetaan esille verkkoon palautteen keräämiseksi asukkailta ja ehdotuksia esitellään kesän lopulla yleisötilaisuudessa.

The City of Vantaa is organising an open ideas competition on the planning of the Katrineberg area. Katrineberg is a scenically and historically valuable area located in the Seutula district of the major region of Kivistö. The layers of its built environment include the 300-year-old Katrineberg Manor and the Katriina Hospital complex dating from the late 1950s. The design area is located next to the Vantaa River Valley and is part of the nationally valuable landscape area.

The aim of the competition is to design a sustainable Katrineberg village, which has diverse functions and consists of innovatively utilised existing building stock and infill development weighted in favour of low-rise housing. The goal is a green and varied village-like environment that is pleasant for pedestrians. The starting points of the competition are consideration of the established built heritage and landscape values, as well as strengthening the biodiversity of the area. The competition seeks solutions that implement the City of Vantaa's carbon-neutrality target for 2030.

The competition assignment is twofold. The competition seeks to find a suitable nature, dimensioning and cohesion for the design area's urban structure and cityscape, expanding and complementing the existing village structure within the framework set by the local master plan. In addition to this, new diverse functions are to be created for the existing buildings in the area to support its vitality.

Competition entries will be evaluated based on the fulfilment of the objectives set out in this competition programme. The evaluation will emphasise functional versatility, the architectural quality of the proposed new construction and its suitability for the environment and the landscape. The competition entries will also be evaluated from the perspective of sustainable construction and feasibility.

The entries to the architectural competition will be made available for viewing online to collect feedback from residents and showcased at a public event at the end of the summer.

2. KILPAILUTEKNISET TIEDOT

2. COMPETITION SPECIFICATIONS

2.1 Kilpailun järjestäjä

Kilpailun järjestää Vantaan kaupunki yhteistyössä Suomen Arkkitehtiiliiton (SAFA) kanssa.

2.2 Kilpailumuoto

Kilpailu on yksivaiheinen yleinen ideakilpailu.

2.3 Kilpailun kieli

Kilpailun viralliset kielet ovat suomi ja englanti. Kaikki kilpailuaineisto on saatavissa suomenkielisenä. Kilpailuohjelma on saatavissa englanninkielisinä, mutta pääosa kartta-aineistosta ja oheisaineistosta on vain suomenkielisenä. Mikäli eri versioissa on ristiriitoja, noudatetaan suomenkielistä aineistoa. Kilpailua koskevat kysymykset voi esittää suomeksi tai englanniksi. Vastaukset kaikkiin kysymyksiin annetaan suomeksi ja englanniksi. Ehdotusten arvioinnista laaditaan pöytäkirja, joka sisältää kilpailun yleisarvostelun sekä ehdotuskohtaisen arvioinnin. Pöytäkirja julkaistaan molemmilla kilpailukielillä (suomi ja englanti).

2.4 Osallistumisoikeus

Kilpailu on avoin kaikille Suomen sekä muiden Euroopan Unionin ja sen hankintalainsäädännön piiriin kuuluvien maiden kansalaisille voimassa olevien lakien ja sopimusten mukaisesti. Osallistujalta tai osallistujaryhmän joltain jäseneltä edellytetään oikeutta harjoittaa arkkitehdin ammattia omassa maassaan. Kilpailijoiden toivotaan muodostavan

2.1 Competition organiser

The competition is organised by the City of Vantaa in cooperation with the Finnish Association of Architects (SAFA).

2.2 Form of competition

The competition is a one-stage open ideas competition.

2.3 Competition language

The official languages of the competition are Finnish and English. All competition material is available in Finnish. The competition programme is also available in English, but most of the map material and supporting material is only available in Finnish. If there are any discrepancies between the versions, the Finnish-language material takes precedence. Questions concerning the competition can be submitted in Finnish or English. Answers to all questions will be given in Finnish and English. A record will be drawn of the evaluation of the entries, including an overall evaluation of the competition and an entry-specific evaluation. The record will be published in both competition languages (Finnish and English).

2.4 Eligibility to compete

The competition is open to all citizens of Finland, other EU Member States and other countries covered by its procurement legislation, in accordance with the laws and agreements in force. Entrants or group entrants are required to have the right to practise the profession of architect in their home country. It is preferred that entrants form multidisciplinary expert

monialaisia asiantuntijaryhmiä, joissa mukana mm. maisemasuunnittelun sekä arvokkaiden rakennettujen ja maisemallisten kulttuuriympäristöjen asiantuntemusta.

2.5 Palkinnot ja lunastukset

Palkintoina jaetaan 140 000 euroa seuraavasti:

- I palkinto 60 000 euroa
- II palkinto 40 000 euroa
- III palkinto 20 000 euroa

Lisäksi jaetaan kaksi lunastusta suuruudeltaan 10 000 euroa. Tuomaristo voi yksimielisellä päätöksellä jakaa palkintosumman toisinkin Suomen Arkkitehtiiliiton (SAFA) kilpailusääntöjen edellyttämällä tavalla. Lisäksi tuomaristo voi halutessaan jakaa kunniamainintoja. Palkinnot maksetaan Suomen Arkkitehtiiliiton (SAFA) kautta. SAFA perii kilpailusääntöjensä mukaisesti 7 % palkinnoista. Kilpailun palkinnoille on haettu verovapautta.

2.6 Tuomaristo ja asiantuntijat

Kilpailun tuomaristoon kuuluvat seuraavat jäsenet:

- Sampo Perttula, kaupunkisuunnittelujohtaja, Vantaan kaupunki, tuomariston puheenjohtaja
- Laura Muukka, johtava maisema-arkkitehti, Vantaan kaupunki
- Anna-Riitta Kujala, Kivistön aluearkkitehti, Vantaan kaupunki
- Mirka Järnefelt, erityisasiantuntija, elinvoimapaalvelut, Vantaan kaupunki
- Elisa Ranta, asumisasioiden päällikkö, Vantaan kaupunki
- Sami Heikkinen, arkkitehti (SAFAn tuomaristoon nimeämä edustaja)
- Riikka Kuittinen, arkkitehti (SAFAn tuomaristoon nimeämä edustaja)

Kilpailun vaihtoehtoisena sihteerinä toimii Noora Laak, Vantaan kaupunki. Tuomaristo on oikeutettu kuulemaan muita tarpeelliseksi katsomiaan asiantuntijoita. Asiantuntijat eivät osallistu päätöksentekoon eikä heillä ole oikeutta osallistua kilpailuun. Myöskään kilpailun sihteeri ei osallistu päätöksentekoon.

groups, including expertise in, for example, landscape design and valuable built and landscape cultural environments.

2.5 Prizes and purchases

EUR 140,000 in prizes will be awarded as follows:

- 1st prize: EUR 60,000
- 2nd prize: EUR 40,000
- 3rd prize: EUR 20,000

In addition, two purchases of EUR 10,000 will be distributed. The panel of judges may, by unanimous decision, distribute the prize amount in another manner in line with the competition rules of the Finnish Association of Architects (SAFA). The panel of judges may also give honorary mentions at its discretion. The prizes will be paid through the Finnish Association of Architects (SAFA). SAFA will claim 7% of the prizes in accordance with the competition rules. Tax exemption has been applied for the competition prizes.

2.6 The jury and experts

The competition jury includes the following members:

- Sampo Perttula, Director of Urban Planning, City of Vantaa, Chair of the panel of judges
- Laura Muukka, Senior Landscape Architect, City of Vantaa
- Anna-Riitta Kujala, Head of Kivistö Urban Planning Team, City of Vantaa
- Mirka Järnefelt, Senior Advisor, Vitality Services, City of Vantaa
- Elisa Ranta, Head of Housing Affairs, City of Vantaa
- Sami Heikkinen, Architect (SAFA representative on the panel of judges)
- Riikka Kuittinen, Architect (SAFA representative on the panel of judges)

The secretary of the competition, who is under a secrecy obligation, is Noora Laak, City of Vantaa.

The panel of judges is entitled to consult other experts as it considers necessary. The experts will not be involved in the decision-making and will not be eligible to compete. The competition secretary is not involved in the decision-making, either.

2.7 Kilpailun säännöt ja kilpailuohjelman hyväksyminen

Kilpailussa noudatetaan tätä kilpailuohjelmää ja Suomen Arkkitehtiliiton kilpailusääntöjä. Kilpailuohjelma liitteineen on kilpailun järjestäjän, tuomariston ja SAFAn kilpailutoimikunnan hyväksymä.

Kilpailuun eivät voi osallistua tuomariston jäsenet, asiantuntijat tai sihteeri eivätkä näiden yhtiökumppanit tai lähiomaiset. Myös sellaiset henkilöt ovat esteellisiä, jotka ovat osallistuneet kilpailuohjelman laadintaan tai muulla tavoin kilpailun järjestelyihin sellaisella tavalla, että näillä on siitä muihin verrattuna selvää etua.

2.8 Kilpailuaineisto ja sen jakelu

Tämä kilpailuohjelma ja seuraavat liiteasiakirjat ovat ladattavissa kilpailun verkkosivuilta www.vantaa.fi/katrinebergin-ideakilpailu

- Rakennuskortit
- Yhteenveto Yhteisölliset ikäystävälliset kylät hankkeen tuloksista
- Pohjakartta kilpailualueesta (pdf, dwg)
- Ortoilmakuva (jpg)
- Pohjakuva viistoilmakuvan laadintaa varten (jpg)
- Valokuvia kilpailualueelta ja sen ympäristöstä (jpg)

Lisätietoaineistot verkossa

Oheiseen listaan on koottu verkko-osoitteita, joiden takaa löytyy alueeseen liittyvää lisätietoa. Koska lisätietoaineistot ovat kilpailuvalmistelun ulkopuolella laadittuja eivätkä kuulu varsinaisiin kilpailuasiakirjoihin, ovat ne saatavilla vain alkuperäiskielillään eikä niitä siis erikseen käännetä kilpailijoita varten.

- [Vantaan karttapalvelu](#)
- [Maakuntakaava](#)
- [Vantaan yleiskaava 2020 aineistot](#)
- [Katrinebergin kehityskuva](#)
- [Katrinebergin kulttuuriympäristöselvitys](#)
- [Vantaan kulttuurimaisemaselvitys 2005](#)
- [Yhteisölliset ikäystävälliset kylät -hankkeen loppuraportti](#)
- [Valtuustokauden strategia 2022-2025](#)
- [Maa- ja asuntopoliittiset linjaukset](#)
- [Arkkitehtuuriohjelma](#)

2.7 Competition rules and approval of the competition programme

The competition will follow this competition programme and the competition rules of SAFA. The competition programme and its appendices have been approved by the organiser of the competition, the panel of judges and the SAFA competition committee.

The judges, the experts consulted or the secretary, or their associates or close relatives, may not enter the competition. Others who are ineligible to enter the competition include persons who participated in the preparation of the competition programme or otherwise in the organisation of the competition such as to constitute a clear advantage over other entrants.

2.8 Competition material and its distribution

This competition programme and the following supporting documents can be downloaded from the competition website at www.vantaa.fi/en/katrineberg-competition

- Building cards
- Summary of the results of Communal Age-Friendly Villages project
- Base map of the competition area (pdf, dwg)
- Orthophotograph (jpg)
- Layout for creating an oblique aerial photograph (jpg)
- Photographs of the competition area and its surroundings (jpg)

Additional online resources

The attached list contains addresses for websites where additional information related to the area can be found. Since the additional resources have been prepared outside the competition preparations and are not part of the actual competition documents, they are only available in their original languages and will therefore not be separately translated for entrants.

- [City of Vantaa online map service](#)
- [Regional plan](#)
- [Vantaa Master Plan 2020 materials](#)
- [Development perspectives for Katrineberg](#)
- [Katrineberg Cultural Environment Report](#)
- [Vantaa Cultural Landscape Report 2005](#)
- [Final report of the Communal Age-friendly Villages project](#)

- [Vantaan resurssiviisauden tiekartta](#)
- [Viherrakenteen kehityskuva](#)
- [Vantaan ekologiset verkostot 2023](#)
- [Vihertehokkuus Vantaalla](#)
- [Hulevesiohjelma](#)

2.9 Aikataulu

2.4.2024	Kilpailu käynnistyy
11.4.2024	Kilpailuseminaari Mosaiikin kirjastossa klo 12 + maastokäynti Katrinebergissä klo 14-15
3.5.2024	Kysymysten jättö
17.5.2024	mennessä Tuomariston vastaukset kysymyksiin
28.6.2024	klo 12 Kilpailuehdotusten sisäänjättö
8/2024	Ehdotukset nähtävillä ja kuntalaisten kommentoitavana kilpailun verkkosivuilla
10/2024	Kilpailun tulosten julkistus

2.10 Kilpailua koskevat kysymykset

Kilpailun esittelyseminaari järjestetään 11.4.2024 klo 12-14 Mosaiikin kirjastossa. (Suomen aika/ UTC +2) Esittelyseminaaria on mahdollisuus seurata myös verkkolähetyksenä. Mahdolliset kilpailuun liittyvät kysymykset ja tiedustelut tulee toimittaa sähköpostitse 3.5.2024 mennessä kilpailusihteerille osoitteeseen katrineberg.kilpailu@vantaa.fi. Kilpailijoiden kysymykset käsitellään anonyymeinä kilpailun tuomariston kokouksessa. Vastaukset julkaistaan kilpailun verkkosivulla 17.5.2024 mennessä.

2.11 Kilpailun ratkaiseminen, tuloksen julkistaminen ja näytteillepano

Vantaan kaupunki asettaa kilpailuun saadut ehdotuksen avoimesti nähtäville ja kommentoitavaksi kahden viikon ajaksi elokuussa 2024. Kilpailussa palkitut ehdotukset asetetaan näytteille vuoden 2024 lopussa. Kilpailun tulos julkaistaan lokakuun 2024 loppuun mennessä palkintojenjakotilaisuudessa, jonka tarkka ajankohta ilmoitetaan myöhemmin. Tilaisuuden jälkeen tieto tuloksista sekä arvostelupöytäkirja toimitetaan myös sähköpostitse kilpailun osallistujille ja järjestäjätahoille. Tulostiedot julkaistaan myös SAFAn julkaisukanavissa.

- [Strategy for council term 2022–2025](#)
- [Guidelines for land and housing policy](#)
- [Architectural programme](#)
- [Vantaa Roadmap to Resource Wisdom](#)
- [Development Perspectives of Green Structure](#)
- [Ecological Networks in Vantaa 2023](#)
- [Green factor in Vantaa](#)
- [Stormwater Management Plan](#)

2.9 Timetable

2 April 2024	Competition starts
11 April 2024	Competition seminar at the Mosaiikki Library, 12.00 + site visit to Katrineberg, 14.00–15.00
3 May 2024	Submission of questions
17 May 2024	Panel of judges provides answers to the questions
28 June 2024	Submission deadline for competition entries, 12.00
August 2024	Entries available for viewing and comments by residents on the competition website
October 2024	Competition results announced

2.10 Questions regarding the competition

The introductory seminar of the competition will be held on 12 April 2024 from 12.00 to 14.00 at the Mosaiikki Library. (Finnish time/UTC +2) The introductory seminar can also be viewed on an online broadcast. Any questions and enquiries related to the competition must be submitted to the competition secretary by email at katrineberg.kilpailu@vantaa.fi no later than 3 May 2024. The questions of entrants will be handled anonymously in a meeting of the panel of judges. Responses will be published on the competition website by 17 May 2024.

2.11 Conclusion of the competition, publication and display of the results

The City of Vantaa will make the competition entries available for public viewing and comments for a period of two weeks in August 2024. The winning entries will be put on display at the end of 2024. The results of the competition will be announced by the end of October 2024 at an award ceremony, the

2.12 Kilpailun voittanut ehdotus jatkosuunnittelun ja kaavoituksen lähtökohtana

Tuomaristo antaa kilpailun järjestäjille suosituksensa jatkotoimenpiteistä kilpailun tulosten perusteella. Tavoitteena on, että kilpailualueen kaavoituksen kokonaisratkaisu pohjautuu kilpailun voittaneeseen ehdotukseen. Myös muissa palkituissa tai lunastetuissa kilpailuehdotuksissa esitetyt ideota voidaan käyttää.

Alueen asemakaavoitus on tavoitteena toteuttaa osa-alueittain ja vaiheittain siten, että alueen ensimmäiset asemakaavat voidaan laatia vuosina 2024-2026 ja seuraavat asemakaavojen muutokset alueen toimintojen muutoksen (mm. sairaalatoimintojen muutto) mahdollistamassa aikataulussa. Asemakaavamuutosten valmistelu, käsittely ja hyväksyminen noudattavat maankäyttö- ja rakennuslain sääntelemää kaupungin normaalia kaavoitusprosessia ja päätöksentekojärjestystä muutoksenhankumahdollisuuksineen, eikä kaupunki sitoudu kaavoituksessa voittajatyön suunnitteluratkaisuun.

2.13 Kilpailuehdotusten tekijänoikeudet ja käyttöoikeudet

Vantaan kaupungilla on omistusoikeus palkittuihin ja lunastettuihin kilpailuehdotuksiin tekijänoikeuden jäädessä ehdotuksen tekijälle. Kaupungilla ja mahdollisen jatkotoimeksiannon saaneella voittajalla on oikeus käyttää palkittuja tai lunastettuja kilpailutöitä alueen jatkosuunnittelun ja kaavoituksen valmistelun pohjana. Kilpailun tulos ei sido kaupunkia jatkotoimeksiantoon, vaan mahdollisista suunnitelmien tarkentamisen toimeksiannoista sovitaan erikseen. Mahdollinen jatkotoimeksianto tehdään hankintalain 40.2 § 8 kohdan mukaisena suorahankintana. Päätöksen viitesuunnitelman jatkosuunnittelusta ja työn sisällöstä tekee Vantaan kaupunki.

Kilpailun järjestäjällä ja Suomen Arkkitehtiliitolla on oikeus julkaista kilpailuehdotusten aiheita ja materiaalia korvauksetta. Kilpailun tuloksen ratkettua julkaisujen yhteydessä mainitaan aina kyseisen ehdotuksen tekijä.

exact date of which will be announced later. After the event, information about the results as well as the evaluation protocol will also be sent by email to the entrants and organisers of the competition. The result information will also be published in SAFA's publication channels.

2.12 The winning entry as a starting point for further planning and land use

Based on the results of the competition, the panel of judges will give its recommendations to the organisers of the competition for further action. The aim is for the overall solution for the planning of the competition area to be based on the winning entry. Ideas proposed by other awarded or redeemed entries may also be used.

The aim is to implement the local detailed planning by subdivision and in phases, so that the first local detailed plans for the area can be drawn up between 2024 and 2026, and the following changes to the local detailed plans in the timeframe made possible by the change in the area's operations (including the relocation of hospital operations). The preparation, processing and approval of local detailed plan changes will follow the normal planning and decision-making process of the city with its appeal opportunities, regulated by the Land Use and Building Act, and the city does not commit to using the design solution of the winning entry in planning.

2.13 Copyright and right of use to competition entries

The City of Vantaa has the right of ownership to the awarded and purchased competition entries, while the copyright remains with the author of the entry. The city and the winner of any further assignment have the right to use the awarded or purchased entries as a basis for the area's further planning. The result of the competition does not bind the city to a further assignment; any assignments for specifying designs will be agreed separately. Any further assignment will be ordered as a direct procurement in accordance with section 40(2)(8) of the Act on Public Procurement and Concession Contracts. Decisions on the further design of the reference design and the content of the work will be made by the City of Vantaa.

The competition organiser and the Finnish Association of Architects have the right to publish the topics and material of the competition entries free of charge. After the outcome of the competition is resolved, the author of any entry will always be mentioned in connection with publications.



Kilpailualueen rajaus.
Boundaries of the
competition area.

3. KILPAILUALUE

3. COMPETITION AREA



3.1 KILPAILUALUEEN KUVAUS

Kilpailualue sijaitsee Länsi-Vantaalla, Kivistön suuralueella, Seutulan kaupunginosassa. Etäisyys Kivistön juna-asemalle on kilpailualueelta noin viisi ja puoli kilometriä. Kilpailualue sijaitsee maaseutumaisessa maisemassa Vantaanjokilaakson laidalla. Kilpailualueeseen kuuluu pääasiassa Vantaan kaupungin omistamia maa-alueita ja lisäksi useiden yksityisten maanomistajien omistamia kiinteistöjä. Kilpailualueen pinta-ala on noin 73 hehtaaria.

Alueella sijaitsevat tällä hetkellä Vantaan kaupungin omistama Katrinebergin kartano aitta- ja navettarakennuksineen, niin ikään kaupungin omistamat Katriinan sairaalan rakennusryhmä, Seutulan koulu ja päiväkotirakennukset piha-alueineen sekä yksityisten omistamia pientaloja ja kesämajoja. Lisäksi suunnittelualueella on pelto-, viher- ja katualueita sekä Katriinan sairaalaa ja koulua palvelevat pysäköintialueet.

Kilpailualue rajautuu pohjoisessa Katriinantiehen siten, että Katriinantie sekä Katriinantien ja Riipiläntien risteys sisältyvät kilpailualueeseen. Lännessä kilpailualueen raja halkoo Katriinan peltoaukeita ja etelässä rajana on Vantaanjoki. Idässä kilpailualueen raja kiertää Koivumäen taloryhmän ja yhdistyy pohjoisessa Katriinantiehen.

3.1 DESCRIPTION OF THE COMPETITION AREA

The competition area is located in the Seutula district of the major region of Kivistö in West Vantaa. The competition area is about 5.5 km from the Kivistö Railway Station. The competition area is located in a rural environment on the edge of the Vantaa River Valley. The competition area mainly includes land owned by the City of Vantaa, as well as some properties owned by several private landowners. The competition area covers approximately 73 hectares of land.

The area currently houses the Katrineberg Manor owned by the City of Vantaa, its cowshed and other outbuildings, as well as the Katriina Hospital complex, the buildings and yard areas of Seutula Primary School and Seutula Day-care Centre, also owned by the City of Vantaa, as well as privately owned low-density housing and summer huts. In addition, the design area includes fields, green areas and street areas, along with parking areas serving the Katriina Hospital and the school.

In the north, the competition area is bounded by Katriinantie (Katriinantie and the intersection of Katriinantie and Riipiläntie are included in the competition area). In the west, the boundary of the competition area crosses the fields of Katriina, and in the south, the boundary is the Vantaa River. In the east, the boundary of the competition area circumvents a group of houses in Koivumäki and connects to Katriinantie in the north.



RIIPILÄNTIE

SEUTULAN KYLÄ
SEUTULA VILLAGE

KATINMÄKI

8

TAMMIRINNE
RECEPTION HOME
TAMMIRINTEEN
VASTAANOTTOKOTI

SEUTULAN VPK

7

9

KATRIINANTIE

NAVETTA

SEUTULAN KOULU
SEUTULA PRIMARY SCHOOL

4

KATRIINAN SAIRAALA

2

SEUTULAN
PÄIVÄKOTI
DAY-CARE CENTRE

6

3

KATRINEBERGIN
KARTANO

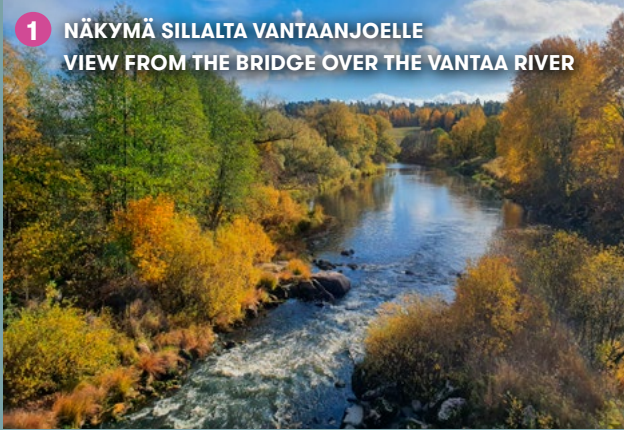
5

KESÄMAJA-ALUE
SUMMER HUT AREA

1

VANTAANJOKI
VANTAA RIVER

1 NÄKYMÄ SILLALTA VANTAANJOELLE
VIEW FROM THE BRIDGE OVER THE VANTAA RIVER



4 KARTANON NAVETTA (1932)
MANOR COWSHED (1932)



7 VPK:N TALO (1920-LUKU)
VOLUNTEER FIRE BRIGADE BUILDING (1920S)



2 NÄKYMÄ RIIPILÄNTIETÄ KARTANOLLE
VIEW FROM RIIPILÄNTIE TO THE MANOR



5 SAIRAALAN ASUINRAKENNUS (1959)
HOSPITAL RESIDENTIAL BUILDING (1959)



8 AURINKOMÄEN METSÄ
AURINKOMÄKI FOREST



3 KATRINEBERGIN KARTANO (N. 1800)
KATRINEBERG MANOR (CIRCA 1800)



6 KATRIINAN SAIRAALA (1959/1979)
KATRIINA HOSPITAL (1959/1979)



9 NÄKYMÄ KATRIINANTIETÄ ITÄÄN
VIEW EAST FROM KATRIINANTIE



Väestö

Vuonna 2021 koko Seutulan alueella asui 785 asukasta. Väestönmuutokset ovat olleet maltillisia viime vuosina. Vantaan väestöennusteessa (2022) ikäihmisten määrä alueella kasvaa. Perherakenne on pysynyt alueella samankaltaisena vuosien saatossa. Vuonna 2021 perheen keskokoko oli 2,8 henkilöä.

Työpaikat

Seutulan alueella työpaikkoja oli vuonna 2020 kaikilla toimialoilla yhteensä 390. Seudun suurin työpaikka on Katriinan sairaala yli 200 työpaikallaan.

Pääosa alueen työpaikoista on seuraavilla toimialoilla: Maa-, metsä- ja kalatalous (9), Rakentaminen (25), Tukku- ja vähittäiskauppa (8), Kuljetus ja varastointi (10), Koulutus (10), Terveys- ja sosiaalipalvelut (314) ja Muu palvelutoiminta (5). (Tilastokeskus, 2022.)

Asuminen

Vuonna 2021 Seutulan alueella asutokuntia oli yhteensä 325 ja asutokunnan keskokoko oli 2,4. Asuntoja vuonna 2021 oli yhteensä 394. Seutulan alueella vuonna 2019 asuntojen keskokoko oli 89 m²/asunto ja asumisväljyys 42,1 m²/asukas.

Palvelut

Seutulan alueella tällä hetkellä toimii Katriinan sairaala, Seutulan päiväkotit, Seutulan koulu sekä lasten ja nuorten Tammirinteen vastaanottokoti. Katrinebergin kartano on Vantaan kaupungin asukastila ja kansalaistoiminnan keskus. Kartanon navetta on kaupungin maatilan käytössä.

Urheilu- ja ulkoilupalveluja lähialueella edustavat Seutulan nurmikenttä, koulun leikkipiha ja hiekkakenttä sekä Katriinanpuiston ja läheiset pellot kiertävä hiihtolatu. Lähialueen kaupallisia palveluita ovat Katriinan sairaalan kahvila sekä lännempänä, Seutulan kylässä sijaitseva pizzeria.

Population

In 2021, the entire Seutula district had 785 residents. Demographic changes have been moderate in recent years. According to Vantaa's population forecast (2022), the number of older people in the district will increase. The family structure in the district has remained similar over the years. In 2021, the average family size was 2.8 people.

Jobs

In 2020, there were a total of 390 jobs in all sectors in the Seutula district. The largest employer in the district is Katriina Hospital with more than 200 jobs.

Most jobs in the region are in the following sectors: Agriculture, forestry and fisheries (9), Construction (25), Wholesale and retail (8), Transport and storage (10), Education (10), Health and social services (314) and Other service activities (5). (Statistics Finland, 2022.)

Housing

In 2021, the Seutula district had a total of 325 households, and the average household size was 2.4 people. In 2021, the total number of homes was 394. In 2019, the average size of the homes in Seutula was 89 m² per home, with 42.1 m² of living space per occupant.

Services

Services currently operating in Seutula include Katriina Hospital, Seutula Day-care Centre, Seutula Primary School and Tammirinne Reception Home for Children and Youth. Katrineberg Manor is a community meeting space and a centre for civic activities owned by the City of Vantaa. The manor's cowshed is used by the city farm.

Sports facilities and outdoor services in the area are represented by the Seutula grass field, the school's playground and sand field, as well as the ski track that runs around Katriinanpuisto park and nearby fields. Commercial services in the vicinity include the cafeteria at Katriina Hospital and, further west, a pizzeria located in the village of Seutula.



Katrinebergin kartano n. 1910-luvulla.
Signe Brander. Museovirasto.
Katrineberg Manor circa 1910s.
Signe Brander. Finnish Heritage Agency.

3.2 KATRINEBERGIN HISTORIASTA JA MAISEMASTA

Katrinebergin vuosirenkait - kylärakenteen kehitys

Kilpailualueen keskuksen muodostaa Katrinebergin kartanon ja Katriinan sairaalan rakennettu ympäristö sekä niitä ympäröivä kulttuurimaisema.

Seutulalan asutushistoria ulottuu kivikaudelle asti. Tuolloin merenpinta oli jääkauden jäljiltä noin 35 metriä nykyistä korkeammalla ja Vantaanjoen laakso oli merenlahtea. Sen rannoille oli asettunut asumaan hylkeenmetsästyksestä elänyt metsästäjä-keräilijäyhteisö. Asutus alueella ennen keskiaikaa oli kuitenkin kausiluontoista. Varhaisimmat kirjalliset merkinnät Seutulasta ovat 1500-luvulta, jolloin alueella oli kuitenkin jo vakiintunut kyläjako, joten pysyvä asutus on saapunut alueelle jo kauan ennen kirjallisia merkintöjä.

Seutulalan kylän tunnettu historia palautuu keskiajalle. Yhdessä viereisten Ripukylän (Riipilä), Linnan ja Keimolan kylien kanssa Seutula muodosti merkittävän keskuksen Helsingin pitäjän pohjoisosiin 1500-luvulla. Seutulalan kylän kantatallot sijaitsivat edelleen osapuilleen samoilla sijoillaan kuin ensimmäisissä karttaesityksissä 1600- ja 1700-luvun taitteessa. Seutulalan vanhimpana kyläpaikkana pidetäänkin Heikkilän ja Marttilan talojen ympäristöä nykyisten Riipiläntien ja Katriinantien risteyksessä. Koska kylän rakenne ei ole sanottavasti muuttunut, myös vanhat keskeiset tielinjat, Katriinantie sekä Riipiläntie kylästä pohjoiseen, ovat pysyneet lähes muuttumattomina ainakin 1700-luvulta alkaen.

Katrinebergin kartanon, alkuperäiseltä nimeltään Knapbackan rälssisäterin historia ja omistajat tunnetaan aina 1500-luvulle asti. Toinen merkittävä talo kylässä oli Meilby tarkastelualueen länsipuolella. Meilby otettiin 1680-luvun suuressa reduktiossa kruunun haltuun ja muutettiin sotilasvirkataloksi.

Seutulalan kylässä 1700-luvun puolivälissä toteutetun isojaon seurauksena kylämaisemaan perustettiin torppia, mikä laajensi rakennetun ympäristön alaa. 1700- ja 1800-lukujen vaihteen vuosikymmenet olivat kartanokulttuurin kukoistuksen aikaa: maanviljelystä kehitettiin ja uusia päärakennuksia puutarhoineen rakennettiin. Viaporin rakentamisen myötä monet linnoitusupseerit hankkivat maatiloja Helsingin pitäjältä ja rakennuttivat niille uudet päärakennukset. Useiden kartanorakennusten piirustukset laativat taiteita harrastaneet upseerit itse, mutta suunnittelussa käytettiin myös mallikirjoja. Upseerien rakennustoiminta vaikutti uusien tyyli-suuntausten ja ideoiden leviämiseen Helsingin pitäjässä.

Myös Knapbacka sai uuden päärakennuksen vuoden 1800 tienoilla ja kartano nimettiin uudelleen Katrinebergiksi. Uusi nimi liittyi mahdollisesti

3.2 HISTORY AND LANDSCAPE OF KATRINEBERG

Chapters in Katrineberg's history – development of the village structure

The competition area centres on the built environment of Katrineberg Manor and Katriina Hospital, and the cultural landscape surrounding them.

The settlement history of Seutula dates back to the Stone Age. At that time, the sea level was about 35 metres higher than at present due to the Ice Age, and the Vantaa River Valley was a sea bay. A hunter-gatherer community that specialised in seal hunting lived on the shores of the bay. However, until the Middle Ages, settlements in the area were seasonal. The earliest written mentions of Seutula date back to the 16th century, when the region already had an established village division, so there were permanent settlements in the area long before the written mention.

The known history of the village of Seutula goes back to the Middle Ages. Seutula, together with the neighbouring villages of Ripukylä (Riipilä), Linna and Keimola, formed a significant hub in the northern parts of the Helsinki parish in the 16th century. The original houses of Seutula village are still in approximately the same positions as in the first map presentations at the turn of the 17th and 18th century. The oldest village site in Seutula is considered to be the surroundings of the Heikkilä and Marttila houses at the intersection of the current Riipiläntie and Katriinantie roads. Since the structure of the village has not changed significantly, the old main road lines, Katriinantie and Riipiläntie to the north of the village, have remained almost unchanged since at least the 18th century.

The known history and owners of Katrineberg Manor, originally called the Knapbacka freehold, go back to the 16th century. Another significant house in the village was Meilby on the west side of the area under review. In the Great Reduction of 1680, Meilby was taken over by the Crown and transformed into an official military residence.

The general parcelling out of land in Seutula village in the mid-1700s led to the establishment of crofts in the village, which expanded the scope of the built environment. The decades at the turn of the 18th and 19th century were a time of flourishing manor culture, where agriculture was developed and new main buildings and gardens were built. With the construction of Sveaborg, many officers of the fortress acquired farms in the Helsinki parish and built new main buildings for them. The designs for several manor houses were drawn up by the art-loving officers themselves, but model books were also used. The officers' construction activities contributed to the spread of new stylistic trends and ideas in the Helsinki parish.



kartanon vuosina 1797-1813 omistaneen majuri Adolf Blåfieldin vaimoon Catarinaan. Uuden päärakennuksen suunnittelijaa ei tiedetä. Helsingin kasvu 1800-luvulla sai myös Helsingin pitäjän ja Seutulan kylän kasvu-uralle: maataloustuotteiden kohonnut kysyntä laajensi modernisoituvaa maataloutta alueella. Pääkaupungin kasvu tuotti Seutulaan myös pienimuotoista teollista toimintaa: Katrinebergin kartanolta vuokratulla maalla jokilaaksossa toimi lasitehdas vuosina 1864-1895. Tehtaasta ei ole enää merkkejä ympäristössä.

1900-luvun alkuvuosikymmeninä Seutulan kylään perustettiin uusia itsenäisiä tiloja, torppia ja asuinpalstoja. Ajan yhteiskunnallisesti aktiivinen toiminta tuotti kylään myös vapaapalokunnan ja kartanon omistaja Nyman lahjoitti VPK:lle talon 1920-luvulla.

Kuitenkin suurimmat muutokset kylämaisema on käynyt läpi 1900-luvun jälkipuolella. Helsingin maalaiskunta osti Katrinebergin kartanon maineen vuonna 1949 ja rakennutti kartanon kainaloon kunnalliskodin, josta hieman myöhemmin kehittyi Katriinan sairaala. 1960- ja 1970-lukujen aikana alueen palveluita täydennettiin vielä lastenkodilla, päiväkodilla ja koululla. Näiden ohella sairaalahenkilökunnan tarpeisiin on sairaalan läheisyyteen rakennettu kerrostaloja ja rivitaloja 1950-1990-luvuilla, mitkä eroavat selkeästi vanhas- ta kylärakenteesta.

Maisemarakenne ja ympäristö

Kilpailualueen ytimen muodostaa Katrinebergin kartano puutarhoineen ja piharakennuksineen sekä sen välittömässä läheisyydessä vaihteittain 1950-luvulta rakentunut Katriinan sairaala siihen liittyvine asuinrakennuksineen. Vaikka tämä alueen rakennettu ydin on muuttunut voimakkaasti viimeisten vuosikymmenten aikana, alueen suurmaisema on säilynyt lähes muuttumattomana. Tarkastelualue kuuluukin valtakunnallisesti arvokkaaseen Vantaanjokilaakson maisema-alueeseen ja on Vantaan kulttuurimaisemaselvityksessä (2005) luettu Vantaan parhaiten säilyneisiin maaseudun kulttuurimaisemiin.

Vantaanjokilaakso on ollut viljelykäytössä yli 300 vuotta ja alueen viljelymaisemat lukeutuvat Vantaan vanhimpiin. Vanhat kantatilat on sijoitettu viljelyalanteiden väliselle harjanteelle tai sen rinteeseen.

Vantaanjokilaakson laajojen viljelymaisemien ketjuun muodostaa katkokohdan tarkastelualueen eteläosassa joen rantaan 1950-luvulla rakennetut mökit ja niiden pihapiireihin kasvaneet kookkaat puut. Ne katkaisevat näkymän pitkin jokilaaksoa, mutta vuosikymmenten saatossa tapahtuneen

Knapbacka also received a new main building around 1800, and the manor was renamed Katrineberg. The new name was possibly associated with Catarina, the wife of Major Adolf Blåfield, who owned the manor from 1797 to 1813. The designer of the new main building is unknown. The growth of the city of Helsinki in the 19th century also put the Helsinki parish and the village of Seutula on a path of growth, as the increased demand for agricultural products expanded and modernised agriculture in the region. The growth of the capital also produced small-scale industrial activities in Seutula, including a glassworks that operated in the river valley on land leased from Katrineberg Manor from 1864 to 1895. There are no longer any signs of the glassworks in the area.

In the first few decades of the 20th century, new independent farms, cottages and residential plots were established in the village of Seutula. The socially active time also produced a volunteer fire brigade in the village, and the owner of the manor, Nyman, donated a building for the volunteer fire brigade in the 1920s.

However, the greatest changes in the village landscape took place in the second half of the 20th century. The rural municipality of Helsinki bought Katrineberg Manor and its lands in 1949 and built a municipal retirement home, which later developed into Katriina Hospital, near the manor house. During the 1960s and 1970s, services in the area expanded to include a children's home, a day-care centre and a school. In addition to these, blocks of flats and terraced houses, which clearly diverge from the old village structure, were built near the hospital for the needs of hospital staff between the 1950s and 1990s.

Landscape structure and environment

The core of the competition area consists of Katrineberg Manor, its gardens and outbuildings, as well as the nearby Katriina Hospital, which was built in stages in the 1950s, and its associated residential buildings. Although this built core of the region has changed dramatically over the past few decades, the overall landscape of the area has remained virtually unchanged. The area under review belongs to the nationally valuable Vantaa River Valley landscape area and was counted among Vantaa's best-preserved rural cultural landscapes in the Vantaa Cultural Landscape Survey (2005).

The Vantaa River Valley has been in cultivation for more than 300 years, and the area's cultivated landscapes are among the oldest in Vantaa. The



Kartanon puukujanne vuonna 1903. Oikealla näkyy vanhan navettarakennuksen hahmo. VKM.
Tree-lined road leading to the manor house, 1903. The shape of the old cowshed building can be seen on the right. Vantaa City Museum.



Kartanon työntekijöitä 1930-luvulla kartanon eteläpuolella sijaitsevassa terassipuutarhassa. VKM.
Manor staff on the manor's south-side terraced garden in the 1930s. Vantaa City Museum.

muutoksen voi katsoa nyt muodostavan osan maiseman kerroksellista rakennetta.

Seutulan kylä on harvinaislaatuinen ympäristö Vantaalla ja pääkaupunki-seudullakin. Sen keskiajalta periytyvä kylärakenne on edelleen havaittavissa ja kylän kupeesta avautuvat Vantaanjokilaakson avarat viljelymaisemat ovat säilyneet hämmästyttävän hyvin vailla merkittäviä muutoksia tai merkkejä nykyajasta. Paikalta aukeavat lähes joka ilmansuuntaan avoimien viljelymaisemien näkymät, jotka rikkoo vain joen rantaan 1950-luvulla rakentunut kesämaja-alue ja sen varttuneet puut. Tästä huolimatta Katrinebergin ja Seutulan alue on vantaalaisten viljelymaisemien joukossa yksi parhaiten säilyneistä.

Seutula on historian katsannossa ollut monilla tavoin melko tyyppillinen Helsingin pitäjän kylä, joka ei kuitenkaan hieman syrjäisestä sijainnistaan johtuen ole joutunut kärsimään sotien tai kulkutautien vaikutuksista yhtä voimakkaasti kuin monet muut kylät. Myös isojako 1700-luvulla vaikutti kylän rakenteeseen melko maltillisella tavalla.

Vanha kylärakenne on Seutulan ja Katrinebergin ympäristössä edelleen havaittavissa osin siitä syystä, että maankäytön paine on alueella ollut muuta Vantaata ja pääkaupunkiseutua maltillisempi. Suuri käänne Katrinebergin alueen ympäristössä tapahtui vuonna 1949, kun Helsingin maalaiskunta osti kartanon maineen. Tätä seurasi Katriinan sairaalan ja muiden alueen kunnallisten palvelurakennusten rakentaminen. Nämä rakennukset muodostavat Katrinebergiin modernin, hyvinvointivaltion arkkitehtuuria edustavan kerroksensa, joka erottuu selkeästi Seutulan vanhasta rakennuskannasta. Kuitenkin nämä muutokset ovat pääosin sopeutuneet vanhaan kylärakenteeseen ja rakentaminen on asettunut lähelle jokilaakson reunaharjannetta, jonne rakentaminen on vanhastaan sijoittunut.

Siinä missä Katrinebergin alueen rakennuskannassa on myös vahvoja moderneja kerroksia, Seutulan vanha kylä lännessä edustaa keskimäärin vanhempaa rakennuskantaa ja rakentaminen on keskittynyt Suosaarentien varteen. Tässä mielessä kyläkuva on tarkastelualueen länsipuolella paremmin säilynyt. Katrineberg liittyy kuitenkin Seutulan ja sen vanhojen naapurikyläen kartanoiden ja historiallisten rakennusten ketjuun.

old original farms are located on the ridge between the cultivated lowlands or on its slopes.

The chain of extensive cultivated landscapes in the Vantaa River Valley forms a breakpoint in the southern part of the area under review between the cottages built by the river in the 1950s and the large trees that have grown in their gardens. They cut off the view along the river valley, but the change over the decades can now be considered as part of the layered structure of the landscape.

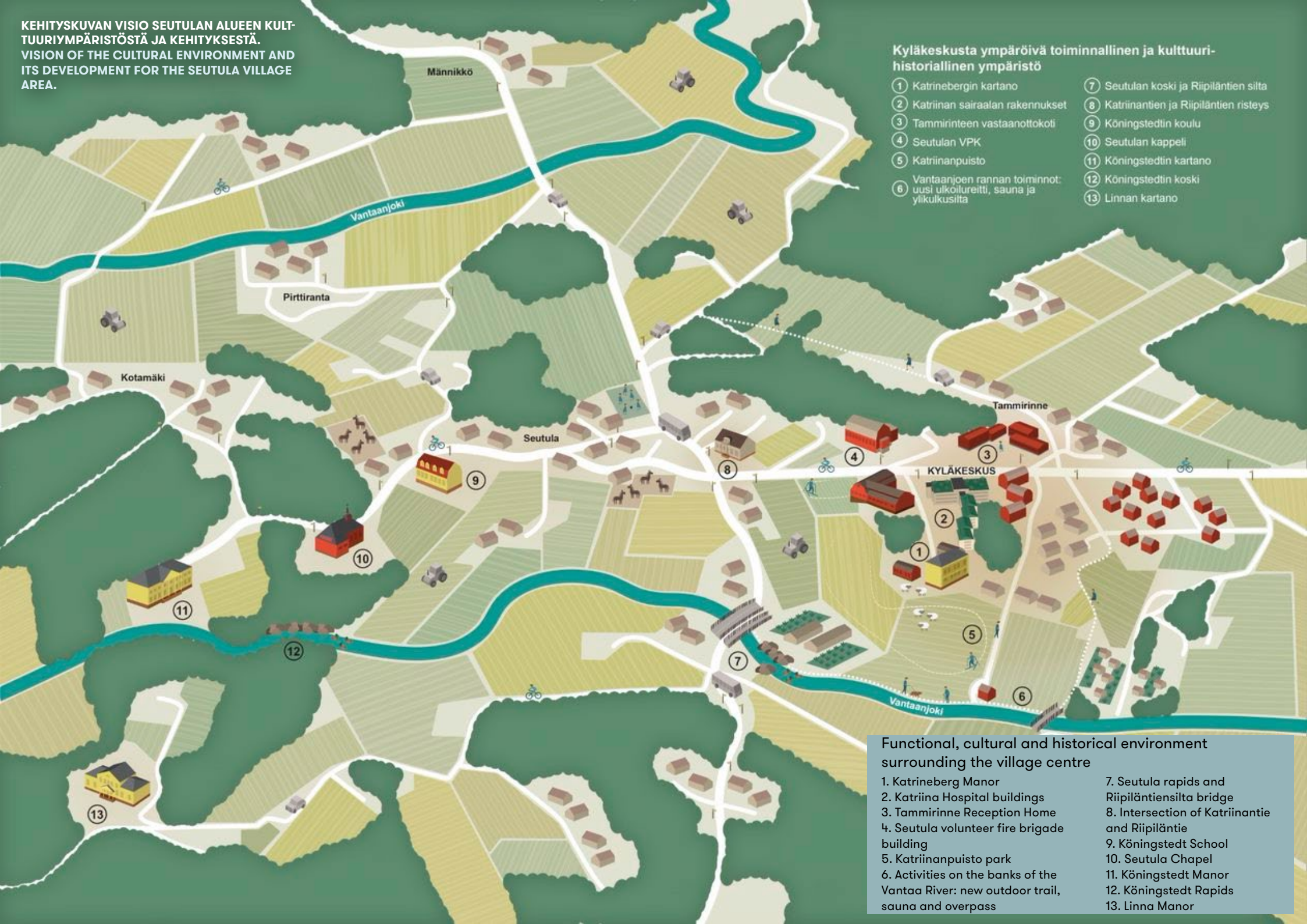
The village of Seutula is a rare environment in Vantaa and also in the Helsinki Metropolitan Area. Its medieval village structure remains discernible, and the spacious agricultural landscapes of the Vantaa River Valley, which open right next to the village, have survived surprisingly well without significant changes or signs of the present day. There are views of the open cultivated landscapes in almost every direction, broken only by the summer hut area built by the river in the 1950s and its mature trees. Despite this, the area of Katrineberg and Seutula is one of the best preserved agricultural landscapes in Vantaa.

In many ways, Seutula was a fairly typical Helsinki parish village. However, due to its somewhat remote location, it did not suffer as much from wars or pestilence as many other villages. In addition, the effects of the general parcelling out of land in the 18th century on the structure of the village were rather moderate.

The old village structure is still discernible in the surroundings of Seutula and Katrineberg, partly because the area has been under less land use pressure than the rest of Vantaa and the Helsinki Metropolitan Area. A major turning point for the Katrineberg area occurred in 1949 when the rural municipality of Helsinki bought the manor and its lands. This was followed by the construction of Katriina Hospital and other municipal service buildings in the area. These buildings form a modern layer in Katrineberg, representative of the architecture of the welfare state, which is clearly distinguishable from the old building stock of Seutula. However, these changes mainly integrated with the old village structure, and construction focused near the ridge of the river valley, as it did in the old days.

While the building stock of the Katrineberg area also has strong modern layers, the old village of Seutula in the west represents, on average, an older building stock, with the construction concentrated along Suosaarentie. In this sense, the village is better preserved on the west side of the area under review. However, Katrineberg is part of a chain of manors and historic buildings in Seutula and its old neighbouring villages.

**KEHITYSKUVAN VISIO SEUTULAN ALUEEN KULTTUURIYMPÄRISTÖSTÄ JA KEHITYKSESTÄ.
VISION OF THE CULTURAL ENVIRONMENT AND ITS DEVELOPMENT FOR THE SEUTULA VILLAGE AREA.**



Kyläkeskusta ympäröivä toiminnallinen ja kulttuuri-historiallinen ympäristö

- | | |
|--|---|
| ① Katrinebergin kartano | ⑦ Seutulan koski ja Riipiläntien silta |
| ② Katriinan sairaalan rakennukset | ⑧ Katriinantien ja Riipiläntien risteys |
| ③ Tammirinteen vastaanottokoti | ⑨ Köningstedtin koulu |
| ④ Seutulan VPK | ⑩ Seutulan kappeli |
| ⑤ Katriinanpuisto | ⑪ Köningstedtin kartano |
| ⑥ Vantaanjoen rannan toiminnot: uusi ulkoilureitti, sauna ja ylikulkusilta | ⑫ Köningstedtin koski |
| | ⑬ Linnan kartano |

Functional, cultural and historical environment surrounding the village centre

- | | |
|---|---|
| 1. Katrineberg Manor | 7. Seutula rapids and Riipiläntiensilta bridge |
| 2. Katriina Hospital buildings | 8. Intersection of Katriinantie and Riipiläntie |
| 3. Tammirinne Reception Home | 9. Köningstedt School |
| 4. Seutula volunteer fire brigade building | 10. Seutula Chapel |
| 5. Katriinanpuisto park | 11. Köningstedt Manor |
| 6. Activities on the banks of the Vantaa River: new outdoor trail, sauna and overpass | 12. Köningstedt Rapids |
| | 13. Linna Manor |



Kartanon työväki asui vaatimattomammissa asuinrakennuksissa kartanon läheisyydessä. Kartanon työväkeä 1930-luvulla. VKM.

The manor staff lived in modest residential buildings near the manor. Manor staff in the 1930s. Vantaa City Museum.



Kartano toimi 1900-luvun alkuvuosina karjatilana ja siellä kasvatettiin myös hevosia. Kuva 1930-luvulta. VKM.

In the early years of the 20th century, the manor was used as a cattle ranch, and horses were also raised there. The photo is from the 1930s. Vantaa City Museum.



Jokimaisema oli 1930-luvulla nykyistä avoimempi. VKM.

In the 1930s, the river landscape was more open. Vantaa City Museum.



Katriinankoti, sittemmin Katriinan sairaala, sijoitettiin maalaismaisemaan 1950-luvun lopussa. VKM.
Katriinankoti, later Katriina Hospital, was built in a rural landscape in the late 1950s. Vantaa City Museum.

Riipiläntien ja Katriinantien risteys toimi pitkään alueen keskuspaikkana. Vasemmalla VPK:n letkuvarasto (purettu) ja Eklundin kauppa, jonka liiketoiminta päättyi 1990-luvulla. VKM.
For a long time, the intersection of Riipiläntie and Katriinantie served as the central hub of the area. On the left is the volunteer fire brigade's hose storage shed (dismantled) and the Eklund shop, which closed in the 1990s. Vantaa City Museum.

Katriinan sairaalan ympäristö 1980-luvun alussa. Sairaalan laajennus on valmistunut, samoin työntekijöiden rivitalot. Rakennetun alueen reunaa ei vielä ole maisemoitu istutuksin. VKM.

The surroundings of Katriina Hospital in the early 1980s. The hospital's extension had been completed, as had the terraced houses for hospital staff. The edge of the built-up area had not yet been landscaped with plantings. Vantaa City Museum.

3.3 SUUNNITTELUTILANNE

Maakuntakaava

Maakuntakaavassa (Uusimaa-kaava 2050) kilpailualue on merkitty kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeäksi alueeksi ja se lukeutuu kokonaisuudessaan valtakunnallisesti merkittävään maisema-alueeseen Vantaanjokilaakson viljelymaisema sekä rajaukseltaan laajempaan maakunnallisesti arvokkaaseen kulttuuriympäristöön Vantaanjokilaakson maisema-alue.

Vantaanjoki on varustettu merkinnällä ”vedenhankinnan kannalta arvokas pintavesialue” sekä Natura-alueen merkinnällä. Tarkastelualueen poikki pohjois- eteläsuunnassa on merkitty viheryhteystarve (Luukki-Seutula-Metsäkylä), joka ei kuitenkaan osoita yhteyden tarkkaa sijaintia. Seutulan pohjavesialue ulottuu osin kilpailualueelle.

Yleiskaava

Seuraavassa esitellään Vantaan yleiskaavan (2020) kaavaratkaisun yleispiirteet kilpailualueella. Kaavamääräykset kokonaisuudessaan sekä kulttuuriympäristöä koskeva oikeusvaikutteinen liitekartta löytyvät kilpailuohjelman tausta-aiheistoon lukeutuvasta yleiskaava-aineistosta.

Kilpailualue koostuu palveluiden (P) alueesta, jolla koulu, sairaala ja kartano sijaitsevat. Katriinantien etelä- ja pohjoispuolelle on osoitettu pientalovaltaista asuinalueita (AP), jolle saa rakentaa ensisijaisesti erilaisia pientalotyyppejä ja lähialuepalveluita. Suurin sallittu rakennuskorkeus on kolme kerrosta. Tarkastelualueita ympäröivät peltoalat on varustettu merkinnällä MT, maatalousvaltainen alue, jolla sallitaan tilalla harjoitettavaa maatilataloutta palvelevaa rakentamista sekä vähäinen ulkoilua, virkistystä tai matkailua palveleva rakentaminen.

Alueelle on merkitty lisäksi ohjeellisia ulkoilureittejä (pallojanat) sekä ekologiset runkoyhteydet itä-länsi-suunnassa alueen pohjoisosaan sekä Vantaanjoen myötäisesti. Runkoyhteyksien osoittama ekologisen verkoston jatkuvuus tulee turvata.

Vantaanjoen varsi on merkitty joen varren virkistyskäytön kehittämisvyöhykkeeksi, jossa rantoja kehitetään siten, että veden äärelle pääsee helposti ja monenlainen virkistys on mahdollista. Kehittäminen ei saa heikentää luontoarvoja. Koko kilpailualue on merkitty vinoviivarasterilla, joka merkitsee maakuntakaavassa osoitettuja valtakunnallisesti ja kulttuurihistoriallisesti merkittäviä maisema-alueita. Oikeusvaikutteisessa kulttuuriympäristöä koskevassa liitekartassa esitettyjen maisema-alueiden rajaukset on yhdistetty sivun 26 kaavioon.

3.3 PLANNING STATUS

Regional plan

In the regional plan (Helsinki-Uusimaa Regional Land Use Plan 2050), the competition area is marked as an important area for the preservation of the cultural environment or landscape, and it belongs to the nationally significant landscape area of the Vantaa River Valley's agricultural landscape, as well as to the broader regionally valuable cultural environment of the Vantaa River Valley landscape area.

The Vantaa River is marked as a surface water area of high value for water supply and a Natura area. The need for a green connection (Luukki-Seutula-Metsäkylä) is marked across the area under review in the north-south direction, although the exact location of the connection is not indicated. The Seutula groundwater area partially extends to the competition area.

Master plan

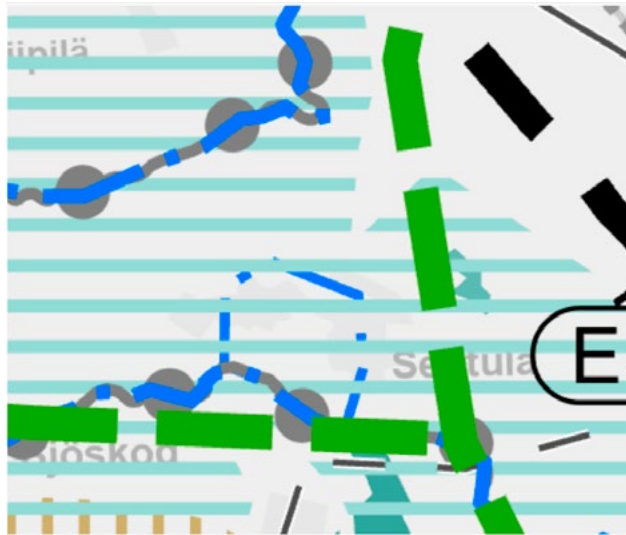
This chapter introduces the general aspects of Vantaa Master Plan (2020) within the competition area. The written plan regulation of the Master Plan in its entirety as well as the map annex with legal effect describing the cultural environment are a part of the additional online resources of the competition program.

The competition area consists of an area of services (P) in which the school, hospital and manor are located. A residential area with low-rise housing (AP) has been designated to the south and north of Katriinantie. Building local services and different types of low-rise housing is allowed on this area. The maximum permitted building height is three storeys. The fields surrounding the competition area are marked as a predominantly agricultural area (MT), where building is allowed for farming purposes as well as in small scale for outdoor recreational purposes or travel.

In addition, the area has been marked with indicative outdoor trails (ball segment on map) and ecological trunk connections in the east-west direction to the northern part of the area and along the Vantaa River. The continuity of the ecological network indicated by the trunk connections must be secured.

The shores of Vantaa River have been marked as zones for the development of the recreational use, in order the river to be more accessible and making various recreational uses possible. The development must not weaken the natural values of the site. The entire competition area is marked with diagonal crosses to indicate nationally, culturally and historically significant landscape areas designated in the regional plan.

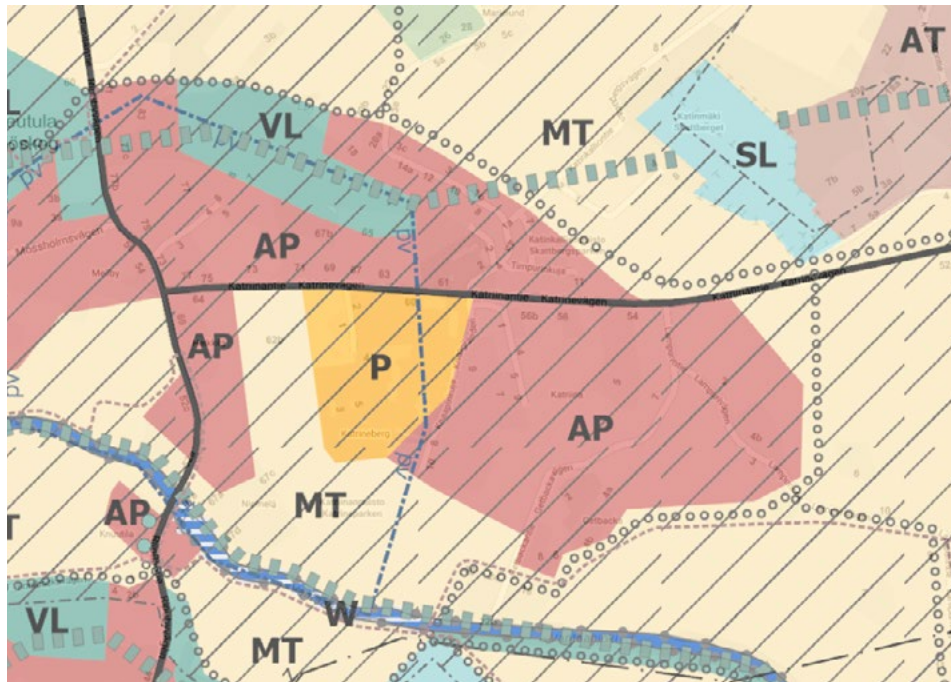
The boundaries of valuable landscape areas indicated in the Master Plan annex map are shown in diagram on page 26.



Ote maakuntakaavasta. Maakunnallinen viherysteystarve kulkee tarkastelualueen halki.

Extract from the regional plan. The regional need for green connections passes through the area under review.

Ote Vantaan yleiskaavasta (2020) alueella. Extract from the Vantaa Master Plan (2020) in the area.



Alueella voimassa olevat asemakaavat. Valid detailed plans in the area.

Asemakaavoitus

Kilpailualueella ja sen lähiympäristössä on kolme voimassa olevaa asemakaavaa. Suuri osa kilpailualueesta on asemakaavoittamaton.

Asemakaava Katriinantien eteläpuolella (330100, 1979) käsittää kartanon, sairaalan, koulun ja päiväkodin korttelialueen ja on varustettu yleisten rakennusten merkinnöillä Y, YS ja YO. Alueen itäosassa on asuntorakennusten (A) korttelialue. Maa-ala kartanon ja Vantaanjoen välillä on varattu puistoksi (VP). Asemakaavalla suojeltiin kartanorakennus, aitta sekä navetta.

Katriinantien pohjoispuolelle laadittiin vuonna 1991 asemakaava 330300 pientalojen rakentamiseksi.

Vuonna 2008 laadittiin asemakaava 001969 Tammirinteen vastaanottokodin laajentamiseksi. Vastaanottokodin vanha osa suojeltiin asemakaavassa merkinnällä sr.

Katrinebergin kehityskuva

Katrinebergin alueelle laadittiin vuosina 2022-2023 kehityskuva, jossa esitettiin alueen nykytilanne sekä visio ja kehitysehdotuksia alueen elinvoimaisuuden tukemiseksi. Kehityskuvan rinnalla alueesta tehtiin kulttuuriympäristöselvitys ja alueen kehitystavoitteisiin kytkettiin myös ympäristöministeriön rahoittaman Yhteisölliset ikäystävälliset kylät -hankkeen puitteissa syntyneet ikäystävällisen suunnittelun työkalut. Katrineberg oli toinen hankkeessa tarkastelluista esimerkiympäristöistä.

Kehityskuvassa sairaalan ja kartanon ympäristöä esitettiin kehitettäväksi Katrinebergin uudeksi kyläkeskukseksi ja uutta pientaloasumista esitettiin yleiskaavan osoittamalle AP-alueelle sairaala-alueen itäpuolelle. Kehityskuva sisälsi osa-alueittain esitettyjä kehittämisperiaatteita tulevan kaavoituksen suuntaviivoiksi.

Kehityskuvassa esitetyt kehityperiaatteet on tuotu Katrinebergin arkkitehtuurikilpailun kilpailuohjelmaan - kuitenkin siten, että erilaisille innovatiivisille ratkaisuehdotuksille on haluttu jättää tilaa. Kehityskuvassa esitetyt ratkaisumallit eivät siis sido kilpailuehdotuksia sen enempää kuin kilpailuohjelman tavoitteisiin on kirjattu.

Vantaan ulkoilureittien tavoitesuunnitelma

Vantaalle laadittiin vuonna 2021 kaupungin laajuinen ulkoilureittien tavoitesuunnitelma, jossa esitetään ulkoilureittien tavoiteverkko myös Seutulaa alueen osalta. Suunnitelma ei sisällä reitistön toteutusaikataulua. Toteutunutta ulkoilureittiverkostoa Seutulassa on erittäin vähän.

Detailed planning

The competition area and its surrounding areas have three valid detailed plans. However, a large part of the competition area has no detailed plan.

The detailed plan south of Katriinantie (330100, 1979) covers the block area of the manor, the hospital, the school and the day-care centre and is marked with Y, YS and YO for public buildings. The eastern part of the area holds a block of residential buildings (A). The land area between the manor and the Vantaa River is reserved as a park (VP). The manor building and its outbuilding and cowshed were protected in the detailed plan.

In 1991, a detailed plan (330300) for the area north of Katriinantie was drawn up for the construction of low-rise housing.

In 2008, a detailed plan 001969 was drawn up to expand the Tammirinne Reception Home. The old part of the reception home was protected in the detailed plan with the marking “sr”.

Development perspectives for Katrineberg

Development perspectives were prepared for the Katrineberg area between 2022 and 2023, presenting the current situation in the area as well as a vision and proposals for improvements to support the vitality of the area. In addition to the development perspectives, a cultural environment study was carried out on the area, and the development objectives were also linked to the age-friendly design tools created within the framework of the Communal Age-friendly Villages Project funded by the Ministry of the Environment. Katrineberg was one of the two example environments examined in the project.

The development perspectives proposed that the surroundings of the hospital and the manor be developed as a new village centre in Katrineberg, and that new low-rise housing be constructed in the AP area indicated in the local master plan east of the hospital area. The development perspectives included development principles presented by subdivision as guidelines for future planning.

The development principles presented in the development perspectives have been introduced into the competition programme of the Katrineberg ideas competition, while leaving room for various innovative proposals for solutions. The solution models presented in the development perspectives do not, therefore, bind the entries any more than is stated in the objectives of the competition programme.

Objectives plan for Vantaa outdoor trails






In 2021, a city-wide objectives plan for outdoor trails was prepared for Vantaa, which also presents the target network of outdoor trails for the Seutula district. The plan does not include an implementation schedule for the route network. There are very few existing outdoor trails in Seutula.

KATRINEBERGIN KEHITYSKUVAN YHTENNETOKAAVIO





























SUMMARY DIAGRAM OF THE DEVELOPMENT PERSPECTIVES FOR KATRINEBERG

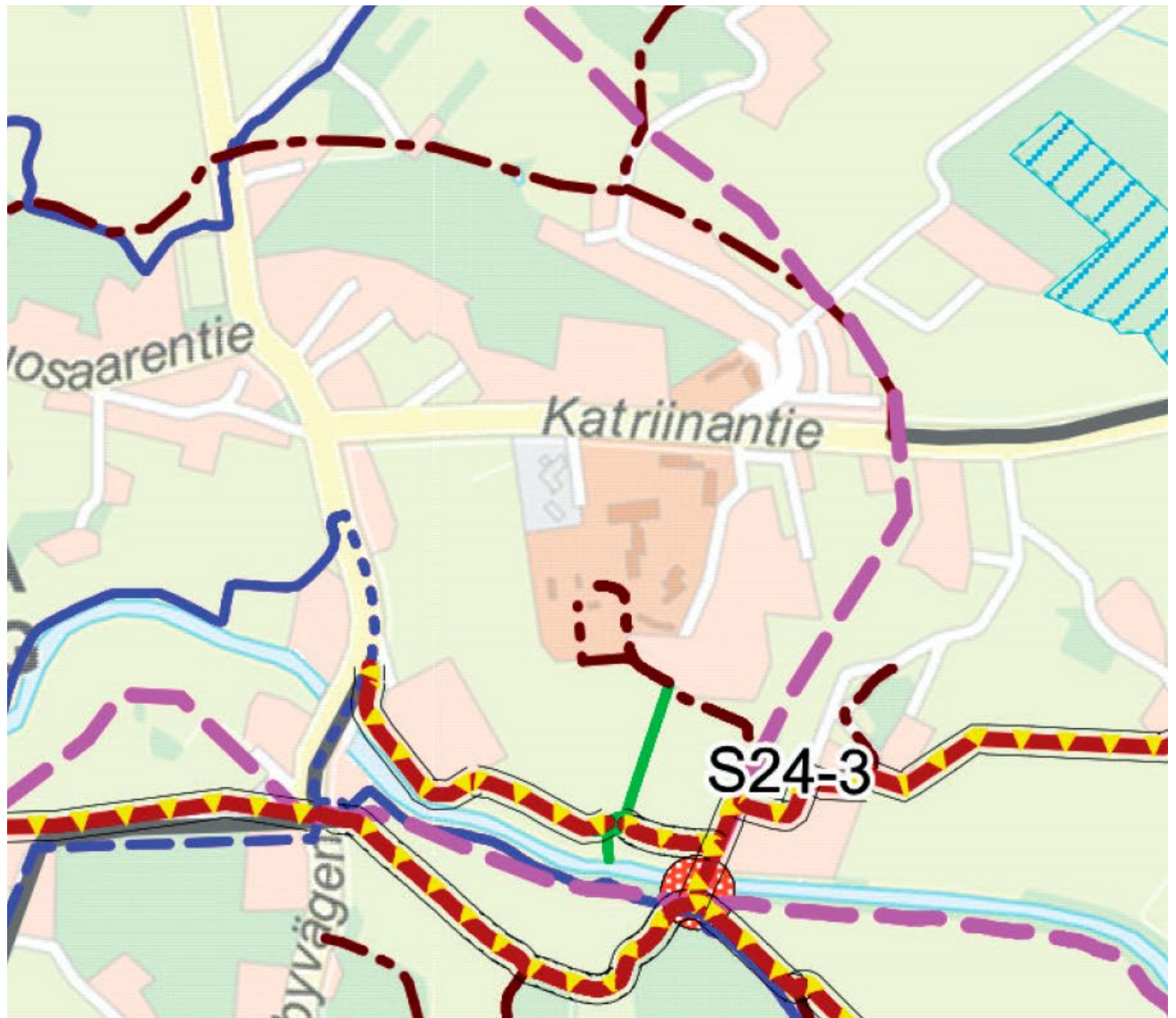
-  Kaupunkikuvallisesti merkittävä julkisluonteinen rakennus
-  Julkinen vehreä ulkotila
-  Kehitettävä historiallinen risteys
-  Katrinebergin kehitettävä kyläkeskus, palvelukeskittymä
-  Kartanoalue, kehitettävä historiallisten arvojen lähtökohdista
-  Kyläkeskus, alueen palvelukeskittymä
-  Knaapinkujan kehitettävät asuinkorttelit
-  Koulukorttelit, kehitetään asuinkäyttöön koulun uuden sijainnin löytyessä
-  Katriinankylän uudisrakentaminen
-  Itäinen Katriinankylä, yleiskaavan mukainen rajaus
-  Olevat asuintontit, täydennysrakentamisen tutkiminen
-  Kehitettävä yhteys
-  Katriinantien kyläraitti
-  Katrinebergin ulkoilureitti, linjausluonnos
-  Kartanon palautettava puukujanne



-  Public building of cityscape significance
-  Public verdant outdoor space
-  Historic intersection to be developed
-  Katrineberg village centre to be developed, service hub
-  Manor area, to be developed on the basis of historical values
-  Village centre, service hub of the area
-  Knaapinkuja residential blocks to be developed
-  School blocks, to be developed for residential use when a new school location is found
-  New construction in Katriinankylä
-  Eastern Katriinankylä, delimitation according to local master plan
-  Existing residential plots, exploration of infill development
-  Connection to be developed
-  Katriinantie village road
-  Katrineberg outdoor trail, draft alignment
-  Tree-lined road leading to the manor house to be restored

VANTAAN ULKOILUREITTIIEN TAVOITESUUNNITELMA OBJECTIVES PLAN FOR VANTAA OUTDOOR TRAILS

- | | |
|---|--|
|  | Valaistu tavoitereitti |
|  | Kaavarunkoreitti |
|  | Yhteiskäyttöreitti |
|  | Ulkoilutie, tavoitereitti |
|  | Ulkoilupolku, tavoitereitti |
|  | Latu, tavoitereitti |
|  | Latu ja ulkoilupolku, tavoitereitti |
|  | Puuttuva yhteys, jonka sisältöä ei ole määritelty |
|  | Yhteys kevyen liikenteen väylällä tai ajoradalla |
|  | Ratsastustie, tavoitereitti |
|  | Ratsastusreitti, olemassa oleva tie |
|  | Ratsastuspolku, tavoitereitti |
|  | Ladut nyk |
|  | Ulkoilureitti nyky |
|  | Illuminated target route |
|  | Plan-based trunk route |
|  | Route in shared use |
|  | Outdoor recreation route, target route |
|  | Outdoor recreation trail, target route |
|  | Ski trail, target route |
|  | Ski and outdoor recreation trail, target route |
|  | Missing connection with unspecified content |
|  | Connection to pedestrian and bicycle traffic on the traffic lane or road |
|  | Horse riding route, target route |
|  | Horse riding trail, existing road |
|  | Horse riding path, target route |
|  | Ski trails, current |
|  | Outdoor trail, current |



Ote Vantaan ulkoilureittien tavoitesuunnitelmasta, jossa on esitetty eri tyyppiset, Seutulaan kaavailut ulkoilu- ja virkistysreitit.

Extract from the objectives plan for Vantaa outdoor trails, which presents the different types of outdoor and recreational routes planned for Seutula.

3.4 KULTTUURIYMPÄRISTÖN ARVOT

Valtakunnallisesti merkittävä maisema-alue

Katrinebergin kilpailualue sisältyy kokonaisuudessaan valtakunnallisesti arvokkaaseen maisema-alueeseen ”Vantaanjokilaakson viljelymaisema”, joka ulottuu pitkin jokea Riipilästä aina Helsingin Siltamäkeen.

Jokilaakson viljelymaisema on edustava esimerkki eteläisen Suomen pitkän kartano- ja viljelyhistoriaan synnyttämistä maatalousmaisemista. Alueen perinteisen viljelymaiseman katsotaan säilyneen pääkaupunkiseudun kasvun paineessa hyvin. Maisema-alueella on useita merkittäviä kulttuuriympäristökohteita, luonnonsuojelu- ja virkistysalueita sekä maatalouskäytössä säilyneitä yhtenäisiä peltoaloja.

Maakunnallisesti arvokas maisema-alue

Kehityskuvan tarkastelualue kuuluu kokonaisuudessaan maakunnallisesti arvokkaaseen ”Vantaanjoen maisema-alue” -kokonaisuuteen, joka on rajaukseltaan hieman valtakunnallisesti merkittävää maisema-aluetta laajempi. Monipuoliseen maisema-alueeseen nivoutuu paljon kulttuurihistoriallisesti ja maisemallisesti arvokkaita elementtejä, joista kilpailualueen osalta relevantteja ovat kivikautinen asutus, keskiaikainen kyläasutus ja -rakenne, edustava maatalorakentaminen sekä kartanokulttuuri. Alueen erityispiirteenä on jokilaakson kumpuileva, yhtenäisenä säilynyt kulttuuri- maisema ja laajat viljelyaukeat.

Suojellut rakennukset ja rakennusperintökohteet

Katrinebergin kartano, sen aitta- ja navettarakennus sekä Tammirinteen vastaanottokodin vanha osa on suojeltu asemakaavalla. Tarkastelualueella on myös runsaasti inventoituja, arvokkaaksi todettuja rakennuksia, joilla ei ole suojelustatusta.

Muinaisjäännökset

Alueella sijaitsee useita muinaisjäännöksiä, joista suurin osa on historiallisen ajan kylätontteja. Getbackassa ja Koivumäessä on säilynyt jäänteitä myös kivikautisesta asutuksesta.

Historialliset tielinjaukset

Katriinantieltä Getbackaan johtava tie, Katriinantie tarkastelualueen osalta sekä Riipiläntien osuus Katriinantiestä pohjoiseen on merkitty Vantaan kaupunginmuseon inventoinnissa paikallisesti merkittäviksi (R2). Kaikki tieosuudet ovat peräisin viimeistään 1700-luvulta.

3.4 VALUES OF THE CULTURAL ENVIRONMENT

Landscape area of national significance

The entire competition area in Katrineberg is included in the nationally valuable landscape area of cultivated landscape of the Vantaa River Valley, which extends along the river from Riipilä to Siltamäki in Helsinki.

The agricultural landscape of the river valley is a representative example of the agricultural landscapes created by the long history of manors and farms in southern Finland. The region's traditional agricultural landscape is considered to have survived well under the pressures of growth of the Helsinki Metropolitan Area. The landscape area features several significant cultural environment sites, nature conservation and recreational areas, as well as continuous arable land that has been preserved for agricultural use.

Landscape area of regional significance

The entire area under review of the development perspectives is part of the regionally valuable Vantaa River landscape area, which is slightly wider than the landscape area of national significance. The diverse landscape area is interwoven with many elements of cultural history and landscape value, of which the Stone Age settlement, the medieval village settlement and structure, the representative farmhouse construction and the manor culture are relevant to the competition area. A special feature of the area is the hilly, continuous cultural landscape of the river valley with its extensive cultivated fields.

Protected buildings and building heritage sites

Katrineberg Manor, its cowshed and outbuilding, as well as the old part of the Tammirinne Reception Home are protected in the local detailed plan. There are also plenty of inventoried, valuable buildings in the area under review that do not have a protected status.

Relics

There are several ancient relics in the area, most of which are historical village sites. The remains of a Stone Age settlement have also been preserved in Getbacka and Koivumäki.

Historical road alignments

The road leading from Katriinantie to Getbacka, the section of Katriinantie in terms in the area under review and the part of Riipiläntie north of Katriinantie are marked as locally significant (R2) in the inventory of the Vantaa City Museum. All of the said road sections date back to the 18th century at the latest.

KULTTUURIPERINNÖN ARVOT - YHTEENVETO CULTURAL HERITAGE VALUES - SUMMARY

-  Suojeltu rakennus
Protected building
-  Rakennusperintökohde
Building heritage site
-  Muinaisjäänös
Relic
-  Arvokas kylämaisema
Valuable village landscape
-  Maisemallisesti arvokas alue
Area of landscape value
-  Historiallinen tielinja
Historic road

Vihreä ja violetti taustaväri ilmaisevat yleiskaavan oikeusvaikutteisen kulttuuriympäristöjen liitekartan arvoalueita, joilla rakennus- ja kulttuurihistoriallisia arvoja sekä maisemakuvaa on suojeltava.

Alueella tapahtuva rakentaminen tulee sopeuttaa alueen edellä mainittuihin arvoihin ja ominaispiirteisiin. Avoimen maisematilan reunoihin on kiinnitettävä erityistä huomiota. Kulttuuriympäristöjä koskevat yleiskaavamääräykset ovat kokonaisuudessaan osa yleiskaava-aineistoa, joka on osa kilpailuohjelman tausta-aineistoa.

The green and purple background colour indicate the valuable areas of cultural environment in the Master Plan annex map with legal effect. In these areas the values of built environment and culture history as well as landscape must be protected. Building needs to be adapted to the said values and characteristics of the area. Special attention must be paid to the edges of the open landscape space. The entire written plan regulation regarding cultural environments is a part of the Master Plan and can be found as an additional online resource of the competition program.



RAKENNUSPERINTÖKOHTEET ALUEELLA BUILDING HERITAGE SITES IN THE AREA

Nro. No.	Luokitus Class.	Rakennettu Construction	Rakennuksen nimi Name of the building	Osoite Address	Rakennusno Building no.
1	SR	1935	Katrinebergin kartanon navetta Katrineberg Manor cowshed	Katriinantie 1	1019494564
2	SR	1836	Katrinebergin kartanon aitta Katrineberg Manor outbuilding	Katriinankuja 5	101949465D
3	SR	1790-1800	Katrinebergin kartanon päärakennus Katrineberg Manor main building	Katriinankuja 5	101949463B
4	SR	1900-luvun alku Early 1900s	Katrinebergin kartanon maakellari Katrineberg Manor root store	Katriinankuja 5	100190
5	RP	1979	Katriinan sairaala, A-osa Katriina Hospital, section A	Katriinankuja 5	101968073N
6	RP	1959	Katriinan sairaala, B-osa Katriina Hospital, section B	Katriinankuja 5	1019494608
7	RP	1959	Sairaalan huoltorakennus Hospital maintenance building	Knaapinkuja 5	1019494619
8	RP	1959	Sairaalan henkilökunnan asuinrakennus Hospital staff housing	Knaapinkuja 5	101949462A
9	V	1971	Seutulan päiväkoti Day-care centre	Katriinankuja 5	101949464C
10	V	1969	Seutulan koulu Primary School	Katriinantie 60	1019494575
11	SR	1962 (vanha osa) 1962 (old section)	Tammirinteen vastaanottokoti Tammirinne Reception Home	Tammirinteentie 2	101968098F
12	RP	1925	Seutulan VPK-talo Seutula volunteer fire brigade building	Katriinantie 71	1004906606
13	RP	1905	Heikkilä, päärakennus Heikkilä, main building	Katriinantie 64	100470984F
14	RP	1936	Heikkilä, navetta Heikkilä, cowshed	Katriinantie 64	100470987K
15	RP	1932	Eklundin kauppa Eklund shop	Riipiläntie 71	100481256U
16	RP	1932	Eklundin kaupan talousrakennus Eklund shop's outbuilding	Riipiläntie 71	1004710044



SR: suojeltu rakennus
 RP: rakennusperintökohde
 V: vaatimattomat suojeluarvot
 SR: protected building
 RP: building heritage site
 V: modest conservation values

MUINAISJÄÄNNÖKSET ALUEELLA RELICS IN THE AREA



Nimi Name	Tyyppi Type	Tarkenne Specifier	Ajoitus Timing	Tunnus ID
Meilby (Seutula)	Asuinpaikat, kyläpaikat Settlements, village sites	Säteri Freehold	Historiallinen Historic	1000001764
Meilby (Seutula)	Asuinpaikat, kyläpaikat Settlements, village sites	Kylätontti, Marttilan tontti Village plot, Marttila plot	Historiallinen Historic	1000001763
Meilby (Seutula), Knapbacka	Asuinpaikat, kyläpaikat Settlements, village sites	Kylätontti Village plot	Historiallinen Historic	1000001762
Meilby, Yvjas	Asuinpaikat, kyläpaikat Settlements, village sites	Kylätontti Village plot	Historiallinen Historic	1000001761
Getbacka	Asuinpaikat Settlements		Kivikautinen Stone Age	92010056
Meilby (Seutula), Getbacka	Asuinpaikat, kyläpaikat Settlements, village sites	Kylätontti Village plot	Historiallinen Historic	1000001760
Koivumäki	Asuinpaikat Settlements		Kivikautinen Stone Age	1000032476

MAISEMARAKENTEN ANALYYSI - TÄRKEÄT NÄKYMÄLINJAT ANALYSIS OF LANDSCAPE STRUCTURE - IMPORTANT LINES OF SIGHT

- Laajat peltoaukeat
- Puustoinen alue (katkaisee näkymän)
- Keskeiset näkymälinjat
- Extensive fields
- Wooded area (cuts off the view)
- Key lines of sight



Katrinebergin alueen maisemarakenne. Vantaanjokilaakson viljelymaiseman arvo perustuu suurien viljelyalojen muodostamaan aukeiden tilojen ketjuun. Katrinebergin kohdalla sen katkaisee 1950-luvulla joen rantaan rakennettu kesämaja-alue, jonka puusto estää näkymien jatkumisen.

Landscape structure of the Katrineberg area. The value of the agricultural landscape of the Vantaa River Valley is based on a chain of open spaces formed by large cultivated areas. In the case of Katrineberg, it is interrupted by a summer hut area built by the river in the 1950s, the trees of which block lines of sight.

3.5 LUONTOARVOT

Kilpailualue koostuu Vantaanjokilaaksoon sijoittuvista pelloista sekä puustoiselle ja kallioiselle harjanteelle sijoittuvasta rakennusryhmästä. Kilpailualueen ympäristössä harjanteen huippuja alueella ovat Katinmäen luonnonsuojelualue sekä Tammirinteen puistoon niveltynyt metsäinen virkistysalue, jota tässä kutsutaan Aurinkomäeksi (paikalla ei ole vakiintunutta nimeä). Katrinebergin kartanon eteläpuolinen peltoala on asemakaavassa merkitty Katriinanpuistoksi, joka ulottuu Vantaanjokeen asti. Kartanon ympärillä on kartanon puutarha, jota on viime vuosina kunnostettu.

Natura 2000-alue

Vantaanjoen Natura-alueeseen sisältyy koko jokiosuus Vantaan alueella. Vantaanjoessa elää kaksi Euroopan unionin tiukasti suojelemaa lajia: saukko ja vuollejokisimpukka.

Lahokaviosammal

Katrinebergin lähialueella todetut lahokaviosammalen ydinalueet sijaitsevat yleiskaavassa Aurinkomäen virkistysalueeksi (VL) ja Katinmäen luonnonsuojelualueeksi (SL) merkityillä aloilla.

Liito-orava

Katinmäen luonnonsuojelualueen länsiosassa sijaitseva alue on todettu liito-oravalle hyvin soveltuvaksi elinympäristöksi (Ramboll 2018).

Linnusto

Tarkastelualueen itäosa lukeutuu maakunnallisesti arvokkaaseen linnusto-alueeseen (Ellermaa, M. & Tringa 2011) Seutulan pellot, joka on merkittävä kevätlevähdysalue työttöhyypälle ja pesimäalue peltosirkulle. Kuovi on myös tärkeä osa pesimälinnustoa.

Lepakot

Vuonna 2002 valmistuneen koko kaupungin kattavan lepakkokartoituksen perusteella Seutula lukeutuu Vantaan parhaimpiin lepakkoalueisiin. Alueella on tehtävä tarkempi lepakkoselvitys asemakaavoitusprosessin yhteydessä.

Ketoalueet

Katrinebergin kartanon navetan ja Seutulan päiväkodin väliin on merkitty Katriinan sairaalan kalliokeho 1 ja sairaalan itäpuolella sijaitsevalle kumpareelle kalliokeho 2. Lisäksi Getbackantien pohjoisosassa on merkitty ketomaiseksi tienpientareeksi, joka käsittää edustavan näytteen Seutulan vanhojen tienpientareiden lajistosta.

3.5 NATURAL VALUES

The competition area consists of fields located in the Vantaa River Valley and a group of buildings located on a wooded, rocky ridge. In the vicinity of the competition area, the peaks of the ridge in the area are the Katinmäki nature conservation area and a forest recreation area linked to Tammirinne Park, here called Aurinkomäki (having no established name). In the local detailed plan, the field area south of Katrineberg Manor is marked as Katriinanpuisto park, which extends as far as the Vantaa River. Around the manor is the manor garden, which has been renovated in recent years.

Natura 2000 area

The Vantaa River Natura Area includes the entire section of the river located in Vantaa. The Vantaa River is home to two species strictly protected by the European Union: the Eurasian otter and the thick-shelled river mussel.

Green shield-moss

The core areas of green shield-moss found in the vicinity of Katrineberg are located in the master plan in areas marked as the Aurinkomäki recreation area (VL) and Katinmäki nature conservation area (SL).

Siberian flying squirrel

The area in the western part of the Katinmäki nature conservation area has been found to be a very suitable habitat for the Siberian flying squirrel (Ramboll 2018).

Birdlife

The eastern part of the area under review belongs to the regionally important birdlife area (Ellermaa, M. & Tringa 2011) of Seutula fields, which is a significant spring stopover habitat for the lapwing and a nesting area for the ortolan bunting. The curlew is also an important part of nesting birdlife.

Bats

Based on a city-wide bat survey completed in 2002, Seutula is among the best bat areas in Vantaa. A more detailed bat survey must be carried out in the area in connection with the detailed planning process.

Meadow areas

An area between the Katrineberg Manor cowshed and Seutula Day-care Centre is marked as Katriina Hospital Rocky meadow (kalliokeho) 1 and the hillock east of the hospital is marked as Rocky meadow 2. In addition, the northern part of the Getbackantie is marked as a meadowy roadside, which comprises a representative sample of Seutula's old roadside species.

LUONTOARVOT KILPAILUALUEELLA NATURAL VALUES IN THE COMPETITION AREA

Lahokaviosammaleen ydinalueet

Aurinkomäki ja Katinmäki ovat lahokaviosammaleen ydinalueita.

Core areas of green shield-moss

Aurinkomäki and Katinmäki have been found to be core areas of green shield-moss.

Katrinebergin kartanopuiston arvopuut

Kartanopuiston 50-100-vuotiaisiin arvopuihin lukeutuu tammia, lehtikuusia, lehmuksia ja vaahteroita.

Valuable trees in Katrineberg manor park

The 50-100 year valuable trees in manorpark include different types of oak, larch, linden and maple.

Katriinan sairaalan kalliokedot

Kalliokedot ovat arvokas, alkuperäinen luonnonniittytyyppi.

Rocky meadows near Katriina hospital

Valuable, original natural meadow type.

Pohjois-eteläsuuntainen paikallinen ekologinen yhteys

Puustoisien metsäverkoston paikallinen ekologinen yhteys.

Local north-south ecological connection

An ecological connection of the wooded forest network

Ekologinen runkoyhteys (Vantaan yleiskaava 2020)

Luontoalueita yhdistävä paikallinen itä-länsi-suuntainen ekologinen yhteys. Toinen runkoyhteys seuraa Vantaanjoen uomaa (ei esitetty karttakaaviossa).

Ecological trunk connection (Vantaa Master Plan 2020)

East-west ecological connection of local importance connecting areas of nature value. Another trunk connection runs along Vantaa River (not shown on the map diagram)

Maakunnallisesti arvokas linnustoalue

Seutulan pellot on merkittävä keväinen levähdysalue työtyöhyypälle sekä pesimäalue peltoisirkulle ja kuoville.

Cultural birdlife area of provincial value

The Seutula fields are a significant spring stopover habitat for the lapwing and a nesting area for the ortolan bunting and curlew.

Vantaanjoki Natura 2000-kohteena

Vantaanjoessa esiintyvät luontodirektiivin lajistosta vuollejokisimpukka ja saukko.

Vantaa River as a Natura 2000 site

Vantaa River is a habitat for the thick-shelled river mussel and the Eurasian otter that are species mentioned in the Habitats Directive

 Siniverkosto
Blue network
  Niittyverkosto
Meadow network
  Puustoinen verkosto
Tree network

3.6 YMPÄRISTÖTEKNISET LÄHTÖKOHDAT

Maaperä

Alueen peltoalat ovat pääasiassa savea. Harjanteet, joille asutus ja rakentaminen on vanhastaan keskittynyt, ovat pääasiassa silttiä, moreenia ja kalliota.

Hulevedet ja tulvariskit

Kilpailualueen länsiosa sijaitsee Seutulan pohjavesialueella. Rakentamisella ei saa alentaa pohjavedenpintaa pysyvästi. Maankäytön ratkaisujen tulee mahdollistaa hulevesien paikallinen viivyttäminen ja imeyttäminen maaperään sekä minimoitava vettä läpäisemättömän maanpinnan ala.

Vantaanjoen vedenpinnan korkeus vaihtelee ja joki tulvii säännöllisesti erityisesti keväällä lumien sulamisen aikana sekä poikkeuksellisten rankkasateiden seurauksena. Viimeisimpiä merkittäviä tulvia on tapahtunut vuonna 2004 ja 1966, jolloin Vantaanjoella oli suurtulva. Vuonna 2015 laadittiin Vantaan Tulvaohjelma. Selvityksessä määriteltiin kaupungin tulva-alueet. Tulvasuojelussa varaudutaan pahimpaan tilanteeseen, joka toistuu tilastollisesti kerran 250 vuodessa. Tulvakartta on reunaehto suunnittelulle.

Vantaanjoen lisäksi myös hulevesiverkostossa voi esiintyä tulvia. Vantaan kaupungin Hulevesiohjelma on laadittu ja hyväksytty kaupungin valtuustossa vuonna 2009. Hulevesiohjelma tavoittelee hulevesien kokonaisvaltaista hallintaa. Ohjelma määrittelee hulevesien hallintaa edistävät periaatteet sekä välittää tietoa asiasta. Sen mukaan hulevedet käsitellään ja hyödynnetään ensisijaisesti syntypaikallaan. Mikäli tämä ei ole mahdollista, johdetaan hulevedet pois syntypaikaltaan suodattavalla ja hidastavalla järjestelmällä. Ja jos tämä ei ole mahdollista, vedet johdetaan putkessa yleisten alueiden hidastus- ja viivytyksalueille ennen vesistöön johtamista. Viimeisimpänä vaihtoehtona johdetaan hulevedet viemärissä suoraan vastaanottavaan vesistöön.

3.6 ENVIRONMENTAL FACTORS

Soil

The arable land in the area is mainly clay-based. The ridges, on which settlement and construction have traditionally focused, are mainly silt, moraine and rock.

Stormwater and flood risks

The western part of the competition area is located in the Seutula groundwater area. Construction must not permanently lower the groundwater level. Land use solutions should enable the local delay and infiltration of stormwater into the soil, as well as minimise the area of impermeable land surface.

The water level of the Vantaa River fluctuates and the river overflows regularly, especially due to spring snowmelt and exceptionally heavy rainfall. The most recent significant flooding occurred in 2004 and 1966, when the Vantaa River experienced major flooding. In 2015, a flood mitigation programme was drawn up for Vantaa. The report defined areas of the city susceptible to flooding. Flood mitigation prepares for the worst-case scenario, which statistically repeats once every 250 years. A flooding map is a boundary condition for planning.

In addition to the Vantaa River, floods may also occur in the stormwater network. Vantaa City Council prepared and approved a stormwater programme in 2009. The programme aims at comprehensive stormwater management. It defines the principles that promote the management of stormwater and conveys related information. According to the programme, stormwater is primarily treated and utilised on site. If this is not possible, stormwater is conveyed away from its source with a filtration and delay system. If this is not possible, either, stormwater is piped into the delay and retardation areas of the public areas before being discharged into the water system. As a last resort, stormwater is discharged directly into the receiving water system via a sewer.



Tulvariskialue 250 vuoden välein toistuvalla tulvalla.
Flood risk area for recurrent flooding every 250 years.



Maalajikartta.
Soil type map.

Clay		Savi
Silt		Siltti
Sand		Hiekka
Gravel		Sora
Moraine		Moreeni
Filler soil, built-up area		Täytemaa, rakennettu alue
Rocky area		Kallioinen alue
Waterway and buildings		Vesistö ja rakennuksia
Dual soil type The layer boundary occurs at a depth of less than one metre from the ground surface.		Kaksoismaalaji Kerrosraja esiintyy alle yhden metrin syvyydellä maanpinnasta.

Maanomistus

Vantaan kaupunki omistaa huomattavan osan kilpailualueen maa-alasta. Helsingin maalaiskunta hankki Katrinebergin kartanon 1940-luvun lopulla, ja kartanon mukana maalaiskunnan omistukseen siirtyivät kartanon laaja maaomaisuus.

Liikenne ja tieverkko

Vantaan liikennepoliittisessa ohjelmassa (2023) Vantaa on jaettu viiteen erilaisia liikkumisolosuhteita kuvaavaan liikkumisalueeseen: kaupunkikeskukset, kestävä liikuminen alueet, muut asuinalueet, yritysalueet sekä tiiviin yhdyskuntarakenteen ulkopuoliset alueet. Kilpailualue sijaitsee näistä viimeksi mainitulla. Liikkumisalueiden lisäksi määrittelyihin on nostettu kestävien liikkumisalueiden ulkopuolelta muutama erityiskohde, joiden on tärkeä olla saavutettavissa kestäväillä kulkumuodoilla. Katriinan sairaala on yksi näistä erityiskohteista.

Kullakin liikkumisuolytyypillä on omat erityispiirteensä ja niitä tukevat suunnitteluperiaatteet. Lisäksi koko kaupunkia koskee periaate, jonka mukaisesti kestävien kulkumuotojen osuutta pyritään kasvattamaan sekä varmistamaan autoliikenteen toimintaedellytykset. Kävelyn ja pyöräliikenteen turvallisuuden sekä joukkoliikenteen houkuttelevuuteen ja sujuvuuteen on kiinnitettävä huomiota kaikkialla kaupungissa. Autoliikenteen verkkoa jäsenetään siten, että pääkaduilla ja läpiajoon tarkoitetuilla kaduilla varmistetaan hyvät yhteydet ja sujuva liikenne. Asuinalueilla ja kaupunkikeskuksissa autoliikennettä rauhoitetaan. Turvalliset reitit kouluun mahdollistavat lasten itsenäisen liikkumisen.

Tiiviin yhdyskuntarakenteen ulkopuolisilla alueilla tulee järjestää joukkoliikenteen ja pyöräliikenteen yhteydet keskeisiin palveluihin kuten kauppaan ja kouluun. Asukaskeskitymissä on tärkeää kiinnittää huomiota paikallisen kävelyn ja pyöräliikenteen turvallisiin olosuhteisiin.

Katriinantie on ELY-keskuksen omistuksessa oleva tie, jonka keskiarkiliikenemäärä vuonna 2021 oli 1770 ajon/arkivuorokausi. Raskaiden ajoneuvojen osuus tiellä em. vuonna oli 13 %.

Katriinantie kulkee neljä joukkoliikenteen linjaa. Niillä pääsee Kivistöön, Tikkurilaan, Aviapolikseen Riipilään, Kesäkylään, Reunaan ja Tapolaan.

Katriinantien eteläpuolella kulkee pääpyöräreitti II, joka on merkittäviä toimintoja yhdistävä reitti ja muodostaa muiden pääpyöräreittien kanssa yhtenäisen verkoston. Pääpyöräreitti II jatkuu Riipiläntien itäpuolella Katriinantiestä etelään.

Land ownership

The City of Vantaa owns a significant part of the lands of the competition area.

The rural municipality of Helsinki acquired Katrineberg Manor in the late 1940s, and the manor's extensive lands came under the ownership of the rural municipality along with the manor.

Traffic and road network

The Vantaa Transport Policy Programme (2023) divided Vantaa into five different mobility areas describing different conditions for mobility: urban centres, sustainable mobility areas, other residential areas, business areas and areas outside the dense urban structure. The competition area is located on the latter. In addition to the mobility areas, a few special sites outside sustainable mobility areas have been highlighted in the definitions, which are important to be reachable with sustainable modes of transport. Katriina Hospital is one of these special sites.

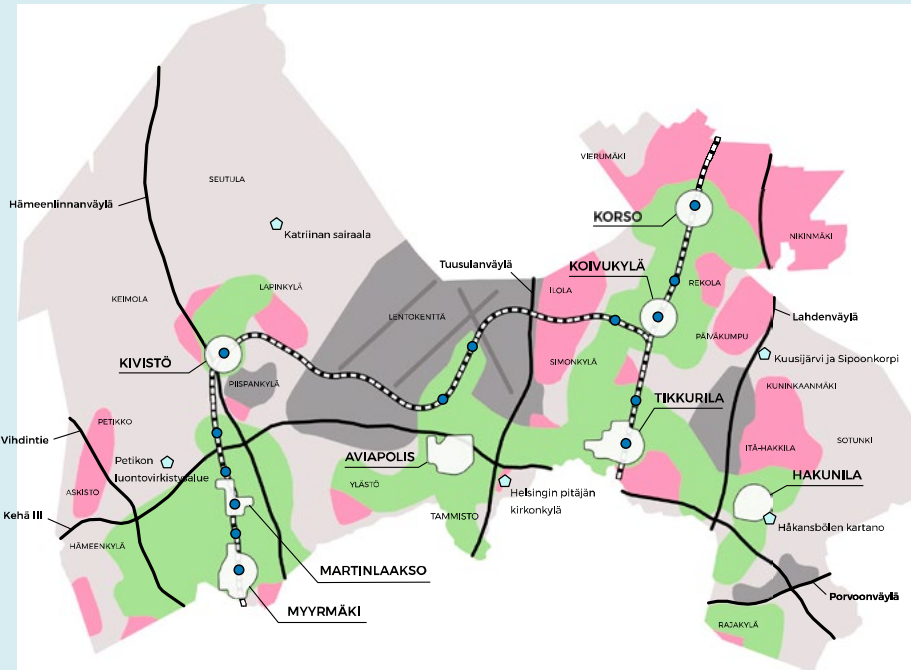
Each type of mobility area has its own specific characteristics and related design principles that support them. In addition, the entire city is subject to the principle of increasing the share of sustainable modes of transport and ensuring the operating conditions for car traffic. Attention must be paid to the safety of walking and cycling, as well as to the appeal and flow of public transport throughout the city. The car traffic network will be structured in such a way as to ensure good connections and smooth traffic on the main streets and the streets intended for passing through. Traffic calming measures will be used in residential areas and urban centres. Safe routes to and from school will allow children to move around independently.

In areas outside the dense urban structure, public transport and cycling connections to key services, such as shops and school, must be arranged. In residential hubs, it is important to pay attention to safe conditions for local walking and cycling.

Katriinantie is a road owned by the Centre for Economic Development, Transport and the Environment with an annual average daily traffic of 1,770 per workday in 2021. The share of heavy vehicles on the road in 2021 was 13%.

There are four public transport lines on Katriinantie. They can be used to get to Kivistö, Tikkurila, Aviapolis, Riipilä, Kesäkylä, Reuna and Tapola.

The main bicycle route II, which is a route connecting significant functions and forms a coherent network with other main bike routes, runs on the south side of Katriinantie. Main bicycle route II continues east of Riipiläntie to the south of Katriinantie.



Vantaan liikkumisalueet 2022. (Vantaan liikennepoliittinen ohjelma 2023)

Vantaa mobility areas 2022. (Vantaa Transport Policy Programme 2023)

Kaupungin maanomistus alueella merkitty vaaleanpunaisella.

The city's land ownership in the area is marked in pink.



KAUPUNKIKESKUKSET

Tikkurila, Myyrmäki, Pakkala, Hakunila, Koivukylä, Korso, Kivistö ja Martinlaakso (500 m keskustan asemasta ja joukkoliikennekaupungin määrittämät alueet).

CITY CENTRES

Tikkurila, Myyrmäki, Pakkala, Hakunila, Koivukylä, Korso, Kivistö and Martinlaakso (500 m from the city centre station and areas defined by the public transport city).



KESTÄVÄN LIIKKUMISEN ALUEET

Alueet, joissa kestävä liikkuminen (kävely, pyöräily, joukkoliikenne) on todellinen vaihtoehto henkilöautolle (joukkoliikennekaupungin määrittämät alueet 3 km säteellä keskustan asemasta/keskeisimmistä pysäkeistä).

AREAS OF SUSTAINABLE MOBILITY

Areas where sustainable mobility (walking, cycling, public transport) is a real alternative to a car (areas defined by the public transport city within a 3 km radius of the city centre station/main stop).



MUUT ASUINALUEET

Kestävän liikkumisen alueiden ulkopuolelle jäävät pääosin pientalovaltaiset asuinalueet.

OTHER RESIDENTIAL AREAS

Residential areas dominated by low-density housing are mainly excluded from the areas of sustainable mobility.



YRITYSALUEET

Alueet, joiden pääkäyttötarkoitus on yritys- ja kuljetusallalla (yleiskaavan mukaiset isot alueet).

BUSINESS AREAS

Areas whose main purpose is in the business and transport sector (large areas according to the master plan).



TIIVIIN YHDYSKUNTARAKENTEEN ULKOPUOLISET ALUEET

Harvaan asutut alueet, virkistysalueet sekä maa- ja metsätalousalueet.

AREAS OUTSIDE THE DENSE URBAN STRUCTURE

Sparsely populated areas, recreational areas, and agricultural and forestry areas.



ERITYSKOhteet

Kestävän liikkumisen alueen ulkopuolelle jäävät kohteet, jotka on tärkeä olla hyvin saavutettavissa kestävillä kulkumuodoilla.

SPECIAL SITES

Sites outside the area of sustainable mobility that should be well reachable with sustainable modes of transport.

4. KILPAILUN TAVOITTEET JA SUUNNITTELUOHJEET

4. COMPETITION OBJECTIVES AND DESIGN GUIDELINES

4.1 YLEISTÄ

Kilpailun tavoitteena on kehittää historiallisesti ja maisemallisesti arvokasta kyläkeskuksen osaa sen omiin vahvuuksiin perustuen. Suunnittelukilpailun tarkoituksena on luoda Katrinebergistä alueen historialliseen luonteeseen sopiva, toiminnallisesti monipuolinen ja kestävä kyläkeskus.

Suunnittelukilpailun tavoitteet pohjautuvat Katrinebergin kehityskuvaan, joka hyväksyttiin kaupunkiympäristölautakunnassa marraskuussa 2023. Tässä luvussa, kunkin alaosion alussa, on ranskalaisin viivoin esitetty kilpailutavoitteet (sininen laatikko), jotka on hyväksytty kaupunkiympäristölautakunnassa. Lisäksi kilpailuohjelmassa on annettu näitä sitovia tavoitteita selventäviä suunnitteluohjeita. Kilpailuohjelman suunnitteluohjeet kertovat suunnittelussa huomioon otettavaksi toivotut seikat.

Kilpailuehdotuksissa esitettävät toimenpiteet ja uudisrakentaminen on sijoitettava kilpailualueen rajojen sisäpuolelle kuitenkin niin, että virkistysreitit on mahdollista sijoittaa myös alueen ulkopuolelle. Kilpailualueen pohjoisella reunalla on tarkoitus esittää vain Katriinantien uudet järjestelyt - tien pohjoispuolelle ei ole kilpailussa tarkoitus esittää uudisrakentamista.

4.1 GENERAL INFORMATION

The aim of the competition is to develop the historically and scenically valuable part of the village centre based on its own strengths. The purpose of the architectural competition is to make Katrineberg sustainable village centre with diverse functions, in line with the historical nature of the area.

The objectives of the competition are based on development perspectives for Katrineberg approved by the Urban Environment Committee in November 2023. This chapter lists the competition objectives (blue box) approved by the Urban Environment Committee at the beginning of each sub-section. In addition, the competition programme provides design guidelines clarifying these binding objectives. The design guidelines of the competition programme indicate desired factors to be taken into account in the design.

The measures and new construction proposed by competition entries must be located within the boundaries of the competition area, although the recreational route may also be located outside the area. On the northern edge of the competition area, only the new arrangements for Katriinantie are to be presented – competition entries should not propose new construction north of the road.

4.2 ALUEEN KOKONAISKONSEPTI

- Suunnittelun tavoitteena toiminnallisesti monipuolinen, kestävä Katrinebergin kylä, joka muodostuu innovatiivisesti hyödynnetystä nykyisestä rakennuskannasta sekä sen lomaan sijoitetusta täydennysrakentamisesta
- Täydennysrakentamisen mahdollistama asukaspuhjan vahvistaminen ja kävijämäärien lisääntyminen mahdollistavat lähipalveluiden säilymisen ja monimuotoistumisen alueella
- Alue on luonteeltaan viihtyisä, vehreä ja mittakaavaltaan inhimillinen. Suunnittelussa painotetaan kestäviä ja yhteisöllisyyttä tukevia ratkaisuja
- Suunnitelman kokonaisratkaisussa on huomioitu kävelijän mittakaava sekä lasten turvallinen liikkuminen alueella
- Alueen suunnittelun lähtökohtana ovat alueen historialliset ja maisemalliset arvot, jotka ovat tärkeä identiteettitekijä
- Vantaanjoen hyödyntäminen alueen suunnittelussa: veden äärelle pääsy; virkistyskäytön ideointi, toiminnot joen äärellä...
- Alueen tulee olla kaavoitettavissa ja toteutettavissa vaiheittain

Kilpailulla etsitään kokonaisvaltaista ideaa tukemaan historiallisesti arvokkaan kyläkeskuksen elinvoimaa ja toimintamahdollisuuksia täydennysrakentamisen avulla. Alueelle etsitään ideoita siitä, millainen on 2030-luvun kestävä kyläkeskus, jossa on monimuotoisia toimintoja ja nähtävää myös lähialuetta laajemmalle yleisölle. Millaiset toiminnot toisivat aktiivisuutta alueelle myös päivisin ja viikonloppuisin? Miten alueen olemassa olevia vetovoimatekijöitä voi entisestään vahvistaa?

Yleiskaavan mitoitukseen pohjautuvan täydennysrakentamisen toivotaan ammentavan inspiraatiota alueen maisemallisista ja historiallisista ominaispiirteistä ja tuovan uusia esimerkkejä pientaloasumisen muodoista. Alueen sisäiset jalankulkureitit ovat luontevia, turvallisia ja vehreitä. Aluetta tulee kehittää kylän olevaa identiteettiä, yhteisöä ja historiaa kunnioittaen. Millaista on tulevaisuuden kyläasuminen ja millaisia sen asumismuodot? Miten kyläyhteisön toimintaa voidaan tukea suunnittelun keinoin? Miten ikääntyneiden asuminen alueella voidaan mahdollistaa?

Alueen suunnittelussa kiinnitetään erityistä huomiota monella tapaa kestäviin ratkaisuihin ja luonnon monimuotoisuuden vahvistamiseen alueella. Asuinympäristön suunnitteluratkaisujen toivotaan tekevän arjen ilmasto- ja viisaista ratkaisuista vaivattomia ja ensisijaisia. Kilpailuehdotuksissa tulee esittää, miten alue on toteutettavissa vaiheittain.

4.2 OVERALL CONCEPT OF THE AREA

- The aim of the design is a sustainable Katrineberg village, which has diverse functions and consists of an innovatively utilised existing building stock and infill development.
- The increase in the population base and in the number of visitors made possible by infill construction will enable the local services to be maintained and diversified.
- The area is attractive, green and human in scale. The design emphasises sustainable solutions that support a sense of community.
- The overall solution of the design takes into account the pedestrian scale as well as the safe movement of children in the area.
- The design of the area is based on the historical and landscape values of the area, which are an important identity factor.
- Utilisation of the Vantaa River in the design of the area: access to water; ideas for recreational use, activities by the river...
- It must be possible to plan and implement the area's land use in stages.

The competition seeks a comprehensive idea to support the vitality and operating opportunities of the historically valuable village centre through infill construction. The city is looking for ideas for what a sustainable village centre of the 2030s will be like, with diverse activities and sights, also for more people than those who live locally. What activities would stimulate to the area also during daytime and at weekends? How can the existing attraction factors of the area be enhanced?

Infill construction based on the dimensioning of the master plan should draw inspiration from the landscape and historical characteristics of the area and bring new examples of the forms of low-rise housing. The pedestrian routes within the area should be natural, safe and green. The area must be developed with respect for the village's identity, community and history. What will be future village housing look like, and what forms of housing will it involve? How can the activities of the village community be supported by means of design? How can we facilitate older people living in the area?

The design of the area will, in many ways, pay special attention to sustainable solutions and strengthening biodiversity in the area. It is hoped that residential design solutions will make everyday climate-smart solutions effortless and primary. Competition entries must indicate how the area can be implemented in stages.

4.3 KATRINEBERGIN KYLÄN UUSI VUOSIRENGAS

- Suunnitteluratkaisun lähtökohtana on todettujen kulttuuriympäristön arvojen ja rakennusperintöarvojen vahvistaminen ja esiin nostaminen
- Uusi rakentaminen liittyy luontevasti vanhaan kylärakenteeseen ja alueen historiallinen konteksti huomioidaan ehdotuksen luonteessa (sis. korttelirakenne, rakennusten massoittelu ja materiaaliaimailma)
- Uuden rakentamisen rajautumiseen Vantaanjokilaakson arvokkaaseen maisema-alueeseen kiinnitetään erityistä huomiota
- Pientaloalueen korttelirakenteen lähtökohtana on kävelijän mittakaava ja kylämäiseen asumiseen sopiva katutila
- Kylärakenteessa osoitetaan myös maaseutumaiseen ympäristöön sopivaa julkista ulkotilaa

Alueen uudis- ja täydennysrakentamisessa tulee huomioida valtakunnallisesti arvokas Vantaanjokilaakson maisema-alue, erityisesti jokilaakson laajat viljelyaukeat ja näkymät niiden välillä. Rakentamisen ja avoimen maisematilan välisen rajan ilmettä on tutkittava kasvillisuusvyöhykettä hyödyntäen. Yleiskaavassa tarkastelualueen länsiosa kuuluu kulttuurihistoriallisesti ja maisemakuvallisesti erityisen arvokkaaseen kylämaisemaan, joka käsittää Seutulän historiallisen kylän ydinalueen. Rakentaminen tulee sovittaa tähän historiallisesti kerrostuneeseen, maaseutumaiseen kyläympäristöön ja kyläkuvaan. Alueella sijaitsevat rakennusperintökohteet ja muinaisjäännökset on huomioitava alueen suunnittelussa (kartta kohteista esitetty liitteessä).

Täydennysrakennettavilla alueilla ja uudiskortteleissa katutilaa rajataan rakennuksilla, puurakenteisilla aidoilla tai pensasaidoilla. Tavoitteena on kävelijän näkökulmasta miellyttävä ja vaihteleva ympäristö, jossa korttelien läpimitta säilyy maltillisena. Kortteleissa rakennukset sijoitetaan kadun varteen ja korttelien sisäosat jäävät vehreiksi piha-alueiksi. Rakennusten kerros-luku pääasiassa kaksi; Katriinantien läheisyydessä voidaan tutkia korkeam-paakin rakentamista – Katrinebergin kartanon läheisyydessä puolestaan kartanon päärakennuksen on säilyttävä pihapiirin ehdottomana dominant-tina. Rakennusten massoittelu sekä materiaali- ja värimaailma sovitetaan historialliseen, maaseutumaiseen ympäristöön sopivaksi. Mahdolliset piha- ja talousrakennukset ovat alisteisia asuinrakennuksille.

4.3 NEW CHAPTER IN HISTORIC KATRINEBERG VILLAGE'S STORY

- The starting point of the design solution is strengthening and highlighting the established values of the cultural environment and the building heritage.
- New construction must be naturally integrated with the old village structure, and the historical context of the area must be reflected in the nature of the competition entry (including the block structure, architectural modelling and materials)
- Particular attention should be paid to the fact that the new construction will be bounded by the valuable landscape area of the Vantaa River Valley.
- The starting point for the block structure of the area of low-rise housing is pedestrian-scale and street space suitable for village life.
- The village structure must also indicate public outdoor spaces suitable for the rural environment.

New and complementary construction of the area must take into account the Vantaa River Valley landscape area of national value, especially the extensive cultivated fields of the river valley and the views between them. The possibility of indicating the boundary between construction and open landscape space using a green zone must be examined. In the master plan, the western part of the area under review belongs to a village landscape of particular value in terms of cultural history and landscape, which includes the core area of the historic village of Seutula. The construction must be adapted to this historically layered, rural village environment and image. Building heritage sites and relics located in the area must be taken into account in the planning of the area (a map of the sites is presented in an annex).

In infill development areas and new blocks, street space will be bounded by buildings, wooden fences or hedges. The aim is a pleasant and varied environment for pedestrians, where the diameter of the blocks remains moderate. In the blocks, the buildings are placed along the street and the inner parts of the blocks will remain green courtyards. Buildings will mainly have two storeys; the possibility of taller buildings can be examined near Katriinantie – in the vicinity of Katrineberg Manor, the manor's main building must remain the absolutely dominant structure in the courtyard. The architectural modelling of buildings, as well as the material and colour scheme, must be adapted to suit the historical rural environment. Any outbuildings and maintenance buildings will be subordinate to residential buildings.

4.4 LUONNON MONIMUOTOISUUDEN VAHVISTAMINEN JA EKOLOGISESTI KESTÄVÄN ALUEEN RAKENTAMINEN

- Alueen kaupunkirakenne sekä julkisten alueiden, katujen ja pihakasvillisuuden ratkaisut vahvistavat luonnon monimuotoisuutta
- Kaupunkirakenteellinen ratkaisu huomioi ja vahvistaa alueen ekologisia verkostoja
- Alueen perinnebiotoopit huomioidaan osana niittyverkostoa ja alueen arvopuiden säilyttäminen varmistetaan
- Suunnittelussa huomioidaan suunnittelualueen sijainti pohjavesialueella. Hulevesien paikalliseen käsittelyyn ja laadulliseen hallintaan kiinnitetään erityistä huomiota.

Katrinebergin alueen keskeisiin luontoarvoihin lukeutuvat Vantaanjoen Natura-alue sekä laajojen peltoaukeiden maakunnallisesti arvokkaat linnustoalueet. Alueen keskiosissa on tunnistettu säilyneitä kallioketoja.

Tunnistetaan Katrinebergin kulttuuriympäristön perinnebiotoopit, kuten niityt ja kedot, osana niittyverkostoa ja pyritään jatkosuunnittelussa niittyjen palauttamiseen sekä uusien luomiseen. Vahvistetaan ja turvataan linnustoarvoja säilyttämällä avoimia alueita. Huomioidaan avoimien alueiden tärkeys myös uudisrakentamisen alueilla ja edellytetään pihapiireissä niittyverkoston osana esimerkiksi viherkattoja, viljelypalstoja ja keittiöpuutarhoja. Alueella pyritään monipuoliseen ja monimuotoiseen korttelialueet toisiinsa kytkevään viherverkostoon, mikä parantaa alueen vihertehokkuutta sekä luonnonmukaisiin hulevesien hallinnan ratkaisuihin.

Tutkitaan mahdollisuutta avata kaupungin maatilain toimintaa monipuolisemmaksi, esimerkiksi yhteisömaatilaksi, jolloin myös lähipeltojen käyttö monipuolistuisi. Pelloilla voisi olla esimerkiksi pölyttäjäniitty, koulukasvitarha tai perinnekasvien kasvattamo.

Turvataan Katrinebergin alueen sini-, niitty ja metsäisten verkostojen elinvoimaisuus osana alueen suunnittelua. Tuetaan luonnon monimuotoisuutta alueella huolehtimalla olevien erilaisten luontotyyppien ja arvopuiden säilymisestä ja niiden elinolosuhteiden vahvistamisesta. Tutkitaan, miten täydennysrakentamisen myötä voidaan vahvistaa monimuotoista luontoa ja lisätä eliöiden elinympäristöjä.

Rakentamisella ei saa alentaa pohjavedenpintaa pysyvästi. Maankäytön ratkaisujen tulee mahdollistaa hulevesien paikallinen viivyttäminen ja imeyttäminen maaperään sekä minimoitava vettä läpäisemättömän maanpinnan ala.

4.4 STRENGTHENING BIODIVERSITY AND BUILDING AN ECOLOGICALLY SUSTAINABLE AREA

- The area's urban structure and solutions for public areas, streets and garden vegetation must strengthen biodiversity.
- The urban structure solution must take into account and strengthen the ecological networks of the area.
- The area's traditional rural biotopes must be taken into account as part of the meadow network and the preservation of the valuable trees in the area must be ensured.
- The design must take into account the location of the design area in a groundwater area. Special attention must be paid to the local treatment and quality management of stormwater.

The key natural values of Katrineberg include the Vantaa River Natura area and the regionally valuable birdlife areas in the extensive fields. Preserved rocky meadows have been identified in the central parts of the area.

The traditional rural biotopes of Katrineberg's cultural environment, such as meadows and fields, are identified as part of the meadow network, and in further planning the aim is to restore old meadows as well as create new ones. Birdlife values must be strengthened and safeguarded by preserving open spaces. The importance of open spaces must also be taken into account in the areas of new construction and required in gardens and yards as part of the meadow network, for example in the form of green roofs, allotments and kitchen gardens. The design of the area must aim at a diverse green network that connects the block areas, improving the green efficiency of the area as well as natural stormwater management solutions.

The option of opening the operations of the city farm for more diverse activities, such as a community farm, must be explored; this would also diversify the use of nearby fields. The fields could include, for example, a pollinator field, a school garden or a nursery for traditional plants.

The viability of the blue, meadow and forested networks of the Katrineberg area must be secured as part of the area's design. Biodiversity must be supported by ensuring the preservation of different habitats and valuable trees in the area and improving their living conditions. The ways in which infill construction can strengthen the diverse nature and increase the habitats of organisms must be explored.

Construction must not permanently lower the groundwater level. Land use solutions should enable the local delay and infiltration of stormwater into the soil, as well as minimise the area of impermeable land surface.

4.5 HIILINEUTRAALI, RESURSSIVIISAS JA KESTÄVÄN ELÄMÄNTAVAN MAHDOLLISTAVA ALUE

- Alueen suunnittelussa tavoitellaan hiilineutraalia kokonaisratkaisua
- Tavoitteena on resilientti alue, jossa on matala energiankulutus ja älykkäitä, kestäviä energiaratkaisuja
- Suunnittelun lähtökohdina ovat kestävät rakentamisen ratkaisut, kuten kiertotalouden edistäminen, vähäpäästöiset rakennusmateriaalit, olevien rakennusten säilyttäminen ja kehittäminen
- Alueen suunnittelussa tutkitaan yhteisöviljelyn ja lähiruoantuotannon mahdollistamista
- Alueen suunnittelu ohjaa kestävien liikennemuotojen käyttämiseen; joukkoliikenteen hyödyntämiseen, pyöräilyyn ja kävelyyn

Kilpailulla etsitään kestävää ratkaisua 2030-luvun pientaloasumiseen. Vantaan kaupungin asettaman hiilineutraalisuustavoitteen (2030) mukaisesti alueen tavoitteena on hiilineutraali kokonaisratkaisu, joka perustuu tausta-aineistossa olevan resurssiviisauden tiekartan toimenpiteisiin; muun muassa energiatehokkaaseen rakentamiseen, tiiviiseen yhdyskuntarakenteeseen ja uusiutuvien energiatuotantolähteiden hyödyntämiseen.

Alueella pyritään mahdollisimman suureen omavaraisuuteen esimerkiksi energiaratkaisun ja ruoantuotannon osalta; omavarainen ja yhteisöllinen alue tuo turvaa poikkeusoloissakin. Alueen suunnitteluratkaisut ohjaavat kestävään elämäntapaan, esimerkiksi kestävien liikkumismuotojen käyttämiseen ja liikkumisreitit ovat turvallisia. Alueella mahdollistetaan lähiruoantuotanto ja yhteisöviljely.

Alueen rakentamisessa ohjataan olevan rakennuskannan hyödyntämiseen ja uudisrakentamisen osalta kestäviin ratkaisuihin ja vähäpäästöisiin rakennusmateriaaleihin. Poikkeuksen tästä muodostavat Seutulan koulun ja päiväkodin rakennukset, jotka lähestyvät elinkaarensa päätä ja tullaan purkamaan: näiden rakennusten purkumateriaalin hyödyntämisen ideointi on kilpailun puitteissa toivottavaa. Alueen suunnittelussa kannustetaan hyödyntämään kiertotalouden mahdollisuuksia esimerkiksi hyödyntämällä kierrätettyjä rakennusmateriaaleja ja rakennusosia sekä mahdollistamalla alueelle muualta siirrettyjen rakennusten sijoittaminen.

4.5 CARBON-NEUTRAL AND RESOURCE-WISE AREA ENABLING SUSTAINABLE LIFESTYLES

- The design of the area is aimed at a carbon-neutral overall solution.
- The goal is a resilient area with low energy consumption and smart, sustainable energy solutions.
- The starting point for design is sustainable building solutions, such as promoting the circular economy, low-emission building materials, and the preservation and development of existing buildings.
- The design of the area will explore the possibility of community farming and local food production.
- The design of the area must encourage the use of sustainable modes of transport: public transport, walking and cycling.

The competition seeks a sustainable solution for low-rise housing in the 2030s. In accordance with the carbon neutrality target (2030) set by the City of Vantaa, the aim is for the area to have a carbon-neutral overall solution, which is based on measures of the Roadmap to Resource Wisdom provided in the background material, such as energy-efficient construction, a dense urban structure and the utilisation of renewable energy production sources.

The area will strive for maximum self-sufficiency, for example, in terms of energy solution and food production; a self-sufficient area with community spirit also provides security under unusual conditions. The design solutions of the area must encourage a sustainable lifestyle, such as the use of sustainable modes of transport, and also contributes to the safety of transport routes. Local food production and community farming must be made possible in the area.

The construction of the area will be directed to the utilisation of the existing building stock and, in terms of new construction, to sustainable solutions and low-emission building materials. The buildings of the Seutula Primary School and the Seutula Day-care Centre, which are approaching the end of their useful life and will be demolished, are an exception; the idea of using the demolition material of these buildings is desirable within the framework of the competition. The design of the area is encouraged to take advantage of the opportunities of the circular economy, for example by utilising recycled building materials and building elements, as well as by enabling the placement of buildings transferred to the area from elsewhere.

4.6 KATRINEBERG, VANTAAN FISKARS! - ALUEEN VETOVOIMAISUUS JA TOIMINNALLINEN MONIPUOLISUUS

- Suunnitteluratkaisu mahdollistaa alueen toiminnallisen monipuolisuuden vahvistamisen. Tavoitteena on toiminnallisesti sekoittunut kyläraakenne, joka mahdollistaa esimerkiksi asumisen ja kaupallisen toiminnan samassa rakennuksessa
- Toiminnallisen kokonaisuuden alueella muodostavat yritystoiminta (esim. käsityöläiset ja taideala), kaupalliset palvelut (kahvila, päivittäistavarakauppa), harraste- ja aikuiskoulutustoiminta sekä julkiset palvelut (koulu, päiväkotit). Lisäksi osoitetaan riittävät tilat alueen yhdistys- ja järjestötoiminnalle
- Kilpailuehdotuksessa on esitettävä kaupunkirakenteellinen kiinnostuskohta, joka toimii alueen toiminnallisena keskuksena
- Onnistunut suunnitelma ammentaa Katrinebergin ainutlaatuisesta miljööstä: avaa uusia näkökulmia ja mahdollisuuksia historialliseen ympäristöön ja maisemista nauttimiseen. Tavoitteena on uusien kulkureittien ja virkistysreitin osoittaminen alueelle
- Vierailijan Katrineberg – osoitettava alueelle saapuminen, julkiset ulkotilat, asiointipysäköinti ja opasteet
- Kartanon ja sairaalan rakennusryhmille esitetetään uusia toimintoja ja kehitysideoita
- Alakoululle ja päiväkodille osoitetaan uusi sijainti kilpailualueella joko olevaan rakennukseen tai uudisrakennukseen

Katrinebergin täydennysrakentaminen vahvistaa alueen väestöpohjaa ja mahdollistaa nykyistä paremmat kaupalliset palvelut, mutta tavoitteena on että vehreä ja kulttuurihistoriallisesti kiinnostava Katrineberg houkuttelee vierailijoita ympäri pääkaupunkiseutua ja voi toimia kiinnostavana tutustumiskohteena myös kansainvälisille vieraille.

Toiminnallisen monimuotoisuuden toivotaan säteilevän myös alueen täydennysrakentamiseen ja tuottavan asumisen ja työskentelyn tai kaupallisen toiminnan yhdistäviä ratkaisuja, jotka mahdollistaisivat esimerkiksi pienimuotoisen palveluyrittäjyyden ja harrastetoiminnan, käsityöläisten ja taiteilijoiden toiminnan alueella. Nykyisin Katrinebergin maaseutumaisessa ympäristössä on vähän julkisia tiloja – kilpailuehdotuksessa on kiinnitettävä huomiota myös siihen, missä alueella vierailijat voivat liikkua ja miten näissä julkisissa ulkotiloissa suunnistetaan. Julkiset ulkotilat ja julkisluonteiset rakennukset voi esittää esimerkiksi kaaviomaisen ”Vierailijan Katrineberg” kartan avulla.

4.6 KATRINEBERG, THE FISKARS OF VANTAA – ATTRACTIVE AREA WITH DIVERSE FUNCTIONS

- The design solution makes it possible to diversify the functions of the area. The goal is a functionally mixed village structure that enables, for example, housing and commercial operations in the same building
- The functions in the area consist of business activities (e.g. craftsmen and the arts), commercial services (café, grocery shop), hobby and adult education activities, as well as public services (school, day-care centre). In addition, sufficient space must be allocated for the activities of the area’s associations and civic organisations.
- Competition entries must present an urban structural reference point that serves as the functional centre of the area.
- Successful designs will draw on Katrineberg’s unique milieu, opening up new perspectives and opportunities for enjoying the historical surroundings and landscapes. The aim is to indicate new access routes and a recreational route for the area.
- Visitor’s Katrineberg – entry to the area, public outdoor spaces, parking and signage must be indicated.
- New functions and development ideas should be proposed for the buildings of the manor and the hospital.
- A new location must be indicated for the primary school and the day-care centre in the competition area, either to an existing building in the competition area or to a new building.

The infill construction of Katrineberg must strengthen the area’s population base and enable better commercial services than at present, but the aim is that the verdant Katrineberg with its interesting cultural history will attract visitors from all over the Helsinki Metropolitan Area, and may also serve as an interesting destination for international visitors.

It is hoped that functional diversity will also radiate to the infill construction of the area and produce solutions combining housing and workplaces or commercial activities, which would enable, for example, small-scale service entrepreneurship and hobby activities, as well as the operations of craftsmen and artists in the area. Today, there are few public spaces in the rural environment of Katrineberg – competition entries must also pay attention to where visitors can move around and how to navigate these public outdoor spaces. Public outdoor spaces and buildings of a public nature can be presented, for example, with the help of a schematic “Visitor’s Katrineberg” map.

Alueen palvelurakennukset

Kilpailussa etsitään visioita Katrinebergin keskeisten julkisluonteisten rakennusten tulevalle käytölle. Rakennusten käyttötarkoitukset on esitettävä yksinkertaisen kaavion ja lyhyen toiminnallisuuskuvauksen avulla.

Lisätietoa rakennuksista sekä koulun ja päiväkodin tilavaatimuksista löytyy rakennuskorteista.

Katriinan sairaalan rakennukset ovat tällä hetkellä Vantaan ja Keravan hyvinvointialueen käytössä ja Vantaan kaupungin omistuksessa. Nykyinen sairaalatoiminta tulee siirtymään Katriinasta Peijaksen sairaalaan noin 10 vuoden kuluttua, minkä jälkeen rakennusten uusi käyttötarkoitus on ratkaistava. Rakennuksiin voidaan esimerkiksi tutkia vanhustenkeskuksen sijoittamista, kulttuuri- ja yritystoimintaa, päivittäistavarakauppaa, majoitustoimintaa, koulun ja päiväkodin sijoittamista tai eri toimintojen yhdistelmää.

Katrinebergin kartano on kaupungin omistuksessa ja toimii alueen asukas-tilana ja sen piharakennuksessa on järjestötoimintaa. Kartanon läheisyydessä toimii kesäisin myös suosittu kotieläinpiha. Kilpailijat voivat esittää kartanoon ja sen ympäristöön uusia toimintoja sekä toimintojen niin vaatiessa alueen historialliset arvot huomioivaa täydennysrakentamista. Asukastilalle ja järjestötoiminnalle on tällöin osoitettava uusi sijainti kilpailualueelta.

Katrinebergin kartanon navetta on kaupungin omistuksessa ja kaupungin maatilan käytössä. Navettarakennukselle voi ideoida vaihtoehtoisen käyttötarkoituksen tai lisäkäyttötarkoituksen nykyisen ohella, mutta maatilan käyttöön (varastot, sosiaali- ja toimistotilat) on osoitettava tilavaraus tai vaihtoehtoinen tila. Maatilan kalustusuoja sijaitsee navetan välittömässä läheisyydessä.

Vantaan palveluverkkosuunnitelma 2022-2031:n mukaisesti varhaiskasvatus ja perusopetus Katrinebergin alueella tulee säilymään jatkossakin. Katrinebergin kehityskuvan mukaisella asukasmäärän lisäämisellä voidaan tukea varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palveluiden säilymistä alueella myös pidemmällä aikavälillä. Nykyiset päiväkotij- ja koulurakennukset ovat elinkaarensa päässä, eivätkä rakennusten terveellisyyteen ja turvallisuuteen vaikuttavat seikat anna pohjaa rakennusten säilyttämiselle. Erityisesti koulun sijainti Katriinantien varressa ei ole nykynormien mukainen. Toimintojen sijoittamista tulee tutkia alueen olemassa olevaan rakennuskantaan tai etsiä alueelta paikka uudisrakennukselle: toiminnot voi sijoittaa yhteen tai useampaan rakennukseen. Päiväkoti on mitoitettava 168 tilapaikalle ja koulu 300 oppilaan tarpeisiin. Pihatoimintoja, kuten pelikenttä, on mahdollista sijoittaa myös koulun ja päiväkodin piha-alueen ulkopuolelle, kuitenkin kyläkeskuksen alueelle.

Service buildings in the area

The competition seeks visions for the future use of Katrineberg's key public buildings. The buildings' purposes of use must be presented by means of a simple diagram and a short description of functionality. More information about the buildings and the space requirements for the school and day-care centre can be found in the building cards.

The buildings of Katriina Hospital are currently occupied by the Wellbeing Services County of Vantaa and Kerava and owned by the City of Vantaa. The current hospital operations will be transferred from Katrina to Peijas Hospital in about 10 years, after which the buildings will need a new purpose. For example, the placement of a centre for the elderly, cultural and business activities, grocery shops, accommodation activities, a school and a day-care centre, or a combination of different activities, can be examined for the buildings.

Katrineberg Manor is owned by the city and serves as a community meeting space for the area, with civic organisations making use of its outbuilding. A popular petting zoo also operates near the manor in summer. Entrants can propose new functions for the manor and its surroundings, as well as, if the functions so require, infill construction that takes into account the historical values of the area. In this case, a new location in the competition area must be assigned as a community meeting space and civic organisation premises.

The cowshed of Katrineberg Manor is owned by the city and used by the city farm. An alternative use or additional use can be devised for the cowshed in addition to the current one, but a space reservation or alternative space must be allocated for the use of the farm (storage rooms, social premises and offices). The equipment shelter of the farm is located in the immediate vicinity of the cowshed.

In accordance with Vantaa's service network plan for 2022-2031, early childhood education and basic education in the Katrineberg area will be maintained in the future. By increasing the number of inhabitants in accordance with the development perspectives for Katrineberg, it is possible to support the preservation of these services in the region also in the longer term. The current day-care centre and school buildings are at the end of their lifespan, and the factors affecting the health and safety of the buildings do not provide a basis for the preservation of the buildings. In particular, the location of the school on Katriinantie is not in line with current standards. The placement of the functions in the existing building stock in the area must be examined, or else a place for a new building must be found in the area: the functions can be placed in one building or several buildings. The day-care centre must be dimensioned for 168 children and the school for the needs of 300 pupils. Outdoor activities, such as a playground, can also be located outside the yard areas of the school and day-care centre, but not outside the village centre.

4.7 MONIMUOTOISET PIENTALOASUMISEN MUODOT

- Tavoitteena on asuntokannaltaan monipuolisen pientaloalueen suunnittelu sekä vaihtelevien, ilmeikkäiden pientalokortteleiden luominen, joissa tilahiearkia (yksityinen-puolijulkinen-julkinen) hahmottuu selkeästi
- Osana alueen suunnittelua tutkitaan keinoja yhteisöllisten ikäystävällisten asumisen ratkaisujen ja asumisen muotojen tuottamiseksi
- Alueella mahdollistetaan myös asumisen yhdistäminen esimerkiksi palveluliiketoimintaan tai yrittämiseen (esimerkiksi käsityöläiset, majoitustoiminta, kaupan ja asumisen yhdistelmä...)
- Tonttien mitoituksessa huomioidaan, että ne mahdollistavat riittävän yksityisyyden ja valoisuuden piha-alueella
- Alueen asumisen ratkaisut tukevat yhteisöllisyyttä ja edistävät jakamistaloutta: esimerkiksi pientalokorttelin yhteinen ulkovälinevarasto, laatikkoviljely, yhteispihakonseptit, tilojen varaaminen yhteisö- ja yhdistystoiminnalle, pihakatujen jäsentely ja mahdolliset toiminnallisuudet (katutila piha- ja virkistyskäytössä, katutilojen monipuolinen hyödyntäminen)

Alueelle suunniteltavien pientalojen toivotaan muodostavan vaihtelevaa ja monimuotoista kaupunkiympäristöä, joka tarjoaa monentyyppisiä asumisen muotoja ja toteutusmuotoja. Kilpailuehdotuksissa on esitettävä ainakin yksi tyyppikortteli alueelle.

Seutulalaisten asumisurat alueella ovat pitkiä: alueella viihdytään ja alueen sosiaalinen verkosto on tiivis. Uusia alueita suunnitellessa tutkitaan myös asumisen konsepteja, jotka mahdollistaisivat ikääntyneiden itsenäisen asumisen – kuitenkin ilman oman pientalon aiheuttamia kunnostustarpeita tai lumitöitä. Kilpailuohjelman liitteenä on yhteenveto Yhteisöllisyyttä edistävät ikäystävälliset kylät -hankkeen kyselytutkimuksen tuloksista, joissa listattiin ikäystävällisen asumisen keskeisiä tekijöitä niin sosiaali- ja terveydenhuoltoalan ja asumisen ammattilaisten kuin ikäihmisten itsensä näkökulmasta. Hankkeen keskeinen havainto oli, muiden tekijöiden ohella, että ikäihmisiä palveleva, kuten esteetön, turvallinen ja viihtyisä, ympäristö palvelee kaiken ikäisiä ympäristön käyttäjiä.

Kilpailuehdotuksissa on tuotava esille ne keinot, joilla suunnitelma tukee alueen yhteisöllisyyttä: joko tilallisten ratkaisujen, toimintojen tai molempien edellä mainittujen avulla.

4.7 DIVERSE FORMS OF LOW-RISE HOUSING

- The aim is to design a multi-faceted area with low-rise housing and create varied, expressive blocks of low-rise housing, with a clear spatial hierarchy (private/semi-public/public).
- As part of the planning of the area, ways to produce communal age-friendly housing solutions and forms of housing will be explored.
- The area will also enable combining housing with, for example, service business or entrepreneurship (e.g. craftsmen, accommodation activities, a combination of trade and housing...)
- The dimensioning of plots must allow for sufficient privacy and light in the yard and garden.
- The housing solutions in the area must support a sense of community and promote the sharing economy, for example through shared outdoor equipment storage for blocks of low-rise housing, box farming, common yard concepts, reservation of space for communal activities and civic organisations, structuring of courtyard streets and possible functionalities (street space for outdoor and recreational use, diverse use of street space).

It is hoped that the low-rise housing planned for the area will form a varied and diverse urban environment that offers many types of housing and implementations. Competition entries must present at least one typical block for the area.

The residence histories of the area's residents are long; people like living in the area, and the local social network is close. When designing new areas, housing concepts that would enable older people to age in place (live independently) will also be examined – however, without the renovation needs or snow shovelling necessitated by single-family housing unit. The competition programme is accompanied by a summary of the results of the survey of the Communal Age-friendly Villages project, which listed key factors of age-friendly housing from the perspectives of healthcare and social welfare professionals, housing professionals and older people themselves. One of the key findings of the project was that an environment that serves older people, such as an accessible, safe and pleasant environment, serves people of all ages.

Competition entries must highlight the means by which the design supports the communality of the area: either with the help of spatial solutions, functions or both of the above.

4.8 KYLÄNRAITTI, MAISEMAREIHTI JA KOULUPOLKU - LIKKUMINEN, LIIKENNE JA PYSÄKÖINTI

- Katriinantiestä suunnitellaan kiinnostava ja kutsuva portti alueelle: katutila uudistetaan kyläraitiksi ja ajonopeuksia hidastetaan
- Tavoitteena on julkisten liikenteen palvelutason säilyttäminen. Bussipysäkkien luontevien sijaintien tutkiminen on osa kaupunkirakenteellista ratkaisua
- Osana kaupunkirakenteellista ratkaisua on osoitettava alueen sisäiset, turvalliset kulkureitit ja liikennejärjestelyt. Erityistä huomiota on kiinnitettävä kulkureitteihin uusien itäisten kortteleiden ja olevan kylärakenteen välillä.
- Suunnitteluratkaisussa on osoitettava liikenteen rakenteelliset ratkaisut, joilla taataan turvallinen liikkuminen myös lapsille ja ikääntyneille
- Osana alueen kulkureittejä on tutkittava alueen paikallisen virkistysreitien sijaintia, joka voi ulottua myös kilpailualueen ulkopuolelle
- Pysäköinnin jäsentely alueella tulee ratkaista osana kaupunkirakenteellista ratkaisua

Katriinan sairaalan toiminta on taannut alueelle asukasmäärään suhteutettuna hyvät julkisen liikenteen yhteydet. Asukasmäärän lisäämisellä pyritään säilyttämään hyvä julkisen liikenteen palvelutaso alueella myös sairaalatoiminnan päättyessä.

Katriinantie on nykyisin valtion maantie. Pitkän tähtäimen suunnitelmana on, että raskas liikenne tulee väistymään Katriinantieltä, kun Hämeenlinnanväylän ja Tuusulanväylän yhdistävä Kehä IV aikanaan toteutuu. Tätä ennen Katriinantietä on kuitenkin mahdollista kehittää ja muuttaa se asemakaavoituksen yhteydessä kaduksi, joka on sekä toiminnallinen että kaupunkikuvalinainen portti Katrinebergin alueelle. Katriinantien osalta pyritään ajonopeuksien alentamiseen ja kilpailuehdotuksissa toivotaan ideoita Katriinantien kehittämiseksi kohti kävely-ystävällistä kylänraittia.

Kilpailuehdotuksissa on myös tutkittava kilpailualueen sisäisiä kävelyn kulkureittejä. Suunnitteluratkaisun tulee kannustaa kestävien kulkumuotojen hyödyntämiseen ja erityisesti turvalliseen kävelyyn ja pyöräilyyn alueella. Katuverkon ja katutilojen mitoituksessa on huomioitava alueen kylämäinen luonne, ajonopeuksien hillintä sekä resurssiviisaus. Pysäköinti on jäseneltävä alueelle osana kaupunkirakenteellista ratkaisua, asuinkortteleissa pääasiassa tonteille.

Alueelle tulee esittää virkistysreitti, joka ulottuu Vantaanjoelle. Katrinebergin kehityskuvassa alueelle on esitetty luonnonomainen linjaus alueen virkistysreitiksi, mutta kilpailijat ovat vapaita esittämään vaihtoehtoisia reittejä.

4.8 VILLAGE ROAD, LANDSCAPE ROUTE AND SCHOOL PATH - MOBILITY, TRAFFIC AND PARKING

- Katriinantie is to be an interesting and inviting gateway to the area; the street space will be transformed into a village road, and driving speeds will be reduced.
- The aim is to maintain the service level of public transport. Exploring natural locations for bus stops will be part of the urban structure solution.
- As part of the urban structure, designs must indicate the safe access routes and traffic arrangements within the area. Special attention must be paid to the access routes between the new eastern blocks and the existing village structure.
- The design solution must indicate structural solutions for traffic that also ensure safe mobility for children and older people.
- As part of the area's access routes, the location of the local recreation route, which may also extend beyond the competition area, must be explored.
- The structuring of parking in the area must be solved as part of the urban structure solution.

The operations of Katriina Hospital have ensured good public transport connections to the area, considering the number of residents. Increasing the number of residents is aimed at maintaining a good service level of public transport in the area even after the end of hospital operations.

Katriinantie is now a state road. The long-term plan is that heavy traffic will leave Katriinantie when Ring IV, which will connect Hämeenlinnanväylä and Tuusulanväylä, is built in due course. Until then, however, Katriinantie can be developed and, in connection with local detailed planning, turned into a gateway to the Katrineberg area that is both functional and an attractive addition to the cityscape. With regard to Katriinantie, the aim is to reduce driving speeds, and competition entries are asked to offer ideas for developing Katriinantie towards a pedestrian-friendly village road.

Competition entries must also explore the walking routes within the competition area. The design solution should encourage the use of sustainable modes of transport and, in particular, safe walking and cycling in the area. The dimensioning of the street network and street spaces must take into account the village-like nature of the area, the control of driving speeds and resource wisdom. Parking must be structured in the area as part of the urban structure solution, in residential blocks mainly on plots.

A recreational route reaching Vantaa River must be proposed for the area. The development perspectives for Katrineberg present a draft outline for the area's recreational route, but entrants are free to present alternative routes.

5. ARVOSTELUPERUSTEET

5. EVALUATION CRITERIA

Kilpailuehdotusten arvioinnin ja arvostelun perusteena on se, miten hyvin ne vastaavat tässä kilpailuohjelmassa kuvattuihin suunnittelutavoitteisiin. Arvioinnissa kiinnitetään huomiota ehdotuksen arkkitehtonisesti, maisemallisesti ja kaupunkikuvallisesti korkeaan tasoon sekä vahvaan kokonaisnäkemykseen. Kilpailuehdotuksen kokonaisratkaisu sekä esitettyjen ideoiden monipuolisuus ja innovatiivisuus on tärkeämpi kuin yksityiskohtien virheettömyys.

Kilpailun järjestäjät voivat pyytää suunnitelmaehdotuksista lausuntoa tai arviota ulkopuolisilta riippumattomilta asiantuntijoilta. Ulkopuoliset arviot ja lausunnot eivät sido tuomaristoa.

The evaluation and review of competition entries are based on the extent to which they meet the design objectives described in this competition programme. The evaluation pays attention to the high quality of the entry's architecture, landscape and cityscape design, as well as a strong overall vision. The overall solution of the competition entry, as well as the diversity and innovativeness of the ideas proposed, is more important than the flawlessness of the details.

The competition organisers may request an opinion or evaluation of design entries from external independent experts. The panel of judges is not bound by the external evaluations and opinions.

6. KILPAILUEHDOTUSTEN LAADINTAOHJEET

6. GUIDELINES FOR COMPETITION ENTRIES

6.1 Kilpailusalaisuus

Kilpailuehdotuksen jokainen asiakirja on varustettava kilpailijan valitsemalla nimimerkillä. Lisäksi tiedostojen nimistä on käytävä ilmi ehdotuksen nimi-merkki. Kilpailun järjestäjä huolehtii kilpailusalaisuuden säilyttämisestä kilpailutöiden käsittelyssä niin, etteivät kilpailutöiden tekijätiedot tule tuomariston tietoon. Kilpailijan tulee varmistaa, ettei tiedostojen metatietoihin (esim. Adobe Acrobat → file → properties) tallennu tekijän nimeä tms. tietoja.

Kilpailuehdotuksen mukana toimitetaan tekijätiedot erillisenä PDF-tiedostona, josta ilmenee:

- ehdotuksen nimimerkki
- ehdotuksen laatineiden tekijöiden (ja mahdollisen yrityksen) sekä muun työryhmän ja avustajien nimet
- yhteystiedot (yksi sähköposti ja puhelinnumero)

6.1 Confidentiality of the competition

All documents included in a competition entry must bear a pseudonym of the entrant's choosing. In addition, the file names must include the pseudonym of the entry. The competition organiser is responsible for maintaining the confidentiality of the competition in the handling of the entries so that the panel of judges does not become aware of the identities of the authors of the entries. Entrants must ensure that the author's name or similar is not saved in the metadata of the files (for example through Adobe Acrobat → File → Properties).

Each competition entry must be accompanied by the author's details in a separate PDF file indicating

- the pseudonym of the entry,
- the names of the authors of the entry (and company, if any), the rest of the working group and assistants, and
- their contact details (one email address and phone number).

6.2 Vaadittavat asiakirjat

Kilpailuehdotusten tulee täyttää kilpailuohjelmassa esitetyt vaatimukset. Kilpailuehdotukset toimitetaan arviointiin sähköisessä muodossa. Kaikki tiedostot on varustettava nimimerkillä ja niistä on poistettava kaikki tekijätahoon ja työryhmän henkilöihin liittyvät tunnistetiedot.

Piirustusasiakirjat

Kilpailuehdotus palautetaan yhtenä tai useampana PDF-tiedostona, joka sisältää enintään 5 kpl vaakasuuntaista, A1-kokoon (594 × 841 mm) tulostuvaa kuvaplanssia. Tiedostojen tarkkuus on 300 dpi ja maksimikoko 50 Mt/tiedosto.

Plansseilla tulee esittää ainakin seuraava sisältö:

Kokonaissuunnitelma 1:2000

Koko alueen kattava suunnitelma tasohavainnekuvana.

Kokonaissuunnitelmassa esitetään seuraavat asiat:

- kilpailualueen rajaus
- liittyminen maisemaan ja kaupunkiympäristöön
- julkiset viheralueet ja ulkotilat
- liikenteen ja liikkumiseen järjestelyt, pysäköinti, kytkeytyminen ympäröivään liikenneverkkoon
- korttelit tai rakennuskohteet kerrosalatietoineen, kerroslukuineen ja käyttötarkoituksineen
- rakennukset kevyesti varjostettuna ja valokulmalla 45 astetta lounaasta.

Tyypikorttelit 1:500

Kilpailijan valitseman, kokonaisidean kannalta tärkeän tai tyyppillisen kohdan asemapiirros 1:500, aluepoikkileikkaus ja aluejulkisivu. Asemapiirroksessa tulee näkyä asuntoja sisältäviä kortteleita ja julkisia ulkotiloja. (Valitun osa-alueen rajaus tulee merkitä kokonaissuunnitelmaan.)

Havainnekuvat (vähintään 3 kpl)

Ehdotukseen tulee sisältyä ainakin:

- kaksi katunäkymää nähtynä jalankulkijan katselukorkeudelta ehdotuksen kannalta oleellisista kohdista alueen sisältä
- ilmaperspektiivikuva, joka kattaa koko alueen (kuvakulman ja rajauksen tulee olla samat kuin lähtömateriaalin Ilmakuva1.jpg -kuvassa; kilpailija voi

6.2 Required documents

Competition entries must meet the requirements set out in the competition programme. Competition entries must be submitted for evaluation in electronic format. All files must be pseudonymised and all identifying information related to the author and persons in the work group must be removed.

Drawing documents

The competition entry must be submitted as one or more PDF files containing a maximum of five horizontal, A1-sized (594 × 841 mm) printable presentation images. The file resolution must be 300 dpi and the maximum size is 50 MB per file.

Presentation images must include at least the following content:

Overall design 1:2,000

A design covering the entire area as a planar virtual photo. The overall design must set out

- boundaries of the competition area,
- integration with the landscape and urban environment,
- public green areas and outdoor spaces,
- traffic and mobility arrangements, parking, connection to the surrounding transport network,
- blocks or construction sites with floor area information, number of floors and purposes, and
- buildings with a light shade and a light angle of 45 degrees from the south-west.

Type blocks 1:500

Site plan 1:500, area cross-section and area facade, selected by the entrant, important or typical for the overall idea. The layout must show blocks containing apartments and public outdoor spaces. (The boundary of the selected subdivision must be marked in the overall plan.)

Conceptual renderings (at least 3 pcs)

Entries must include at least

- two street views seen from a pedestrian viewing height at points relevant to the entry from within the area, and

valita, istuttaako suunnitelman valokuvaan vai onko koko havainnekuva kilpailijan tuottama)

Kaavioesitys kyläkeskuksen ja rakennusten toiminnoista

Yksinkertainen kaavioesitys keskeisten julkisluonteisten rakennusten toiminnoista sekä lyhyt toiminnallisuuskuvauk.

Kaaviot

Lisäksi kilpailija voi esittää plansseilla muuta ratkaisua havainnollistavaa aineistoa, kuten kaavion alueen toiminnallisesta kokonaisuudesta tai toteutuksen vaiheistamisesta.

Suunnitelmaselostus

Suunnitelmaselostuksessa kuvataan sanallisesti kilpailuehdotuksen kokonaisidea, kilpailuehdotuksessa esitetyn kaupunkirakenteellisen ratkaisun, viher- ja virkistysympäristön sekä liikumisverkon pääpiirteet sekä toiminnallisen ratkaisun periaatteet. Selostuksen tulee sisältää myös kuvaus siitä, miten suunnitteluratkaisussa on otettu huomioon kestävyys ja resurssiväisäuden näkökulmat. Selostusteksti sijoitetaan osaksi plansseja sekä toimitetaan erillisenä A4-kokoon tulostuvana tekstisivuna tai -sivuina. Selostuksen pituus on enintään kaksi A4-sivua.

Kilpailuehdotusten pdf-aineisto tullaan julkaisemaan kilpailun internet-sivulla.

- an aerial perspective image that covers the whole area (the angle of view and the cropping must be the same as in the Ilmakuva1.jpg image of the source material; entrants can choose whether to integrate their design in a photo or whether to produce the entire image).

Schematic representation of the functions of the village centre and buildings

A simple schematic representation of the functions of key public buildings, as well as a brief functionality description.

Diagrams

In addition, entrants can present other material illustrating the solution, such as a diagram of the functional entity of the area or the phasing of implementation.

Design description

The design description describes verbally the overall idea of the competition entry, the main features of the urban structure solution presented by the entry, the green and recreational environment and the mobility network, as well as the principles of the functional solution. The description must also include a description of how sustainability and resource wisdom aspects have been taken into account in the design solution. The commentary text must be provided as part of the presentation images and delivered as a separate A4-sized printed text page(s). The maximum length of the commentary is two A4 pages.

The PDF material of the competition entries will be published on the competition website.

6.3 Kilpailuasiakirjojen sisäänjätö

Kilpailuaika päättyy perjantaina 28.6.2024 kello 12.00 (UTC+2). Kilpailusivulle www.vantaa.fi/katrinebergin-ideakilpailu palautetaan seuraavat dokumentit:

- Planssit (pdf) Tiedostonimi muodossa ”NIMIMERKKI_planssit.pdf” Maksimikoko 50Mb
- Lyhyt esittelyteksti, sijoitetaan suoraan palautusjärjestelmään Enintään 2000 merkkiä
- Nimikuori (pdf) Tiedostonimi muodossa ”NIMIMERKKI_nimikuori.pdf”

Kilpailuehdotukset on toimitettava sähköisesti verkkopalvelun kautta määräaikaan mennessä. Kilpailuehdotuksen jättäminen tapahtuu sisäänjätösivun ohjeiden mukaan luodulla anonyymillä ehdotuskohtaisella koodilla, jonka avulla palautettavaa sisältöä voi täydentää ja muokata määräaikaan asti. Ehdotuksesta kannattaa jättää (tallentaa) ajoissa ensimmäinen palautettava versio, jota voi täydentää määräaikaan asti. Sisäänjätetty ehdotus leimautuu automaattisesti palautetuksi määräajan umpeutuessa. Palautuksen yhteydessä annetaan myös ehdotuksen nimimerkki sekä yhteystietona yksi sähköpostiosoite. Verkkosivu sulkeutuu määräpäivänä annettuna kellonaikana. Kilpailun järjestäjä huolehtii kilpailusalaisuuden säilymisestä kilpailutöiden vastaanottamisen yhteydessä. Tuomaristo hylkää kilpailuehdotukset, jotka ovat saapuneet myöhässä. Lisäksi tuomaristo voi hylätä ehdotukset, joissa on puutteita tai jotka eivät täytä tässä kilpailuohjelmassa esitettyjä vaatimuksia.

Saapuneiden ehdotusten nimimerkit ja kilpailutyöt julkaistaan kilpailun verkkosivuilla www.vantaa.fi/katrinebergin-ideakilpailu

Kilpailuehdotusten toimittaminen tapahtuu kilpailijan vastuulla. Määräajan jälkeen saapuvat tai puutteelliset kilpailuehdotukset hylätään. Kilpailijan on tiedostoja ladatessa syytä huomioida latauksen vaatima aika, latausjärjestelmä menee kiinni ilmoitettuna määräaikaan. Kilpailijoita pyydetään säästämään alkuperäiset kilpailuehdotustiedostot.

6.3 Submission of competition documents

The competition period ends on Friday, 28 June 2024 at 12.00 noon (UTC+2). The following documents must be submitted through the competition website at www.vantaa.fi/en/katrineberg-competition

- Presentation images (PDF) Filename in the format “PSEUDONYM_planssit.pdf”. Maximum size 50Mb.
- Brief introductory text, placed directly in the delivery system. Up to 2,000 characters.
- Name envelope (PDF) Filename in the format “PSEUDONYM_nimikuori.pdf”.

Competition entries must be submitted electronically through the online service by the deadline. The submission of competition entries takes place with an anonymous entry-specific code created in accordance with the instructions on the submission page, which allows the content to be supplemented and edited until the deadline. It is advisable to submit (save) a first version of the entry in good time; it can be supplemented up to the deadline. The entry is automatically stamped as submitted when the deadline expires. The pseudonym and one email address per entry should also be provided with the entry. The website will close at the time of the deadline on the date specified. The competition organiser is responsible for maintaining confidentiality regarding the competition during the reception of the entries. The panel of judges will reject any entries that arrive after the deadline. The panel of judges may also reject entries with shortcomings or those that fail to meet the requirements specified in this competition programme.

The pseudonyms and designs of the entries submitted will be published on the competition website at www.vantaa.fi/en/katrineberg-competition

Submission of competition entries takes place at the entrant’s responsibility. Entries that are received after the deadline or incomplete will be disqualified. When downloading files, entrants must take into account the time required for downloading; after the indicated deadline, the downloading system will close. Entrants are asked to keep the original competition entry files.

