



Maatullin peruskoulu, päivä- koti ja leikkipuisto

Yleinen kaksivaiheinen arkkitehtuurikilpailu
– Kilpailuohjelma

1. vaihe 26.6.–21.9.2020
2. vaihe 1.11.2020–15.1.2021

Helsinki

Sisällysluettelo

1	KILPAILUN YLEISTIEDOT	3
1.1	Kilpailun järjestäjä, luonne ja tarkoitus	3
1.2	Osallistumisoikeus	3
1.3	Kilpailun kulku.....	3
1.4	Palkinnot.....	4
1.5	Tuomaristo.....	4
1.6	Kilpailun säännöt	5
1.7	Kilpailuohjelman hyväksyminen.....	6
1.8	Kilpailun kysymykset	6
1.9	Kilpailuehdotusten käyttö- ja julkaisuoikeus	6
1.10	Jatkotoimenpiteet kilpailun seurauksena	6
2	KILPAILUASIAKIRJAT	7
3	KILPAILUTEHTÄVÄ JA SUUNNITTELUOHJEET	8
3.1	Kilpailun tausta ja tavoitteet.....	8
3.2	Kilpailualue	9
3.3	Suunnitteluohjeet.....	9
3.4	Teknistaloudelliset suunnitteluohjeet.....	11
4	KILPAILUEHDOTUSTEN ARVOSTELUPERUSTEET	12
5	KILPAILUEHDOTUSTEN LAADINTAOHJEET	14
5.1	Ensimmäinen vaihe	14
5.2	Toinen vaihe	15
5.3	Kilpailusalaisuus	16
5.4	Kilpailuasiakirjojen sisäänjättö	16

1 Kilpailun yleistiedot

1.1 Kilpailun järjestäjä, luonne ja tarkoitus

Helsingin kaupunki järjestää yleisen, kaksivaiheisen arkkitehtuurikilpailun Tapulikaupungissa sijaitsevan Maatullin peruskoulun, päiväkodin ja leikkipuiston uudisrakennuksen suunnittelusta. Uusi toimiva, turvallinen ja terveellinen palvelurakennus, joka korvaa purettavan Maatullin ala-asteen, vahvistaa alueen positiivista kehitystä kohentaen kaupunkikuvallista ilmettä sekä parantaen edellytyksiä asukkaiden yhteisölliselle toiminnalle. Kilpailun tarkoitus on toimia hankkeen pää- ja arkkitehtisuunnittelijan valintamenettelynä.

1.2 Osallistumisoikeus

Kilpailu on yleinen arkkitehtuurikilpailu ja se on avoin kaikille, joilla on oikeus harjoittaa arkkitehdin ammattia omassa maassaan.

Kilpailuun osallistuessaan kilpailija sitoutuu siihen, että myöhemmin, mahdollisen jatkotoimeksiannon saadessaan:

- kilpailijaa edustaa tilaajavastuulain vaatimukset täyttävä oikeushenkilö.
- ennen suunnittelusopimuksen allekirjoittamista ainakin yhdellä työryhmän jäsenistä on pätevyys toimia kyseisen kohteen pääsuunnittelijana.
- kilpailuvaiheessa vastuullisena rakennussuunnittelijana toiminut henkilö jatkaa vastuullisessa roolissa hankkeessa, esimerkiksi vastuullisena rakennussuunnittelijana tai pääsuunnittelijana, hankkeen valmistumiseen asti.

Tarvittaessa työryhmää voi täydentää kilpailun jälkeen.

1.3 Kilpailun kulku

- Hankintailmoituksen julkaisu 26.6.2020
- **Kilpailuaika (ensimmäinen vaihe) 26.6.2020 – 21.9.2020**
- Kilpailua koskevat kysymykset
 - Kilpailuvaiheen kysymykset lähetettävä 15.8.2020 mennessä kilpailun verkkosivuilla www.maatullinkoulu.fi
 - Vastauksen kilpailuvaiheen kysymyksiin julkaistaan 22.8.2020 mennessä kilpailun verkkosivuilla www.maatullinkoulu.fi
- Ensimmäisen vaiheen arviointi syys-lokakuussa
 - Tuomaristo valitsee kilpailun toiseen vaiheeseen 2-3 asetetut tavoitteet parhaiten täyttävää ehdotusta.
 - Tieto toiseen vaiheen kutsuttaville lokakuussa 2020

- **Kilpailuaika (toinen vaihe) 1.11.2020 – 15.1.2021.**

- Kilpailijoille toimitetaan alustavat arviointiryhmän laatimat jatkosuunnitteluohjeet.
- Mahdollisen, tilaajan erikseen järjestämän, osallistamistyöpajan tulokset kilpailijoille tiedoksi
- Kilpailijoilla on mahdollisuus kehittää ehdotustaan hankkeeseen kiinnitettyjen asiantuntijoiden kanssa (esim. kustannus-, tate-, rakenne). Asiantuntijat ovat salassapitovelvollisia ehdotusten tekijätietojen osalta.
 - Kullekin kilpailijalle erikseen järjestettävä työpaja n. 1 vk kuluttua toisen vaiheen alkamisesta, kesto n. 3 h / kilpailijaryhmä
 - Mahdollisuus etäpalavereihin (esim. Teams) yht. 2 h tunnin edestä

- Toisen vaiheen arviointi tammi-helmikuussa

- Kilpailun tuloksista annetaan välittömästi tieto voittajalle ja ratkeamisesta muiden ehdotusten tekijöille.

- Tulosten julkistaminen ja näytteille asettaminen alustavasti maaliskuussa 2021

- Kilpailun tulos julkistetaan erikseen järjestettävässä julkistamistilaisuudessa. Lisäksi se julkaistaan ainakin Suomen Arkkitehtiliiton verkkosivuilla (www.safa.fi).
- Kilpailun tuloksista annetaan välittömästi tieto voittajalle ja ratkeamisesta muiden ehdotusten tekijöille.

1.4 Palkinnot

Palkintoina jaetaan yhteensä 135.000-155.000 euroa seuraavasti:

1. palkinto 35 000 euroa
2. palkinto 25 000 euroa
3. palkinto 15 000 euroa

kaksi lunastusta, kumpikin 10 000 euroa.

Sekä toiseen vaiheeseen valituille 2-3 kilpailijalle à 20 000 euroa.

Palkintosummille on myönnetty verovapaus.

Tuomaristo voi yksimielisellä päätöksellään jakaa palkintoihin varatun summan toisin Suomen Arkkitehtiliiton kilpailusääntöjen osoittamalla tavalla. Lisäksi tuomaristo voi jakaa kunniamainintoja.

Suomen Arkkitehtiliitto perii kilpailusääntöjensä mukaisesti 7 % palkinnoista ja lunastuksista.

Palkinnot maksetaan Suomen Arkkitehtiliiton kautta.

1.5 Tuomaristo

Kilpailuehdotukset arvostelee tuomaristo, johon kuuluvat:

Helsingin kaupungin edustajina:

- Kari Pudas, tekninen johtaja, arviointiryhmän puheenjohtaja
- Pekka Löyskä, tarve- ja hankesuunnitteluvaiheen projektinjohtaja, arkkitehti

- Pentti Salo, toteutussuunnittelu- ja toteutusvaiheen projektinjohtaja
- Julia Pettersson Hakava, Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan edustaja, arkkitehti
- Vera Schulman, Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan edustaja, arkkitehti
- Antti Varkemaa, asemakaavoitus, arkkitehti
- Joakim Kettunen, asemakaavoitus, arkkitehti
- Ritva Tanner, kaupunginkanslian edustaja
- Tuula Aho-Parkkila, rakennetekniikka ja pitkäaikaiskestävyys
- Sara Tapiala, elinkaariominaisuudet
- Pasi Lönnberg, ylläpitopalvelut, yksikön päällikkö

Suomen Arkkitehtiliiton kilpailutoimikunnan nimeäminä:

- Jari Frondelius, arkkitehti SAFA
- Leo Lindroos, arkkitehti SAFA

Tuomariston sihteerinä toimii arkkitehti Jussi Vuori, JADA Oy.

Mikäli tuomaristo ei pääse yksimielisyyteen, kilpailu ratkaistaan äänestämällä. Tällöin kullakin tuomariston jäsenellä on yksi ääni ja äänten mennessä tasan puheenjohtajan ääni ratkaisee.

Tuomariston ulkopuolisina asiantuntijoina toimivat

- Marko Puhakka, kustannusasiantuntija, Helsingin kaupunki
- Heikki Salko, katu- ja liikennesuunnittelu, Helsingin kaupunki
- Johanna Himberg, maisemasuunnittelu, Helsingin kaupunki
- Teemu Aronen, LVI-rakennuttaja, Helsingin kaupunki
- Eino Partanen, sähkörakennuttaja, Helsingin kaupunki
- Matti Kruus, rakennuttajakonsultti, Indepro Oy

Asiantuntijat voivat olla samoja, jotka osallistuvat kilpailun toisen vaiheen työpajaan. Tuomaristo voi vaihtaa nimettyä asiantuntijaa, mikäli tämä on estynyt suorittamaan tehtävää. Tuomaristo voi halutessaan kuulla muitakin tarpeelliseksi katsomiaan asiantuntijoita. Tuomariston sihteeri ja ulkopuoliset asiantuntijat eivät osallistu arvosteluun.

1.6 Kilpailun säännöt

Kilpailussa noudatetaan Suomen lakia, tätä kilpailuohjelmaa sekä Suomen Arkkitehtiliiton (SAFA) kilpailusääntöjä. Erimielisyydet, joita ei saada ratkaistuksi neuvottelemalla, ratkaistaan Suomen tuomioistuimissa, käräjäoikeuden toimivaltaan kuuluvat asiat Helsingin käräjäoikeudessa.

Kilpailuun eivät voi osallistua arviointiryhmän jäsenet, asiantuntijat tai sihteeri eivätkä näiden yhtiökumppanit tai lähiomaiset. Myös sellaiset henkilöt ovat esteellisiä, jotka ovat osallistuneet kilpailuohjelman laadintaan tai muulla tavoin kilpailun järjestelyihin sellaisella tavalla, että näillä on siitä muihin verrattuna selvää etua.

Kilpailukieli on suomi ja kaikki kysymykset, vastaukset ja kilpailuehdotukset laaditaan suomen kielellä.

1.7 Kilpailuohjelman hyväksyminen

Kilpailun järjestäjät, kilpailun tuomaristo sekä Suomen Arkkitehtiliiton kilpailutoimikunta ovat hyväksyneet tämän kilpailuohjelman liiteasiakirjoineen.

1.8 Kilpailun kysymykset

Ks. luku 1.3.

1.9 Kilpailuehdotusten käyttö- ja julkaisuoikeus

Helsingin kaupungilla ja Suomen Arkkitehtiliitolla on oikeus käyttää ja julkaista kilpailuehdotusten aiheita ja materiaalia Suomen tekijänoikeuslain mukaisesti ilman erillistä korvausta. Kilpailun järjestäjä asettaa saapuneet työt nähtäville kilpailun verkkosivuille www.maatullinkoulu.fi

Palkittujen ja lunastettujen kilpailuehdotusten omistusoikeus siirtyy kilpailun järjestäjälle. Mahdollisen toimeksiannon saaneilla suunnittelijoilla on oikeus käyttää ehdotusten aiheita ja ideoita Suomen tekijänoikeuslain mukaisesti. Suunnitelmien tekijänoikeus säilyy ehdotuksen tekijällä.

1.10 Jatkotoimet kilpailun seurauksena

Arviointiryhmä tekee suosituksen jatkotoimenpiteiksi kilpailun tuloksen perusteella. Jatkosuunnittelutoimeksianto (pää- ja arkkitehtisuunnittelu) on tarkoitus antaa voittaneen ehdotuksen tekijöille, mikäli Helsingin kaupunki tekee tarvittavat hankkeen jatkosuunnittelua ja toteutusta koskevat päätökset. Jatkotoimeksianto tehdään hankintalain 40.2 § 8 kohdan mukaisena suorahankintana. Päätöksen hankkeen jatkosuunnittelusta ja työn sisällöstä tekee Helsingin kaupunki.

2 Kilpailuasiakirjat

Kilpailun ohjelma-asiakirjat ovat tämä kilpailuohjelma (pdf) ja liitteet:

Rakennuspaikkaa koskeva aineisto

LIITE 1	Asemakaavalliset reunaehdot
LIITE 2	Tonttitiedot:
2a	Pohjakartta, johon on merkitty kilpailualueen raja (pdf, dwg)
2b	Leikkipuisto Tapuli, suunnitelmia (pdf, dwg)
2c	Rakennettavuusselvitys (pdf) *)
2d	Johtokartta, (pdf) *)
2e	3d-ympäristömalli (dwg)
2f	Valokuvia nykytilasta: katunäkymiä, ilmakuvia (jpg)
2g	Havainnekuva 1, viistoilmakuvapohja (jpg)

Aluetta koskevaa kartta-aineistoa löytyy myös <http://kartta.hel.fi> –sivustolta.

Koulu- ja päiväkotirakennusta koskeva aineisto

LIITE 3	Tilaohjelma (excel, pdf)
LIITE 4	Toiminnalliset tavoitteet (pdf)
LIITE 5	Päiväkodin käsikirja 2019 (pdf)
LIITE 6	Oppimisympäristöjen akustiikan suunnitteluohje (pdf) *)
LIITE 7	Oppilashuollon tilat (pdf) *)
LIITE 8	Esitys- ja musiikkilat kouluissa (pdf) *)
LIITE 9	Rakennushankkeen digiohje (pdf) *)
LIITE 10	Esteettömyys kouluissa ja päiväkodeissa (pdf) *)
LIITE 11	Keittiösuunnitteluohje (pdf) *)

Elinkaaritavoitteita koskeva aineisto

LIITE 12	Elinkaaritavoitteet Helsingin palvelurakennuksissa (pdf)
LIITE 13	Energiasuunnitteluohjeet (pdf) *)
LIITE 14	Hulevesien hallinta tonteilla, Helsingin kaupungin ohje (pdf) *)

Muut suunnitteluohjeet

LIITE 15	Palautettavan aineiston mallitaitto, 1. vaihe (pdf)
-----------------	--

Lihavoidut liitteet ovat keskeisiä tehtävän suorittamisen kannalta, tähdellä (*) merkityt ovat lisätietoa. Kilpailuohjelma ja muu -materiaali on ladattavissa kilpailun internetsivuilta osoitteesta www.maatullinkoulu.fi. Kilpailijoilla on oikeus käyttää kilpailun kartta- ja kuva-aineistoa ainoastaan kilpailuehdotuksen laatimiseen. Aineiston osittainenkin käyttö muuhun tarkoitukseen on kielletty.

3.2 Kilpailualue

Kilpailualue

Kilpailualue sijaitsee Tapulikaupungissa Puistolan asemanseudulla ajoneuvoliikenteeltä rauhoitetun raitin ja laajan puistoalueen yhteydessä. Maatullin koulusta muodostuu Tapulikaupungin keskeinen palvelurakennus.

Tapulikaupungin ja Puistolan asemanseudun kehittämisperiaatteita valmistellaan. Kilpailun pohjalta muutetaan asemakaavaa. Kilpailualueelle on laadittu ohjeeksi Asemakaavalliset reunaehdot (LIITE 01).

Saattoliikenne, huoltoliikenne ja pysäköinti

Alueella on asemakaavahistoriallisesti arvokkaat ja hyvät lähtökohdat turvallisten jalankulku- ja pyöräilyreittien kehittämiseen. Maatullinkuja ja Maatullinaukio -arvoympäristössä ja puistomaisemassa autoliikenne järjestetään jalankulun ja pyöräilyn ehdoilla.

Kunnallistekniset asiat

Kunnallistekniikan osalta rakennus tukeutuu olemassa oleviin verkostoihin.

Rakennettavuus

Rakennusalue on ohutta savikkoa (<3 m), jonka alla päämaalajina on moreeni. Pohjavesi on vain parin metrin syvyydessä nykyisestä maanpinnasta. Kalliopinta sijaitsee alle 10 metrin syvyydessä. Rakennukseen ei tule suunnitella kellaria tai maanalaisia tiloja. Alueen maanpintaa ei tulisi korottaa painumien takia. Uudisrakennuksen perustamistapa on mitä todennäköisimmin lyöntipaaluperustus.

3.3 Suunnitteluohjeet

Toiminnallisuus

Uudisrakennuksen toiminnallisen suunnittelun lähtökohtana ovat kilpailuaineistoon kuuluvat tilaohjelma, toiminnalliset tavoitteet sekä Päiväkodin käsikirja 2019.

Tilaohjelma koostuu koulun, päiväkodin ja leikkipuiston tiloista. Kaikki tilat ovat yhteisiä sekä koululle että päiväkodille ja osa niistä palvelee asukaskäyttöä silloin, kun ne eivät ole koulu- ja päiväkotitoiminnan käytössä. Tiloissa järjestetään varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen lisäksi aamu- ja iltapäivätoimintaa sekä kerhoja.

Tilaohjelman mitoitusperusteena ovat koulun tilat 700 oppilaalle ja päiväkodin 210 tilapaikkaa, esiopetuksen 42 paikkaa sekä leikkipuiston tilat. Henkilökuntaa rakennukseen tulee noin 140 henkeä.

Tilat muodostavat monitoimijaisen ja monikulttuurisen yhteisön, jossa eri-ikäisten lasten kanssa yhdessä tekeminen on mahdollista aikuisten muodostamien joustavien tiimien ja yhteisopettajuuden johdolla. Tilojen tulee tukea toiminnallisuuden ja joustavien oppimisjärjestelyjen lisäämistä ja mahdollistaa eriyttäminen erilaisissa tilanteissa, vaikkapa erityisopettajan hiljaisuutta ja luottamuksellisuutta vaativissa työtilanteissa tai opettajan valvonnassa tapahtuvassa äänekkäässä pienryhmätyössä muita häiritsemättä.

Tilat muodostavat toiminnallisia kokonaisuuksia, jotka tukevat sekä aineopetuksen tilasidonnaista työskentelyä että laaja-alaista yhteistyötä eri aineryhmien välillä. Toiminnallisten tilakokonaisuuksien (kortteleiden) ratkaisut mahdollistavat rauhallisen oppimistilanteen ja ryhmän jakamisen eri tiloihin siten, että opettajalla säilyy yhteys kaikkiin oppijoihin ja erilaiset yhteisopettajuuden muodot ovat helposti toteutettavissa. Kulut ja reitit joustavissa oppimisympäristöissä tulee toteuttaa niin, että **opetustilanteen läpi ei kuljeta**.

Tilas suunnittelun keskeisenä tavoitteena on muodostaa rakennuksen ytimeksi yhteisöllinen tilasarja yhteisen kokemuksen korttelin alueista, joka kytkee yhteen muut toiminnalliset alueet. Ydintä ja muita toiminnallisia alueita yhdistämällä voi helposti luoda suurempia kokonaisuuksia esim. juhlatilanteita varten.

Piha on osa oppimisympäristöä. Kullakin käyttäjäryhmällä tulee olla hyvät ja turvalliset yhteydet pihoille ja pienemmille oppijoille rajataan oma piha. Sisäänkäyntien tulee olla katettuja ja pihayhteyksien tulee olla perusteltuja ja sujuvia. Sadekatosten sijaintiin toivotaan kilpailussa toimivia ratkaisuja. Päiväkodin lastenvaunut sijoitetaan ulkovälinevarastoon. Asiakkaiden vaunut sijoitetaan aidatun leikkipihan alueelle niin, etteivät ne ole lasten tavoitettavissa.

Ulkotilojen tulee liittyä luontevasti, toiminnallisesti ja esteettömästi sisäänkäynteihin ja pihatoimintojen tulee tukea kunkin ikäkausiryhmän motoristen taitojen kehittymistä. Ulkotilojen tulee tarjota mahdollisuus varjoon, istuskeluun ja välipalaruokailuun. Rakennuksen pihoineen tulee olla kokonaisuutena turvallinen. Suunnittelussa noudatetaan Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan tilojen turvasuunnitteluohjetta täydennettynä Päiväkodin käsikirjan ohjeilla.

VSS ja tekniset tilat

Rakennukseen sijoitetaan 2 kpl S1-luokan väestönsuojaa á 90 m².

Rakennuksen teknisten tilojen arvioitu pinta-ala on yhteensä noin 600 m². Iv-konehuoneiden osuus on noin 500 m², lämmönjakohuoneen osuus on noin 30 m² sekä lisäksi sähkö-, tele-, atk- ja teknistä kuilutilaa.

Talotekniset järjestelmien periaateratkaisussa tulee ottaa huomioon käyttö- ja muuntojoustavuus.

Laajuus

Huonetilaohjelman kokonaislaajuus on yhteensä 6637 hym².

Rakennuksen tavoitetehtokkuus on $\leq 1,4$ (brm²/hym²).

3.4 Teknistaloudelliset suunnitteluohjeet

Investointikustannukset

Alustavasti arvioidut investointikustannukset ovat n. 40 M€ (sisältäen kaikki tilaajan kustannukset rakentamiskustannusten lisäksi kuten suunnittelun, rakennuttamisen, taidehankinnat, varaukset).

Elinkaariominaisuudet

Elinkaariominaisuuksien huomioimiseen liittyvät tavoitteet kilpailuvaiheessa ovat käyttöikä, hulevesien hallinta, viherkerroin, energiatehokkuus ja uusiutuvan energian käyttö. (ks. Elinkaaritavoitteet Maatullin koulussa, LIITE 12)

4 Kilpailuehdotusten arvosteluperusteet

Arvioinnissa painotetaan ensisijaisesti kilpailuehdotuksen kaupunkikuvallisia ja arkkitehtonisia ominaisuuksia, toiminnallisuutta, kokonaistaloudellisuutta ja elinkaariominaisuuksia (pitkäaikaiskestävyys, ylläpidettävyyden sekä edellytykset energiatehokkuustavoitteiden täyttymiseen). Kilpailuehdotuksen kokonaisratkaisu ja kehityskelpoisuus on tärkeämpi kuin yksityiskohtien virheettömyys.

Arviointiryhmä tulee arvostelussaan painottamaan seuraavia seikkoja:

Kaupunkikuva ja arkkitehtoninen kokonaisratkaisu

- Kaupunkikuva ja soveltuminen ympäristöön
- Arkkitehtoninen kokonaisote
- Rakennuksen sijoitus tontilla, massoittelu ja mittakaava, ulkotilojen jäsentely
- Sisätilojen arkkitehtoninen perusajatus ja -ilme

Toiminnalliset ominaisuudet

- Kokonaisratkaisun toimivuus
- Ulkoalueet (kulkuyhteydet rakennukseen, sisäänkäynnit, huolto- ja saattoliikennejärjestelyt, piha-alueiden toiminnallisuus ja turvallisuus)
- Rakennuksen toiminnallinen periaate (sisäänkäynnit, huoltoyhteydet, päätilojen ja toiminnallisten kokonaisuuksien sijoittuminen, sisäiset kulkuyhteydet)
- Päätilojen/-tilaryhmien toiminnallisuus
- Tilojen muuntojoustavuus

Kokonaistaloudellisuus ja edellytykset elinkaaritavoitteiden täyttymiseen

- Ylläpidettävyyden
- Toteutettavuus ja pitkäaikaiskestävyys
- Edellytykset energiatehokkuustavoitteiden saavuttamiseen
- Kokonaistaloudellisuus

Arviointimenettely

Kilpailun ensimmäisessä vaiheessa arviointi tapahtuu seuraavasti:

- Ehdotukset, jotka arvioidaan kaupunkikuvallisesti ja arkkitehtonisesti, toiminnallisesti tai teknistaloudellisesti soveltumattomiksi, sijoitetaan alaluokkaan eikä näiden arvostelua jatketa.
- Keskiluokasta yläluokkaan nostetaan joukko töitä, jotka tuomariston mielestä täyttävät parhaiten asetetut tavoitteet. Näihin töihin perehdytään tarkemmin, yläluokan parhaimmistosta pyydetään asiantuntijalausuntoja tarpeen mukaan.

Kilpailun toisessa vaiheessa arviointiryhmä teettää ehdotuksista kustannuslaskelman sekä teknistaloudellisia tarkasteluja.

Kilpailun ensimmäisen ja toisen vaiheen arvioinnista tehdään arvostelupöytäkirja. Siinä ensimmäisen vaiheen ehdotukset on jaettu ainakin ala-, keski-, ylä- ja palkintoluokkiin. Tuomaristo laatii sanalliset arviot vähintään ensimmäisen vaiheen ylä- ja palkintoluokkien ehdotuksista sekä toisen vaiheen ehdotuksista. Muista ehdotuksista laaditaan vähintään numeerinen arvio (pisteytys).

5 Kilpailuehdotusten laadintaohjeet

5.1 Ensimmäinen vaihe

Kaikki materiaali esitetään vaakasuuntaisilla A3-kokoisilla (420x297 mm) arkeilla (max. 5 kpl) yhtenä pdf-tiedostona, aineisto tulee esittää liitteenä olevan taittopohjan mukaisena (LIITE 15). Tiedoston maksimikoko on 10 Mb.

Lisäksi näkymäkuvat palautetaan myös erillisinä julkaisukokoisina jpg-tiedostoina. Kaikista tiedostoista on poistettava tekijöiden tunnistetiedot.

Lyhyt selostus (max. 2000 merkkiä sis. välilyönnit)

Kokonaisratkaisun pääperiaatteet ja laajuustiedot (brm2, hym2 ja kem2)

Asemapiirros (1:1000) sisältäen alustavan pihasuunnitelman

Suunnitelma esitetään varjostettuna kattokuvana. Siinä tulee esittää alueen toiminnallinen ratkaisu, rakennusmassojen kerrosluvut ja laajuudet sekä pihasuunnittelun periaatteet ja huolto- ja pelastusliikenteen ja pysäköinnin periaatteelliset järjestelyt.

Pohjakaaviot (1:400)

Rakennuksen kaikki kerrokset tulee esittää kaaviomaisesti. Piirustuksiin tulee merkitä tasojen korkeusasemat, tilaryhmien käyttötarkoitus, leikkausten paikat ja mahdolliset muut selventävät merkinnät. Tilaryhmien keskeiset tilajaot tulee esittää. Maantasokerroksen yhteydessä esitetään pihajärjestelyt pääpiirteissään.

Leikkaus (1:400)

Rakennuksen tilaryhmäkaaviotasoinen leikkaus ja suhde/liittyminen ympäristöön.

Havainnekuvat (2 kpl)

1. Viistoilmakuva, kilpailuehdotus sovitetaan annettuun viistoilmakuvaan (LIITE 2g) valokuvauspotuksena.

2. Maantasonäkymä pääsaapumissuunnasta (Ajurinpuistosta/Tuulaakipuistosta).

Havainnekuville tulee esittää julkisivuratkaisun yleisilme (materiaalit ja aukotus).

5.2 Toinen vaihe

Kaikki materiaali esitetään vaakasuuntaisilla A1-kokoisilla (840x594 mm) arkeilla (max. 5 kpl) yhtenä pdf-tiedostona. Tiedoston maksimikoko on 50 Mb.

Lisäksi näkymäkuvat palautetaan myös erillisinä julkaisukokoisina jpg-tiedostoina. Kaikista tiedostoista on poistettava tekijöiden tunnistetiedot.

Rakennuksen liittyminen kaupunkirakenteeseen 1:2000

Rakennus esitetään mustattuna osana annettua rakeisuuskarttaa.

Asemapiirros 1:1000

Piirustuksessa on esitettävä rakennusmassat, sisäänkäynnit, katokset, saatto- ja huoltoliikennejärjestelyt, pyöräpysäköintijärjestelyt, jalankulun ja kevyenliikenteen reitit, pihajärjestelyjen periaatteet, kasvillisuus sekä keskeisimmät korkoasemat. Rakennukset esitetään kevyesti varjostettuina, valo lounaasta 45-asteen kulmassa.

Pohjapiirrokset 1:400

Kaikista toisistaan poikkeavista kerroksista, varustetaan korkeusmerkinnöin ja esitetään leikkauksien paikat. Pohjapiirroksiin merkitään tilojen, alueiden ja tilavarausten nimet huonetilaohjelman mukaan, pääkulkureitit tiloista toisiin sekä mahdolliset muut suunnitelmaa selventävät merkinnät. Tilaohjelman mukaiset tilat tai tilaryhmät ("toiminnan alueet") tulee esittää selkeästi kulkureiteistä eroteltuina.

Sisätilojen liittyminen ulkotiloihin on näytettävä kaikissa maantasokerroksissa.

Pohjapiirroksissa on esitettävä (kulunvalvotut) alueet, jotka mahdollistavat kouluajan ulkopuolisen käytön.

Tyypillinen solualue (kortteli) 1:200

Pohjapiirrosote esitetään kalustettuna todellisen oppilasmäärän mukaisesti, kulkureitti tilasta toiseen esitettävä (eivät sisälly tilaohjelman mukaiseen hyötialaan).

Tarpeelliset julkisivut ja leikkaukset 1:400

Julkisivupiirustuksista on käytävä selville ratkaisussa esitetyt pintamateriaalit ja värit. Leikkauksissa on esitettävä korkeusmerkinnät.

Havainnollistavia näkymäkuvia 3 kpl

1. Viistoilmakuva, kilpailuehdotus sovitetaan annettuun viistoilmakuvaan valokuvauspotuksena.
2. Maantasonäkymä Ajurinpuistosta päin idän suunnasta saavuttaessa
3. Sisäperspektiivinäkymä koulun päätiloista

Selostus

Selostuksessa esitetään ratkaisun kaupunkikuvalliset ja arkkitehtoniset, toiminnalliset sekä teknisten ratkaisujen periaatteet. Pituus enintään kaksi A4-arkkia.

Tilaluettelo, laajuustiedot ja pinta-alat

Kilpailun huonetilaohjelman järjestyksen mukainen huonetilaluettelo, johon on merkitty tilojen huonetilaohjelman mukaiset nimet sekä pinta-alat. Lisäksi huonetilaluetteloon tulee merkitä rakennuksen hyötiala, huoneistoala ja bruttoala.

Pääpiirustukset dwg-muodossa

Suunnitelman pääpiirustusaineisto (pohjapiirustukset ja laaditut julkisivut/leikkaukset) tallennetaan yksinkertaisina viivakuvina dwg-formaattiin (ei linkkejä, taustakuvia tai rastereita).

Kilpailun toisessa vaiheessa kilpailijat voivat halutessaan esittää myös muuta ehdotusta havainnollistavaa aineistoa.

5.3 Kilpailusalaisuus

Kilpailu on salainen molemmissa vaiheissa. Toisen vaiheen työpaja ja konsultaatio toteutetaan anonymisti tuomaristoon nähden.

Kilpailuehdotuksen jokainen asiakirja on varustettava kilpailijan valitsemalla nimimerkillä eikä aineistosta saa käydä ilmi muita tekijätietoja. Tiedostojen nimien tulee alkaa nimimerkillä. Kilpailijan tulee lisäksi varmistaa, että tiedostojen metatietoihin ei tallennu tekijän nimeä (Adobe Acrobat, File > Properties). Kilpailuehdotuksen mukana toimitetaan tekijätiedot erillisenä PDF-tiedostona, josta ilmenee:

- ehdotuksen nimimerkki
- ehdotuksen laatineiden suunnittelijoiden nimet
- ehdotuksen tekijänoikeuden haltijat
- yhteystiedot (yksi sähköposti ja puhelinnumero)

5.4 Kilpailuasiakirjojen sisäänjättö

Ensimmäisen vaiheen kilpailuaika päättyy **maanantaina 21.9.2020 kello 13.00** (UTC+3). Kilpailuehdotukset palautetaan kilpailun verkkosivulle. Kilpailusivulle www.maatullinkoulu.fi palautetaan seuraavat dokumentit:

- **Planssit,**
tiedostonimi muotoa "nimimerkki.pdf"
Maksimikoko 10 Mb, pdf
- **Lyhyt esittelyteksti**
Enintään 2000 merkkiä
- **Ilmakuvaus**
Maksimikoko 5 Mb, jpg/jpeg
- **Maantasonäkymäkuva**
Maksimikoko 5 Mb, jpg/jpeg
- **Nimikuori**
A4-sivu, pdf

Tiedostot yhdistetään yhdeksi palautettavaksi zip-tiedostoksi, joka nimetään jätettävän nimimerkin mukaan (esimerkki: *Nimimerkki.zip*).

Kilpailun järjestäjä huolehtii kilpailusalaisuuden säilymisestä kilpailutöiden vastaanottamisen yhteydessä siten, että toimituksen yhteydessä annettu tekijän tai tekijöiden nimet eivät tule kilpailun tuomariston tietoon.

Kilpailun järjestäjä voi hylätä ehdotukset, joissa on puutteita tai jotka eivät täytä tässä asiakirjassa esitettyjä vaatimuksia.

Toisen vaiheen kilpailuaika päättyy **perjantaina 15.1.2021 kello 13.00** (UTC+2).
Kilpailuehdotukset palautetaan kilpailun verkkosivulle.

Saapuneiden ehdotusten nimimerkit ja kilpailutyöt julkaistaan kilpailun verkkosivuilla www.maatullinkoulu.fi

Kilpailuehdotusten toimittaminen tapahtuu kilpailijan vastuulla. Määräajan jälkeen saapuvat tai puutteelliset kilpailuehdotukset hylätään. Kilpailijan on tiedostoja ladatessa syytä huomioida latauksen vaatima aika, latausjärjestelmä menee kiinni ilmoitettuna määräaikana.

Maatullin peruskoulu, päiväkotia ja leikkipuisto

Yleinen kaksivaiheinen arkkitehtuurikilpailu

Kilpailuaika (ensimmäinen vaihe)
26.6.–21.9.2020

Kilpailuaika (toinen vaihe)
1.11.2020–15.1.2021

www.maatullinkoulu.fi

Kaupunkiympäristö
Kasvatus ja koulutus
Kaupunginkanslia

The logo for Helsinki, featuring the word "Helsinki" in a bold, sans-serif font, enclosed within a stylized speech bubble or shield-like border.

Helsinki