



LAHDEN RANTA-KARTANON IDEAKILPAILU ON RATKAISTU

Lahden Kartanon kaupunginosan ydinalueen, Ranta-Kartanon, yleinen kaupunkirakenteellinen ideakilpailu on ratkennut. Kilpailualue sijaitsee erityisen keskeisellä paikalla Lahden ydinkeskustan ja Vesijärven välissä ja käsittää paasikivenaukion, linja-autoaseman sekä sen pysäköintialueen, Jalkarannantien kiertoliittymän ja Kyösti Kallionkadun rajaaman alueen.

Kilpailun voitti työryhmä Kimmo Lintula, Niko Sirola ja Mikko Summanen, pääavustajanaan Stijn Colpaert ja avustajanaan Matias Manninen, työllään nimimerkki ”Laituri”. Kimmo Lintula oli toinen arkkitehdeista, jotka voittivat Sibeliustalon suunnittelusta järjestetyn kilpailun vuonna 1998. Lintula on myös toiminut vuonna 2000 valmistuneen Sibeliustalon toisena pääarkkitehtina.

Palkintolautakunta pitää voittanutta ehdotusta kaupunkikuvallisesti ja toiminnallisesti tasapainoisena. Ehdotus perustuu tiiviiseen ja selvärajaiseen kaupunkirakenteeseen, jossa nykyisen Jalkarannantien paikalle on esitetty kävelyakseli paasikivenaukion ja Pikku-Vesijärven puiston välille ja pääkadut on sijoitettu kilpailualueen reunoille. Perusratkaisu mahdollistaa ympäröivässä maisematilassa olevien kaupungin ominaispiirteitä korostavien maamerkkien näkymisen suunnitelmaa edelleen kehitettäessä.

Voittaneessa ehdotuksessa korttelit on ratkaistu matalina suurtorjenteina, joista nousee joukko tornitaloja. Julkista rakentamista on esitetty linja-autoaseman lisäksi Vesijärven puoleiseen päähän ja Paasikivenaukiolle. Muilta osin kortteleihin esitetään asumista sekä liike- ja toimistotiloja pysäköintilaitoksineen.

Kortteleiden väliin suunniteltu kävelyakseli on tilallisesti vaihteleva ja mittakaavaltaan miellyttävä. ”Esitetty puuverhoilu matalien rakennusten julkisivuissa tarjoaa mahdollisuuden jatkaa uudella tavalla puukaupungin perinnettä ja tunnelmallista henkeä”, palkintolautakunta toteaa.

Paasikivenaukiolle voittaneessa ehdotuksessa on esitetty taidemuseo ja vesiallas. Palkintolautakunta toteaa, että ”taidemuseorakennus jäsentää oivallisesti Paasikivenaukiota, rajaa kaupunkinäkyymiä ja vahvistaa jalan- kulkuakselin ja Aleksanterinkadun välistä yhteyttä.”

Ranta-Kartanon ideakilpailu tuotti viitisenkymmentä ehdotusta, jotka valaisevat varsin monipuolisesti alueen kehittämismahdollisuuksia. Voittaneen ehdotuksen lisäksi annettiin toinen palkinto ja kolme lunastusta, joita ei pantu paremmuusjärjestyksen. Kilpailu liittyy Lahden 100-vuotisjuhlaan siten, että kilpailuehdotukset oli jätettävä kaupungin syntymäpäivänä 1.11.2005.

Ideakilpailu on täyttänyt hyvin siihen kohdistuneet odotukset ja tavoitteet. Parhaat ehdotukset ovat onnistuneet muodostamaan hallittuja ja tasapainoisia kokonaisuuksia, joista syntyy laadukasta uutta kaupunkiympäristöä, ja jotka tarjoavat hyvät edellytykset jatkosuunnittelulle.

Kilpailussa annettu mahdollisuus erilaisille lähestymistavoille ja näkemyksille on selventänyt arvostelutyöhön osallistuneiden käsityksiä siitä, millaiset maankäytön periaatteet ja valinnat tuottavat laadukasta kaupunkiympäristöä suunnittelualueella. Kilpailutehtävä on ollut varsin vaativa ja ideakilpailun luonteen mukaisesti mikään palkituista ehdotuksista ei sellaisenaan sovellu suoraan jatkosuunnittelun pohjaksi.

Palkintolautakuntaan ovat kuuluneet puheenjohtajana kaupunginjohtaja Tarmo Pipatti, varapuheenjohtajana tekninen johtaja Timo Ahonen, jäsenenä teknisen lautakunnan puheenjohtaja Ilkka Simolin, teknisen lautakunnan varapuheenjohtaja Jari Hartman, teknisen lautakunnan jäsenet Sa ri Kurikka, Ulla Vaara ja Helena Aaltola, maankäytön johtaja Veli- Pekka Toivonen, kunnallistekniikan johtaja Jorma Vaskelainen, kaupunginarkkitehti Anne Karvinen-Jussilainen, yleiskaava-arkkitehti Raimo Airamo, joka toimi myös palkintolautakunnan sihteerinä, sekä Suomen arkkitehtiiliiton nimeäminä arkkitehdit SAFA Mauri Tommila ja Timo Veijon-suo. Palkintolautakunnan toisena sihteerinä on toiminut kaavoitusarkkitehti Johanna Palomäki.

Palkitut työt nähtävillä Maankäytössä (Vesijärvenkatu 11, 4. krs) toukokuun 2006 loppuun saakka

Lisätietoja antavat Anne Karvinen-Jussilainen (050 378 8715) ja Raimo Airamo (050 518 4444).



LAHDEN RANTA-KARTANON IDEAKILPAILUN PALKITUT EHDOTUKSET

Palkintolautakunta on yksimielisesti päättänyt palkita ja lunastaa seuraavat kilpailuehdotukset. Lunastuksia ei ole asetettu paremmuusjärjestykseen.

I palkinto Ehdotus nro 18, nimimerkki "Laituri"
18 000 euroa

Tekijät (ja tekijänoikeudet):

Kimmo Lintula

Niko Sirola

Mikko Summanen

Arkkitehtitoimisto K2S Oy

Pääavustaja:

Stijn Colpaert

Avustaja:

Matias Manninen

II palkinto Ehdotus nro 41, nimimerkki "Vetoketju"
13 500 euroa

Tekijät:

Esa Kangas, arkkitehti SAFA

Johanna Vuorinen, arkkitehti SAFA

Kangas & Vuorinen Arkkitehdit Oy

III palkinto ei jaeta

Lunastus Ehdotus nro 6, nimimerkki "Puistoin lomaan"
6 000 euroa

Tekijät:

Valtteri Heinonen

Pia Sjöroos

Lunastus Ehdotus nro 12, nimimerkki "Hakka"
6 000 euroa

Tekijä:

Kari Nykänen, arkkitehti SAFA

Avustaja:

Jaakko Kallio-Koski, arkkitehtiylioppilas

Lunastus Ehdotus nro 44, nimimerkki "Hygge"
6 000 euroa

Tekijä:

Antti Moisala, arkkitehtiylioppilas

Arkkitehtistudio M&Y

Avustaja:

Kimmo Ylä-Anttila, arkkitehti SAFA

Perusteluna poikkeavalle palkintojenjakotavalle palkintolautakunta toteaa, että I ja II palkintosijan saaneet ehdotukset ovat ideoiltaan ja niiden soveltamistavoiltaan niin paljon muita parempia, että ne on syytä erottaa omaksi ryhmäkseen.