



21.6.2006

Julkaisuvapaa 21.6. klo 12

JÄTKÄSAAREN ALOITUSASEMAKAAVAN MALLIKORTTELEIDEN SUUNNITTELUKILPAILUN KUTSUKILPAILU RATKAISTU, VOITTAJA ON ARKKITEHDIT SARLIN+SOPANEN OY:N "LOISTO"

Kilpailun järjestäjä, luonne ja tarkoitus

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto järjesti Jätkäsaaren aloitusasemakaavan mallikortteleiden suunnittelukilpailun kutsukilpailuna. Kilpailun tarkoituksena oli tuottaa viitesuunnitelmat neljästä korttelista, jotka visioivat ja visualisoivat 2010-luvun asunto- ja toimistorakentamista asemakaavan laatimista varten. Kilpailualue jakautui kahdelle Jätkäsaaren aloitusasemakaavan osaluueelle. Kilpailu käynnistyi 2.2.2006 ja päättyi 5.5.2006.

Palkittu työ, kunniamaininta ja jatkotoimenpiteet

Palkintolautakunta totesi ehdotuksen "LOISTO" täyttävän parhaiten kilpailuohjelman tavoitteet ja asetti sen ensimmäiselle sijalle. Lisäksi palkintolautakunta päätti antaa kunniamaininnan ehdotukselle "L'ATALANTE" sen erityisen innovatiivisesta otteesta kerrostalorakentamisen kehittämiseksi. Muita ehdotuksia ei asetettu paremmuusjärjestykseen.

Ehdotus "LOISTO" antaa parhaat mahdollisuudet jatkotyölle ja palkintolautakunta suosittelee ensimmäisen palkinnon saaneen ehdotuksen käyttämistä asemakaavan muutoksen laadinnassa yleismassoittelun, kattomaiseman ja kujamiljööön määrittelyn osalta. Myös muissa ehdotuksissa on erinomaisia asemakaavallisia oivalluksia, joita suositellaan käytettäväksi eri kortteleissa monipuolisen kaupunkimiljööön rakentamiseksi ja kortteleiden yksilöllisyyden lisäämiseksi.

Ehdotukset ja osallistujat

Kilpailu järjestettiin Suomen Arkkitehtiliiton kilpailusääntöjen mukaisena kutsukilpailuna. Siihen olivat oikeutettuja osallistumaan kutsutut neljä suunnittelijaryhmää, jotka kaikki tekivät ehdotuksensa määräaikaan mennessä:

• "loisto"

Tekijä: Arkkitehdit Sarlin+Sopanen Oy
Tekijät: Olli Sarlin, arkkitehti SAFA
Marja Sopanen, arkkitehti SAFA
Avustaja: Arttu Hyttinen, arkkitehti / taitoy
Visualisointi: Arttu Hyttinen, Jari Lantiainen ja Jaakko Hauru / Adactive Oy

• "L'Atalante"

Tekijä: Arkkitehdit Frondelius + Keppo + Salmenperä Oy
Työryhmä: Jari Frondelius, arkkitehti SAFA
Jaakko Keppo, arkkitehti SAFA
Juha Salmenperä, arkkitehti SAFA
Avustajat: Soile Heikkinen, maisema-arkkitehti, arkkitehti SAFA
Tommi Kantanen, arkkitehti SAFA
Marko Pulli, arkkitehti SAFA

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinumero	Y-tunnus
PL 2100 00099 HELSINGIN KAUPUNKI helena.roschier@ksv.hel.fi	Kansakoulukatu 3 HELSINKI 10 http://www.hel.fi/ksv	+358 9 169 3525 +358 50 569 5365	+358 9 169 4403	800012-62637	0201256-6 Alv. nro FI02012566



21.6.2006

• **"Love Boat"**

Tekijä: Arkkitehtitoimisto Huttunen - Lipasti Oy
Tekijät: Risto Huttunen, arkkitehti SAFA
Santeri Lipasti, arkkitehti SAFA
Pekka Pakkanen, arkkitehti SAFA

Uula Kohonen, arkkitehti yo
Niko Huttunen, arkkitehti yo
Tomi Jaskari, arkkitehti yo

• **"Koti kaupungissa"**

Tekijä: Arkkitehtitoimisto **K2S** Oy
Tekijät: Kimmo Lintula
Niko Sirola
Mikko Summanen
Avustajat: Stijn Colpaert
Matias Manninen
Mika Saarikangas
Ilona Palmunen
Björn Silfverberg, liikennekonsultti

Kilpailualue sijaitsee Jätkäsaarella

Kilpailualue jakautuu Hietasaaren ja Jätkäsaarenkallion osayleiskaavaehdotuksen mukaisille osa-alueille. Molemmilla osa-alueilla suunnittelutehtävänä on kaksi vierekkäistä korttelia. Kilpailualueen osayleiskaavan mukainen yhteenlaskettu kerrosala on 60 000 - 72 000 k-m².

Jätkäsaaren satama- ja varastoalue rakennetaan asuin- ja työpaikka-alueeksi, sen jälkeen, kun satamatoiminnot ovat siirtyneet Vuosaareen. Asemakaavan tavoitteena on kantakaupunkimainen, merihenkinen ja viihtyisä merenrantakaupunginosa. Jätkäsaaren aloitusalueen asemakaavaluonnos, joka käsittää lähes puolet Jätkäsaaren pinta-alasta (pohjoisosa) on käynnistynyt ja sitä työstetään vuosien 2005 ja 2006 aikana. Asemakaavan suunnittelualuetta rajaavat Ruoholahti, Mechelininkatu, osayleiskaavan mukainen Länsisatamankadun linjaus ja meri. Asemakaava-alueen pinta-ala on 37,3 hehtaaria, josta maa-alueetta 33,3 ha ja vesialuetta 4 ha. Koko aloitusalueelle esitetään noin 230 000 asuinkerrosneliömetriä ja 90 000 palvelu- ja toimitilakerrosneliömetriä uudisrakentamista.

Kilpailuehdotukset esillä

Kilpailuun jätetyt ehdotukset ovat nähtävillä 3.7.-7.7. ja 31.7.-18.8.2006 arkisin klo 8.15-16 kaupunkisuunnitteluviraston näyttelytila Arenassa, Kansakoulukatu 3.

Lisätiedot: kaupunkisuunnitteluvirasto, arkkitehti Marjut Kivelä, p. 169 4226,
s-posti: marjut.kivela@ksv.hel.fi

Lehdistökuvia: kaupunkisuunnitteluviraston sivuilla: www.hel.fi/ksv
[Kaupunkisuunnitteluvirasto](#) > [Virasto palvelee](#) > [Lehdistökuvat](#) >

tiedote: tiedottaja Helena Roschier, p. 09 169 3525 tai 050 569 5365, helena.roschier@ksv.hel.fi

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinumero	Y-tunnus
PL 2100 00099 HELSINGIN KAUPUNKI helena.roschier@ksv.hel.fi	Kansakoulukatu 3 HELSINKI 10 http://www.hel.fi/ksv	+358 9 169 3525 +358 50 569 5365	+358 9 169 4403	800012-62637	0201256-6 Alv. nro FI02012566