

"Misto" voitti Hyrylän varuskunta-alueen suunnittelukilpailun

Senaatti-kiinteistöt ja Tuusulan kunta ovat järjestäneet suunnittelukilpailun arkkitehtitoimistoille Tuusulan Varuskunta-alueen suunnittelemiseksi. Suunnittelukilpailun voittajat julkistettiin perjantaina 30.5.2008.

Ensimmäisen palkinnon eli 15 000 euroa kilpailussa voitti ehdotus nimimerkillä "Misto".

Nimimerkin takana on Arkkitehtuuritoimisto B&M Oy ja tiimiin kuuluvat Jussi Murole arkkitehti SAFA, Daniel Bruun arkkitehti SAFA, Tuomas Seppänen, arkkitehti SAFA, Juho Manka, arkkitehti SAFA, Matti Jääskö arkkit.yo, Anna Sirola, arkkit.yo, Teemu Seppänen, arkkit.yo, Miina Vuorinen, arkkitehti SAFA, Grete Terho, arkkit.yo, Pentti Murole prof. MSc WSP Finland sekä Jukka Syvälahti WSP Finland.

Kilpailun palkintolautakunnan mukaan voittanut ehdotus käyttää hyväkseen koko kilpailualueen luoden tasapainoisen, tulevaisuuteen tähtäävän puistokaupunkikonaisuuden. Koko nykyinen keskustan ydinalue on pyritty saamaan mukaan tarkasteluun. Erityisen ansiokkaana palkintolautakunta pitää tiiviimmän asuinrakentamisen tuomista myös kilpailualueen keskiosiin, sitä palvelevien puistokatuojen varsille sekä pääristeysten ympäristöön. Palkintolautakunnan mukaan korttelialueita on jatkossa tarpeen vielä jonkin verran tiivistää ja täten laajentaa luonnontilaan jätettäviä alueita. Ehdotuksen ansiona ovat myös lukuisat eri korttelityypit, jotka antavat mahdollisuuden poikkeuksellisen rikkaaseen asuntotyypikirjoon. Pientaloalueet muodostavat selkeitä yksiköitä, joiden puitteissa käytettävissä oleva asuntotyyppien kirjo on käytännössä rajaton. Esitetyllä konseptilla on sekä keskusta-alueelle että pientalovaltaisiin asuntokortteleihin luotavissa vahva oma identiteettinsä ja Hyrylälle sopiva paikan henki.

Kunniamaininta ehdotukselle "Aikamatka"

Lisäksi palkintolautakunta myönsi kunniamaininnan ja 5.000 € ehdotukselle "Aikamatka" johdonmukaisesti luonnon lähtökohtien ehdoilla laaditusta ehdotuksesta. Nimimerkin takana on tekijäryhmä Avaus (arkkitehtiylloppilas Niilo Ikonen, arkkitehtiylloppilas Hossam Hewidy, tekniikan ylioppilas Emmi Sihvonen, arkkitehtiylloppilas Pauli Siponen, arkkitehtiylloppilas Jonna Taegen) ja Veikko Mäkipaja, arkkitehti SAFA sekä asiantuntijat: Heidi Saaristo, maisema-arkkitehti, MARK, Mona Schalin, arkkitehti SAFA, Paula Siitonen, filosofian tohtori ja Björn Silfverberg, DI.

Muita ehdotuksia ei asetettu paremmuusjärjestykseen. Kaikissa ehdotuksissa on yksittäisiä ansioita, jotka voidaan mahdollisesti huomioida osayleiskaava- ja asemakaavatyön aikana.

Kaikki kilpailuehdotukset asetettiin suunnittelukilpailun tulostenjulkistamistilaisuuden ajaksi esille Tuusulan kunnantalon valtuustosaliiin. Tilaisuuden jälkeen "Misto" ja "Aikamatka" siirrettiin kunnantalon sisäänkäynnin viereen ja muut ehdotukset jäivät nähtäviksi valtuustosaliiin.

Kutsukilpailun tarkoituksena oli löytää 260 hehtaarin alueelle yleis- ja asemakaavoituksen pohjaksi korkeatasoinen maankäytön yleissuunnitelma noin 10 000 - 15 000 asukkaan asuinalueelle. Lisäksi kilpailun tarkoituksena oli löytää sekä Tuusulan keskustaa lähellä olevalle aikaisemmalle kasarmialueelle yksityiskohtainen täydennysrakennussuunnitelma, jossa on säilytettävien ja suojeltavien rakennusten käyttösuunnitelmat. Tuusulan kunnan kaavapäällikkö Kaija Hapuoja toteaa tyytyväisenä, että kilpailutyöt toivat monipuolisia ratkaisuja varuskunta-alueen kehittämiseksi.

Kilpailulla suuri merkitys Tuusulan kehittämiselle

"Suunnittelukilpailu on monella tavalla merkittävä. Varuskunta-alueesta tulee valmistuttuaan merkittävän kokoinen asuntoalue Helsingin seudulle. Tuusulan kunnan tulevaisuuden kannalta sillä on suuri merkitys, sillä alueen rakentamisen myötä Tuusulasta tulee suurin kunta Keski-Uudellamaalla. Jatkosuunnitteluun ja palvelurakentamiseen onkin panostettava paljon. Lisäksi osayleiskaava- ja asemakaavasuunnitteluun on lähdeittävä heti. Olen tyytyväinen, että Senaatti-kiinteistöt on ollut hankkeessa kumppaninamme. Varuskunta-alueen suunnittelukilpailulla vastaamme Helsingin seudun asuntopoliittisen aiesopimuksen haasteisiin", sanoo Tuusulan kunnanjohtaja Hannu Joensivu.

Vanhan ja uuden yhteensovittaminen tavoitteena

"Senaatti-kiinteistöjen tavoitteena on koko pääkaupunkiseudun tarpeita palvelevan tonttitarjonnan lisääminen ja asuntorakentamisen edistäminen mm. valtiolle tarpeetonta kiinteistökantaa kehittämällä. Yhteiskuntavastuullisen toimintatapamme mukaisesti tavoitteena on myös edellytysten luominen ekologisesti kestäväälle rakennetulle ympäristölle, tyhjiksi jääneiden rakennusten uudelleen käytön edistäminen suojelutavoitteita noudattaen sekä laadukkaat ja innovatiiviset maankäyttöratkaisut. Suunnittelukilpailun tulos näyttää luovan hyvät mahdollisuudet näiden tavoitteiden toteutumiselle", toteaa johtaja Jari Panhelainen.

Palkintolautakuntaan kuuluivat:

Tuusulan kunnan nimeäminä:

Hannu Joensivu, kunnanjohtaja, puheenjohtaja

Kaija Hapuoja, kaavapäällikkö

Janne Leivo, kunnanhallituksen puheenjohtaja

Päivö Kuusisto, kunnanhallituksen varapuheenjohtaja

Jaakko Torppa, kaavoituslautakunnan puheenjohtaja

Senaatti-kiinteistöjen nimeäminä:

Heikki Laitakari, johtaja

Jari Panhelainen, johtaja

Erkki Aho, arkkitehti SAFA, varapuheenjohtaja

Karl Gädda, arkkitehti SAFA, johtava asiantuntija

Kilpailun järjestäjien yhteisesti nimeämänä:

Jyrki Tiensuu, arkkitehti SAFA, sihteeri

Suomen Arkkitehtiliiton kilpailutoimikunnan nimeämänä:

Hennu Kjisik, arkkitehti SAFA

Lisätietoja:

kunnanjohtaja Hannu Joensivu, Tuusulan kunta, p. 040 314 3001

kaavapäällikkö Kaija Hapuoja, Tuusulan kunta, p. 040 314 3518

johtaja Erkki Aho, Senaatti-kiinteistöt p. 0205 811 229.

www.tuusula.fi