

Tiedote 5.1.2006

Harvoilanmäen arkkitehtuurikilpailu ratkaistu

Ensimmäinen palkinto Arkkitehdit LSV:n ehdotukselle E-Tyyppi

Hämeenlinnan kaupunki, Osuuskunta Suomen Asuntomessut ja H&P Koti Oy järjestivät Hämeenlinnan Harvoilanmäellä arkkitehtuurikilpailun. Kilpailu pidettiin 10.8.-8.11.2005 välisenä aikana ja se koski Harvoilanmäen tonttia 36-3-1. Kilpailu järjestettiin yhteistyössä Suomen Arkkitehtiliiton kanssa.

Suunnittelukilpailun tavoitteena oli kehittää suomalaista asuntoaluerakentamista, löytää Harvoilanmäen yhden korttelin toteutukseen mielenkiintoinen ja innovatiivinen suunnitteluratkaisu sekä valita kohteen suunnittelija.

Kilpailuun kutsuttiin viisi nimekästä arkkitehtitoimistoa: Arkkitehdit LSV, Arkkitehdit Mauri Korkka ja Kirsti Rantanen, Arrak Arkkitehdit, Arkkitehtitoimisto Tuomo Siitonen Oy ja Arkkitehtuuritoimisto Valvomo Oy.

Kilpailuehdotukset käsitteli Hämeenlinnan kaupungin, Osuuskunta Suomen Asuntomessujen ja H&P Koti Oy:n edustajista koostuva palkintolautakunta, johon kilpailijat nimesivät Suomen Arkkitehtiliittoa edustavan jäsenen.

Kilpailualue

Arkkitehtuurikilpailu käytiin pientalokorttelista vuoden 2007 asuntomessualueella Hämeenlinnan Harvoilanmäellä korttelissa 3. Alueella rakennukset sijaitsevat aivan kadun varressa, millä pyritään luomaan selkeästi rajautuvia katutiloja.

Messujen teemat ovat yhteisöllisyys, kohtuuhintaisuus ja hyvä suunnittelu.

Toteutus

Kohteen rakennuttamisesta kilpailun jälkeen vastaa H&P Koti Oy. Suunnitteluvaiheen ohjaukseen osallistuu lisäksi Hämeenlinnan asuntomessujen laaturyhmä, joka on messujärjestäjien yhteinen asiantuntijatyöryhmä.

Tavoitteet

Kilpailuohjelman tavoitteet olivat monipuoliset ja kunnianhimoiset. Tavoitteissa toivottiin suomalaiseseen keskikokoiseen kaupunkiin soveltuvaa tiivistä ja matalaa asuinrakentamista, jossa nykyaikaisen arkkitehtuurin keinoin tavoitettaisiin jotakin perinteisen hämäläisen raitin tunnelmasta. Samalla ratkaisu olisi kuitenkin yleispätevä ja kaupunkimaiselle pientaloasumiselle laajemminkin malleja tarjoava.

Lisäksi toivottiin erilaisia asuntovaihtoehtoja ja monipuolista huoneistojakautumaa, yksityisyyttä ja yhteisöllisyyttä tasapainoisena korttelikokonaisuutena sekä uusia ja jännittäviä asuntoratkaisuja tiukan

kustannusraamin puitteissa.

Tavoitteeksi ei asetettu äärimmäistä laatutasoa, vaan kohtuuhintaisia ratkaisuja messujen teeman mukaisesti.

Yleisarvostelu

Kilpailu tuotti viisi huolellisesti ja ammattitaitoisesti laadittua ehdotusta. Isot huoneistokoot ja monitasoisuus tarjoavat lähtökohtia näyttävälle tilaratkaisuille ja parhaimmillaan asunnot ovat hyvin hiottuja sekä toiminnallisesti että tilallisesti.

Ehdotukset osoittivat myös kilpailutehtävän vaikeuden. Kilpailulla etsittiin vaihtoehtoja messualueen omakotitalopainotteiselle tarjonnalle ja myös kerrostaloasumiselle. Ehdotukset olivat kuitenkin valtaosin isoja erillis- tai paritaloratkaisuja. Suunnitelmia toivotaan vielä kehitettävän vuorovaikutuksessa alueen toteuttajan kanssa monipuolisemmiksi ja myös pienemmille perheille soveltuviksi.

Kilpailuohjelman asettama tavoitehinta (myyntihinta 1900 €/ m²) oli tiukka, ja kaikki ehdotukset kaipaivivat kehittämistä tähän hintatasoon pääsemiseksi.

Kilpailun tulos

Hämeenlinnan Harvoilanmäen arkkitehtuurikilpailun palkintolautakunta valitsi yksimielisesti kilpailun voittajaksi ehdotuksen "E-tyyppi".
Kunniamaininta annettiin ehdotukselle "Vana&Vesi".

1. palkinto, "E-Tyyppi"

Tekijät: Arkkitehdit LSV
Juha Luoma, arkkitehti SAFA
Suunnitteluryhmä:
J-P Lehtinen, arkkitehti SAFA
Janne Kangasvieri, arkkitehti SAFA
Avustaja:
Maija Hakola-Äijö, rakennuspiirtäjä

Ehdotuksen ansioita ovat tasapainoinen ja yleispätevyyteen pyrkivä kokonaisote sekä kilpailun parhaat pohjaratkaisut. Ehdotus ratkaisee korttelikokonaisuuden asemakaavan mukaisesti järjestelmällisellä talotyyppistöllä, jossa on soveltuvuutta ja kehityskelpoisuutta myös yleisemmin tiiviiseen ja matalaan rakentamiseen.

Kaskikaarten puoleisen julkisivun massoittelua on terävöitetty kaksikerroksisella osalla. Liittyminen katuun ja maastosovitus rinteeseen on luontevasti ratkaistu.

Asuntotyypit ovat ehdotuksessa hyvin isoja. Kaskikaarten puoleinen, poikittaisista ja päällekkäisistä massoista koostuva talotyyppi antaa tässä kuitenkin luontevat mahdollisuudet päällekkäisten yksitasoisten

asuntotyyppien kehittelyyn niin, että kummankin pihat ja sisäänkäynnit sijoittuvat rinteeseen terassoituen.

Kunniamaininta, "Vana&Vesi"

Tekijät: Arkkitehtitoimisto Tuomo Siitonen
Tuomo Siitonen, professori, arkkitehti SAFA (tekijänoikeuden haltija)
Antti Lehto, arkkitehtiylioppilas
Mikko Lehto, arkkitehti SAFA
Tommi Lehtonen, arkkitehtiylioppilas
Mika Lundberg, arkkitehti SAFA
Hans Nevanperä, rakennusarkkitehti (Render Oy)

Kunniamaininnan perusteena on yhteisöllisyyttä korostava kortteliratkaisu. Ehdotus noudattaa johdonmukaisesti rakentamistapaohjeita. Asuntojen pihat ovat suojattuja ja liittyvät kauniisti isoon yhteispihaan.

Lisätietoja:

Ilkka Ruutu, projektipäällikkö, Hämeenlinnan kaupunki,
asuntomessutoimisto (03) 621 2349
Pasi Heiskanen, toimitusjohtaja, Osuuskunta Suomen Asuntomessut 020
7437 701
Kaija Ojanen, kaupunginarkkitehti, palkintolautakunnan puheenjohtaja (03)
621 2332
Juha Luoma, arkkitehti SAFA, Arkkitehdit LSV, 040 719 6211

Kilpailuehdotusten kuvia, asemakaavan sekä sijaintikartan voi pyytää sähköisessä muodossa Hämeenlinnan asuntomessutoimistosta numerosta (03) 621 2569.