

Hagalundinkallion arkkitehtuurikilpailu on ratkaistu: Tapiola ja Otaniemi yhdistyvät Kehä I:n yli uudella asuinalueella

Kehä I:n päälle rakennettavan uuden Hagalundinkallion alueen arkkitehtuurikilpailun voittaja on valittu. Kutsukilpailun avulla haluttiin löytää toimiva ratkaisu siihen, miten asunto- ja työpaikkarakentaminen toteutetaan tunneloitavan tien päälle.

Voittajaksi ehdotus "Kaksoisviivan maa"

Palkintolautakunta valitsi yksimielisesti parhaaksi ehdotuksen "Kaksoisviivan maa", jonka tekijä on Arkkitehtitoimisto A-Konsultit Oy. Palkintolautakunnan mielestä ehdotus toteuttaa parhaiten ja tasapainoisimmin kilpailun tavoitteet eheyttämällä hajanaisen kaupunkirakenteen erittäin punnitusti.

Tapiolan ja Otaniemen saumaan, entisen Kehä I:n paikalle, on luotu yksinkertainen ja eheyttävä arkkitehtoninen teema - rakennusten maisemaan piirtämä "kaksoisviiva". Teema suodattaa Tapiolan ja Otaniemen parhaat ominaisuudet ja yhdistää ne luontevaksi kokonaisuudeksi. Tapiolassa matala asuinrakennusten rintama ja siihen kiinteästi liittyvä puistovyöhyke yhdistyvät Otaniemen uusiin pistetaloihin, joiden korkeudet huomioivat kilpailualueen rajaavien rakennusten mittakaavan.

"Kaksoisviivan maan" merkittävistä oivalluksista on esimerkkinä Kimmeltien varteen sijoitettu, lounaaseen avautuva puisto läpi kilpailualueen. Puistovyöhyke jatkuu laajentuvana julkisena tilana aina Otsolahdelle saakka. Tornitalojen ja matalien rakennusten väliin syntyy näkymiltään ja tilakokemukseltaan mielenkiintoisia puoliurbaaneja tiloja, joiden pienimuotoisissa aukioissa voi syntyä asukkaiden luontevia kohtaamisia. Lopputulos on eläytyvä. Sen osat on suunniteltu ihmisten ehdoilla kunnianhimoisten arkkitehtien tavoitteiden mukaisesti ilman ristiriitaa.

Kaikki ehdotukset olivat korkeatasoisia

Espoon kaupunki järjesti Hagalundinkallion alueesta arkkitehtuurikilpailun, johon kutsuttiin viisi arkkitehtitoimistoa. Kutsutut toimistot olivat: Arkkitehtitoimisto A-Konsultit Oy, Arkkitehtuuritoimisto B & M Oy, Arkkitehtitoimisto Brunow & Maunula Oy, Arkkitehtitoimisto Hannu Jaakkola Oy ja Arkkitehdit NRT Oy.

Kilpailun tarkoituksena oli ratkaista se, miten tunneloitavan Kehä I:n päälle jäävälle entiselle liikennealueelle ja sitä reunustaville alueille sijoitetaan asunto- ja työpaikkarakentamista unohtamatta alueen strategista merkitystä. Kilpailulle luo erityisen taustan Tapiolan - Otaniemen - Keilaniemen alueen voimakas kehittyminen Euroopan johtavana tieteen, taiteen ja talouden innovaatiokeskuksena. Tämän T3-alueeksi kutsutun alueen ympäristö muuttuu lähivuosina merkittävästi. Länsimetron rakentaminen aloitetaan tämän vuoden lopussa. Tapiolan keskus uudistuu metron vuoksi. Aalto-yliopisto aloittaa toimintansa ensi vuoden alussa. Kehä I tunneloidaan sekä Hagalundinkallion kohdalla että Keilaniemessä.

Jatkosuunnittelu "Kaksoisviivan maan" tekijöille

Palkintolautakunta suositteli, että jatkosuunnittelu annetaan voittaneen ehdotuksen tekijöille. Jatkosuunnittelussa tutkitaan kilpailualueen pohjoispään visuaalista keventämistä ja sen vaikutusta kokonaiskerrosalaan. Lisäksi vesitornin käyttö, esimerkiksi opiskelijoiden yhteistiloina, on toivottavaa.

Voittaneen ehdotuksen mukaan Hagalundinkallion alueelle tulee yliopisto-, toimisto- ja palvelutiloja yhteensä 31 000 kerrosneliötä ja asuntoja 49 500 kerrosneliötä. Vaihtoehtoisesti asuntoja voidaan rakentaa 57 000 kerrosneliötä, tällöin yliopistotiloja tehtäisiin vastaavasti vähemmän. Alueen asemakaavan, Kehä I:n tunneloinnin ja siihen liittyvän Maarinsolmun eritasoliittymän, suunnittelu alkaa välittömästi. Hagalundinkallion asuntorakentaminen alkaa heti, kun tunnelointi sen mahdollistaa, viimeistään vuonna 2015.

Ehdotukset ovat näytteillä 3.4.2009 asti Metrotoimistossa, Tapiontori 3 A, Espoo.

Lisätiedot:

tekniikan toimen johtaja Olavi Louko puh. 0500 607 754

arkkitehti Pentti Kareoja puh. 040 768 0659

Tapiolan kehittämisprojektin johtaja Antti Mäkinen puh. (09) 8168 3526