

## Arkkitehdit Tommila Oy voitti IF-House -kutsukilpailun

(julkaistu AU 15/2004)

Sampo Oyj ja Skanska Talonrakennus Oy järjestivät yhdessä tarjous- ja suunnittelukilpailun, joka koski Espoon kaupungin Niittykumpuun rakennettavan If Vahinkovakuutusyhtiö Oy:n toimitilojen arkkitehtisuunnittelua.

Hanke koostuu arkkitehti Aarne Ervin suunnitteleman ja vuonna 1971 rakennetun kiinteistön peruskorjauksesta ja siihen liittyvän uuden pääkonttorin toteuttamisesta. Peruskorjattavan osan laajuus on noin 9800 brm<sup>2</sup>, uudisosan noin 6500 brm<sup>2</sup>.

Kilpailuun kutsuttiin Evata Finland Oy, Arkkitehdit Tommila Oy ja SARC Oy/ Antti Matti Siikala.

### Kilpailun ratkaisu

Arviointiryhmä päätti asettaa yksimielisesti ensimmäiselle sijalle ja jatkotyön pohjaksi ehdotuksen nimimerkki 'Duetto', tekijä Arkkitehdit Tommila Oy /arkkitehdit SAFA Mauri Tommila, Erkki Forsman, Katariina Langenskiöld ja Kalle-Pekka Virtanen. Avustajina toimivat arkkitehdit SAFA Suvi Huttunen, Joakim Kettunen, Jussi Takkinen, Hanna Virtanen ja arkkitehti Marcel Ulmer. Ehdotuksen katsottiin täyttävän tasapainoisimmin kilpailulle asetetut tavoitteet kaupunkikuvan ja toimivuuden osalta.

### Arvostelusta

Ehdotusten vertailu osoitti, että vanhan kiinteistön purkamisella enemmän kuin mitä asemakaavaehdotus sallii, ei saavuteta taloudellista hyötyä tai kaupunkikuvallista etua. Kilpailu osoitti, että vanhan rakennuksen mitoitus ja valaistusjärjestelyt soveltuvat hyvin nykyaikaisen työpaikkarakennukseen.

Voittaneessa ehdotuksessa on säilytetty asemakaavaehdotuksen mukainen osa. Uudisrakennus sijoittuu Länsiväylän puoleiselle sivulle kaupunkikuvallisena tehosteena ja noudattaa samalla asemakaavaa. Voittaneesta ehdotuksesta 'Duetto' todettiin lisäksi mm. seuraavaa:

'Ehdotuksen sisäänkäynnit on sijoitettu keskeisesti rakennuspaikan puoliväliin, länsisivulle, uuden ja vanhan osan liittymäkohtaan. Aulatilat ja niihin välittömästi liittyvät muut toiminnot ovat hyvin jäsennettyjä ja mitoitettuja. Tilojen rajaukset on tehty napakasti. Ehdotuksessa toimistokerrokset on jakotavaltaan tarkoituksenmukaisia. Yksikön pohjapinta-ala on kohtuullisen pieni ja hissit on sijoitettu keskeisesti.

Ehdotus Duetto on ulkoarkkitehtuuriltaan veistoksellinen. Julkisivujen käsittely on hillittyä ja niissä on nähtävissä kädenojentamista myös Aarne Ervin arkkitehtuurin suuntaan. Vertikaalisuutta korostava julkisivu muuntuu liikkeen mukana; pystyprofiili peittää taaempaan olevaa lasipintaa eri tavoin katselukulmasta riippuen. Vanha ja uusi käyvät keskenään positiivista vuoropuhelua.

Arviointiryhmä katsoi, että ensimmäiselle sijalle asetettu ehdotus 'Duetto' on kehiteltävissä myös taloudellisempaan suuntaan, ilman että arkkitehtoniset ja toiminnalliset perusratkaisut jouduttaisiin kyseenalaistamaan.'

Arviointiryhmän kuuluivat If vahinkovakuutusyhtiö Oy:stä hallituksen puheenjohtaja Kari Stadigh (pj), toimitusjohtaja Torbjörn Magnuson ja johtaja Pekka Meras, Sampo Oyj:stä kiinteistöjohtaja Jorma Lehtonen, Skanska Talonrakennus Oy:stä toimialajohtaja Juha Hetemäki ja projektipäällikkö Timo Reiniluoto (siht.). Kilpailijoiden edustajana toimi professori Rainer Mahlamäki.