

LSV Oy voitti Villa-talojen kutsukilpailun Hämeenlinnan Sairionrantaan

(julkaistu AU 7/2004)

Hämeenlinnan kaupunki, M-Real Oyj, Hämeenlinnan Seudun Osuuspankki ja Skanska Kodit Oy järjestivät villarakennustyyppin sekä asuinkorttelin suunnittelusta arkkitehtuurikutsukilpailun.

Tavoitteena oli suunnitella uusi rakennustyyppi, joka muodostaisi osaltaan pienimittakaavaisen kaupunkirakenteen perusrungon. Villa-kutsukilpailun avulla etsittiin uutta asumismallia, jonka avulla kaupungin tavoitteiden mukaisesti pyritään kehittämään ja parantamaan asuntoalueiden viihtyisyyttä ja laatutasoa. Kilpailuun kutsuttiin Arkkitehdit LSV Oy, Quad arkkitehdit Oy ja Arkkitehtitoimisto Sivén Kirsti Ky.

Kilpailualue sijaitsee Sairion kaupunginosassa, Sairionrannaksi kutsutulla paikalla, noin neljä kilometriä Hämeenlinnan keskustasta koilliseen. Alue sijoittuu Helsinki–Tampere -pääradan pohjoispuolelle, Vanajaveden läheisyyteen.

Kilpailu oli korkeatasoinen ja kaikki kolme ehdotusta arvioitiin toteuttamiskelpoisiksi. Vaikka tehtävä oli asemakaavan, rakennustapaohjeiden ja kilpailuohjelman puolesta varsin rajattu, ehdotukset osoittivat toisistaan poikkeavia, kiinnostavia tapoja ratkaista ongelma.

Villatalo on Suomessa verraten uusi talotyyppi pari- ja rivitalojen ja toisaalta pienkerrostalon välimaastossa. Villatalo mahdollistaa asuntojen sijoittamisen samaan rakennusmassaan ilman yhteisiä porrashuoneita ja parhaimmillaan niin, että asunnot saavat valoa useammalta kuin kahdelta suunnalta. Tämä kilpailu loi osaltaan pohjaa talotyyppin kehittämislle.

Kilpailualue tulee olemaan Sairionrannan aloituskorttelina ja siten asettamaan laatutavoitteet alueen jatkototeutukselle. Samalla kilpailutehtävällä on mahdollista testata rakentamistapaohjeistoa käytännössä.

Palkintolautakunta asetti yksimielisesti ensimmäiselle sijalle ehdotuksen '3D'. Voittaneessa ehdotuksessa on parhaiten luotu viihtyisä, monipuolinen ja muunneltava asutkokonaisuus. Ehdotuksessa '3D' rakennukset muodostavat alueelle selkeän struktuurin, jota slammatut ja puiset kylmät katokset, parvekkeet ja seinämät rikkovat ja rikastavat tehokkaasti. Villa jakautuu kolmeen osaan, jossa kussakin lohossa voi olla kaksi yksikerroksista tai yksi kaksikerroksinen asunto. Huoneistojakauma on monipuolinen ja perusratkaisu on suunnittelujoustava erilaisten huoneistotyyppien suhteen. Pohjapiirrokset ovat avaria ja selkeitä.

Ehdotuksen '3D' tekijänä oli Arkkitehdit LSV Oy / Juha Luoma, arkkitehti SAFA, pääavustajana J-P Lehtinen, arkkitehtiylioppilas ja avustajana Maija Tolmunen, RA, arkkitehtiylioppilas.

Ehdotuksen 'ZONEZ' tekijöinä oli Quad arkkitehdit Oy, Juha Huuhtanen, arkkitehti, Ilkka Laitinen, arkkitehti SAFA, Mikko Metsähonkala, arkkitehti SAFA ja Jari Viherkoski, arkkitehti SAFA, avustajana Milja Virkkunen, arkkitehtiylioppilas.

Ehdotuksen 'KOTOKULMA' tekijöinä oli Kirsti Sivén ja Asko Takala Arkkitehdit Oy, Kirsti Sivén, arkkitehti ja Asko Takala, arkkitehti, avustajina Eero Kontuniemi, arkkitehti, Niklas Mahlberg, arkkitehti, Jonas Mahlberg, arkkitehti ja Riku Rönkä, arkkitehtiylioppilas.

Palkintolautakunnan puheenjohtajana toimi apulaiskaupunginjohtaja Juha Isosuo, jäsenenä asemakaava-arkkitehti Päivi Saloranta, kaupunginarkkitehti Kaija Ojanen, kaupungingeodeetti Aki Järvinen, arkkitehti Tuula Hellstén, arkkitehti Markku Kaila, aluepäällikkö Kari Hovi Skanska Talonrakennus Oy:stä, DI Matti Kasurinen Rakennuttajatoimisto Matti Kasurinen Oy:stä ja kilpailijoiden nimeämänä jäsenenä arkkitehti Mikko Heikkinen. Sihteerinä toimi kaavoitusinsinööri Ismo Holstila.