



# TURUN KAUPUNKISEUDUN YLEINEN ASEMAKAAVALLINEN AATEKILPAILU LEHDISTÖTIEDOTE 17.3.2005

Varsinais-Suomen liiton, Kaarinan, Naantalın, Raision ja Turun kaupunkien sekä Liedon kunnan yhdessä järjestämä yleinen arkkitehtuurikilpailu on ratkaistu. Ehdotukset, yhteensä 57 kpl jakautuivat seuraavasti: Naantali 7, Raisio 7, Turku 10, Kaarina 17 ja Lieto 16 kpl.

Kilpailun nimen taustalla on yhdyskuntarakenteen ja ympäristön kannalta viisi tärkeää tekijää: elinkaari, ekologisuus, esteettömyys, esteettisyys ja eheyttävyys, jotka osaltaan kuvaavat kilpailun yleisiä tavoitteita. Kilpailun kohdealueet sijaitsivat liikenteellisesti keskeisillä alueilla. Kilpailun tarkoituksena oli osaltaan vahvistaa kaupunkiseudun yhteistyötä maankäytön suunnittelussa.

Kilpailulla haettiin uusia malleja tulevaisuuden asuntorakentamiseen ja yhdyskuntarakenteen eheyttämiseen kaupunkiseudun viiden kunnan kohdealueille. Selvitykset Turun kaupunkiseudun keskusvyöhykkeen tiivistämisestä palvelevat yhdyskuntasuunnittelun ajankohtaisinta kysymystä: yhdyskuntarakenteen tiivistämistä niin, että asuin ympäristön laatu ja veto-voima voidaan turvata. Kansalaiskeskustelussa tiivistäminen koetaan ensisijaisesti uhkana ja käytännön toteutustapa asuin ympäristön laatua heikentävänä kerrostalorakentamisena. Olennaista eheyttävässä suunnittelussa on näin ollen myös vaikutukset lähi-alueiden asuin ympäristön laatuun ja imagoon.

Kilpailussa etsittiin keinoja uusien viihtyisien asunto-alueiden toteuttamiseen parantamalla vyöhykkeellä olevien alueiden ympäristöä. Lähtökohtana oli olevan rakennuskannan täydentäminen uudella, tiiviillä ja matalalla asuntorakentamisella. Joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen lisääminen kaupunkiseudun joukkoliikenteen pääreittien varsilla oli kilpailun keskeisiä tavoitteita. Yhteisen kilpailun etuna nähtiin, että kuntien sitoutuminen asiaan on helpompaa ja myös asukkaiden luottamus hyvien ratkaisujen löytämiseen lisääntyy.

Kilpailu liittyy ympäristöministeriön rahoittamaan ympäristöklusterin Ekotehokas yhteiskunta -tutkimusohjelmaan. Palkintosumma oli yhteensä 100 000 euroa. Jokaiselle kohdealueelle jaettiin 1. palkinto 14 000 € sekä lunastus 6 000 €.

5E<sup>5</sup> -arkkitehtuurikilpailu on tuonut esiin uusia ideoita. Joillakin alueilla suunnittelua voidaan jatkaa voitaneen ehdotuksen pohjalta suoraan asemakaavaksi, toisilla alueilla kilpailu on tuottanut uusia periaatteellisia ratkaisuja, joiden avulla keskustelua alueiden suunnittelusta voidaan jatkaa. Palkintolautakunnan mielestä kaikissa kunnissa kilpailun tuloksia voidaan käyttää hyödyksi ja päättää työn jatkamisesta voittaneiden ehdotusten pohjalta.

Kilpailutyöt olivat helmikuussa, arvostelutyön aikana julkisesti esillä. Näyttelyn yhteydessä järjestettiin asukas-/kansalaiskysely. Kuntalaiset saattoivat ilmaista mielipiteensä kilpailutöistä ja niiden onnistumisesta asetettujen tavoitteiden suhteen. Kannanottojen (n. 60 kpl) yhteenveto sisältyy arvostelupöytäkirjaan. Palaute toimi tukena palkintolautakunnan arvostelutyölle.

**Palkintojenjakotilaisuus pidetään to 17.3.2005 klo 12.00 alkaen Turun upseerikerholla osoitteessa Kaivokatu 12. Palkittavat työt ja niiden tekijät esitellään. Kahvitarjoilu.**

## Tervetuloa!

Kilpailutyöt ovat yleisön nähtävillä Turussa Sirkkalan kasarmilla osoitteessa Kaivokatu 12, toinen kerros  
pe 18.3. klo 14.00-18.00  
la 19.3. klo 10.00-16.00.

## Lisätietoja:

palkintolautakunnan puheenjohtaja  
Eero Löytönen, puh. 2100 940 / 040 528 4841  
palkintolautakunnan sihteeri  
Heikki Saarento, puh. 2100 943 / 040 720 3056

<http://www.varsinais-suomi.fi/keskusakseli/>

## **Palkintolautakunta päätti kirjata suosituksiksi jatkotoimenpiteille:**

Turun kaupunkiseudulle järjestetty aatekilpailu asuntoalueiden suunnittelusta on tuottanut arvokkaita vastauksia ajankohtaisista asuntorakentamiseen liittyvistä kysymyksistä. Se on myös hyvä esimerkki siitä, miten luonteeltaan ja lähtökohdiltaan erilaisia alueita voidaan tarkastella yhteisesti, kilpailussa esille nostettujen teemojen pohjalta. Teemat ovat tärkeitä myös alueiden jatkosuunnittelussa, samoin kuntien välinen yhteistyö.

Kilpailun tulosta voidaan käyttää hyväksi alueiden jatkosuunnittelussa ja laajemminkin kaupunkiseutua kehitettäessä. Kilpailualueiden suunnittelun etenemisen ja toteutumisen seuraaminen yhteisesti tarjoaa luontevan pohjan kuntien välisen yhteistyön syventämiselle kaavoituksessa ja maankäytön suunnittelussa. Kilpailu on tuonut esiin uusia ideoita. Joillakin alueilla suunnittelua voidaan jatkaa voittaneen ehdotuksen pohjalta suoraan asemakaavaksi, toisilla alueilla kilpailu on tuottanut uusia periaatteellisia ratkaisuja, joiden avulla keskustelua alueiden suunnittelusta voidaan jatkaa. Palkintolautakunnan mielestä kaikissa kunnissa kilpailun tuloksia voidaan käyttää hyödyksi ja päättää työn jatkamisesta voittaneiden ehdotusten pohjalta.

Kilpailun hyödyt saavutetaan parhaiten, kun työhön osallistuvat voittaneiden ehdotusten tekijät. Aatekilpailussa ei vielä ole voitu yleispiirteisen tarkastelutavan takia ottaa kaikkia ympäristön ja rakentamisen laatuun liittyviä kysymyksiä huomioon. Asemakaavoitukseen tulisi kytkeä toteutuksen ohjaaminen esim. viitesuunnitelmien avulla niin, että voidaan varmistua toteutuksen laadukkuudesta ja kaupunkikuvallisten tavoitteiden täyttymisestä. Kilpailuohjelmaa varten ja kilpailun aikana tehtyjen kyselyjen avulla saatiin hyvä kuva asukkaiden näkemyksistä alueiden suunnittelusta. Ne voitiin myös ottaa huomioon kilpailuehdotuksia arvosteltaessa. Avointa ja vuorovaikutteista menettelyä tulee jatkaa myös alueita edelleen suunniteltaessa.

**Naantali:** Humaliston alueen maankäytön suunnittelu on alkuvaiheessa mm. uudet liikennejärjestelyt heijastuvat alueen käyttöön. Palkintolautakunta suosittelee, että voittaneen ehdotuksen kehittämismahdollisuudet alueen kaavoituksen pohjaksi selvitetään.

**Raisio:** Palkintolautakunta suosittelee, että selvitetään voittaneen ehdotuksen kehittämismahdollisuudet asemakaavoituksen pohjaksi ja että ehdotuksen tekijät saavat toimeksiannon jatkosuunnittelusta. Lunastetun ehdotuksen ideoita kortteliratkaisuista voidaan käyttää hyväksi muilla uusilla asuntoalueilla.

**Turku:** Palkintolautakunta suosittelee, että selvitetään voittaneen ehdotuksen kehittämismahdollisuudet asemakaavoituksen pohjaksi ja että voittaneen ehdotuksen tekijät saavat toimeksiannon jatkotyöstä. Lunastetun ehdotuksen kaavallisia ja maisemasuunnitteluun liittyviä ansioita tulisi hyödyntää alueen jatkosuunnittelussa. Lunastetun ehdotuksen kaavallisia ja maisemasuunnitteluun liittyviä ansioita sekä ekologista lähestymistapaa tulisi hyödyntää alueen jatkosuunnittelussa.

**Kaarina:** Palkintolautakunta suosittelee, että voittaneen ehdotuksen perusratkaisut ovat lähtökohtana osayleiskaavatyössä ja että voittanutta ehdotusta kehitetään edelleen alueen asemakaavan pohjaksi. Palkintolautakunta suosittelee, että voittaneen ehdotuksen tekijät saavat toimeksiannon jatkotyöstä. Lunastetun ehdotuksen ideat rannan hyödyntämisestä voitaneen ottaa huomioon tulevaisuudessa uusia rantaan tukeutuvia alueita kaavoitettaessa.

**Lieto:** Palkintolautakunta suosittelee, että alueen asemakaavoitusta jatketaan voittaneen ehdotuksen pohjalta ja että ehdotuksen tekijä saa toimeksiannon jatkosuunnittelusta. Lunastetun ehdotuksen ansioita kortteleiden ja lähiympäristön suunnittelussa tulisi käyttää hyväksi asemakaavan ja sen tueksi tehtävien viitesuunnitelmien laadinnassa.

Kilpailussa palkittiin seuraavat työt:

**Naantali:**

**1. palkinto "Tätä onkin jo odotettu"**

tekijä: Petri Laaksonen, arkkitehti SAFA  
Arkkitehtitoimisto Petri Laaksonen Oy

**lunastus "Aurinkokunta"**

tekijät: arkkitehdit SAFA Pekka Lehtinen, Panu Lehtovuori, Mikko Mälkki ja Janne Prokkola  
Arkkitehtitoimisto Livady

**Raisio:**

**1. palkinto "Sarka"**

tekijät: Jani Jansson, arkkitehti SAFA ja Virve Väisänen, arkkit.yo

**lunastus "Nurkkakunta"**

tekijät: arkkitehtiyooppilaat Valtteri Heinonen ja Mikko Näveri sekä Tommi Tuokkola, arkkitehti SAFA. Avustajana toimi arkkitehti Perttu Huhtiniemi

**Turku:**

**1. palkinto "Käärmeitä pellolla"**

tekijä: Mikko Siltanen, arkkitehti SAFA

**lunastus "Evergreen"**

tekijä: Reijo Jallinoja, arkkitehti SAFA

**Kaarina:**

**1. palkinto "Nappuloimi"**

tekijä: J-P Lehtinen, arkkit.yo

**lunastus "Merille"**

tekijä: arkkitehdit SAFA Esa Kangas ja Johanna Vuorinen  
Kangas & Vuorinen arkkitehdit Oy

**Lieto:**

**1. palkinto "Loukipoika"**

tekijä: Petri Laaksonen  
Arkkitehtitoimisto Petri Laaksonen Oy

**lunastus "U+V"**

tekijä: Kari Nykänen, arkkitehti SAFA  
3D-mallinnus: Jaakko Kallio-Koski, arkkit.yo