

**Asuntotuotantotoimisto Att
TIEDOTTAA**JULKAISUVAPAA
19.6.2007 KLO 12

15.6.2007

**ETELÄ-HERMANNIN TENHONKUJAN ASUINTALOJEN ARKKITEHTIKILPAILU
RATKAISTU**

Etelä-Hermannin uudelle asuinalueelle sijoittuvien asuintalojen arkkitehtikilpailu on ratkaistu. Kilpailun voittajaksi valittiin kokonaisvaltainen, keskieuropalaisia tuulahuksia asuntosuunnitteluun tuova ehdotus.

Helsingin kaupungin asuntotuotantotoimiston järjestämällä arkkitehtikilpailulla etsittiin korkeatasoista ja toteutuskelpoista ratkaisua vapaarahoitteisten hitas-asuntojen rakentamiseksi.

Kilpailutontit sijaitsevat eläinlääketieteelliseltä korkeakoululta vapautuneella Etelä-Hermannin alueella, jonka puistoympäristöön rakennetaan asunnot kaikkiaan noin 2 500 uudelle asukkaalle. Rakentamisessa hyödynnetään vanhoja rakennuspaikkoja, vanhaa puustoa säilyttäen. Alueella on hyvä maapohja ja erinomaiset kulkuyhteydet, lisäksi paikan korkeusasema mahdollistaa monille asunnoille pitkä näkyvät Vanhankaupunginlahdelle.

Kilpailukortteleihin 21011 ja 21012 rakennetaan yhteensä 4 asuinkerrostaloa joihin sijoittuu yhteensä lähes sata asuntoa. Asuntojen arvioitu valmistumisaika on keväällä 2010.

Kilpailun järjestäjänä toimi Helsingin kaupungin asuntotuotantotoimisto (Att). Kilpailuun kutsuttiin neljä arkkitehtitoimistoa; Arkkitehtuuritoimisto B&M Oy, Arkkitehtitoimisto Hannu Jaakkola Oy, Arkkitehtitoimisto Kari Järvinen ja Merja Nieminen ja Arkkitehtitoimisto A- Konsultit Oy. Palkintolautakunta muodostui kaupunkisuunnitteluviraston, kiinteistöviraston ja rakennuttajana toimivan Att:n edustajista. Kilpailijoiden valitsemana palkintolautakunnan jäsenenä toimi arkkitehti Kirsti Sivén.

Kilpailun voittajaksi valittiin ehdotus "Dogma". Ehdotus arvioitiin paikan ehdot oivaltavaksi, kokonaisvaltaiseksi ja omintakeiseksi. Ehdotuksessa rakennusrunko jakautuu kahtia tarjoten huomattavalle osalle asuntoja päätysijainnin tuomia etuja. Asuntopohjat on ratkaistu muuntelemaan sallivalla teemalla. Ehdotuksen ulkoarkkitehtuuri on vähäeleistä ja ajatonta ja vaativassa paikassa väreistä voimansa ammentavaa.

Palkintolautakunta suositteli ehdotuksen "Dogma" ottamista jatkosuunnittelun pohjaksi kilpailutonteilla. "Dogma" ehdotuksen tekijä on Arkkitehtuuritoimisto B&M Oy, työryhmällä Jussi Murole, Daniel Bruun, Mathias Nyström, J-P Lehtinen, Ulla Kuitunen, Teemu Seppänen, Matti Jääskö ja Tuomas Seppänen.

Muita ehdotuksia ei asetettu paremmuusjärjestykseen.

Lisätietoja:

- projektipäällikkö Seidi Kivisyryjä, asuntotuotantotoimisto, p. 310 32331
- johtaja Risto Mykkänen, asuntotuotantotoimisto, p. 310 32312

Kilpailun kohdetiedot:

- Etelä-Hermannin kortteli 21011 tontti 1 ja 21012 tontit 1-3
- rakennusoikeutta yhteensä 8910 krs^m
- 4 asuinkerrostaloa
- 3 vapaarahoitteista hitas asunto-osakeyhtiötä
- asuntoja yhteensä 95-100 kpl



**Asuntotuotantotoimisto Att
TIEDOTTAA**

JULKAISUVAPAA
19.6.2007 KLO 12

15.6.2007

Etelä-Hermannin sijaintikartta, kilpailualue ympäröity punaisella:





**Asuntotuotantotoimisto Att
TIEDOTTA**

JULKAISUVAPAA
19.6.2007 KLO 12

15.6.2007

Kuvia ehdotuksesta "Dogma", tekijä Arkkitehtuuri- ja suunnittelutoimisto B&M Oy (tekijä mainittava)

"Dogma"
7/17

