

Ympäristöministeriö  
Rakennetun ympäristön osasto  
[kirjaamo.ym@ymparisto.fi](mailto:kirjaamo.ym@ymparisto.fi)  
PL 35  
00023 VALTIONEUVOSTO

Lausunto 14.3.2011

Lausuntopyyntöne 17.2.2011, YM2/6211/2011

## Ehdotus Suomen rakentamismääräyskokoelman A2; Rakennuksen suunnittelijat ja suunnitelmat uudistamiseksi

### Suomen rakentamismääräyskokoelman osan A2 merkitys rakentamisen laadulle kiistaton

Vuosituhanne vaihteessa voimaantulleet maankäyttö- ja rakennuslaki ja sitä tukevat asetukset ovat kiistattomasti olleet merkittävä parannus rakennetun ympäristömme kannalta. Rakennusalan toimijoiden ja erityisesti suunnittelijoiden pätevyys on avaintekijä kestävä ja laadukkaan rakennetun ympäristön toteuttamiseksi Suomessa. Vuonna 2002 voimaan tullut Suomen rakennusmääräyskokoelman osa A2 toi huomattavan parannuksen vallinneeseen tilanteeseen luoden aikaisempaa yhtenäisemmät ja tasa-arvoisemmat suunnittelijoiden pätevyyden ja kelpoisuuden arvioimisen käytännöt koko maahamme.

Viimeisen kymmenen vuoden aikana rakentamiseen kohdistetut vaatimukset ovat lisääntyneet huomattavasti muun muassa monimutkaistuvien suunnittelumenetelmien, työvoiman kasvavan liikkuvuuden sekä kestävä kehityksen ja energiakysymysten asettamien uusien haasteiden myötä. Suomen Arkkitehtiliitto katsoo, että on välttämätöntä tarkistaa myös suunnittelijoita ja suunnitelmia koskeva rakentamismääräyskokoelman osa A2 vastaamaan tämän päivän tarpeita ja olosuhteita.

### YM:n ehdotus tarkennuksista Suomen rakentamismääräyskokoelman osaan A2

Suomen Arkkitehtiliiton näkemyksenä on, että ehdotetut tarkennukset ja muutokset tukevat ja selkeyttävät suhteellisen onnistuneesti nykyisen asetuksen jo luomia käytäntöjä ja tulkintoja päivittäen ne vastaamaan paremmin tämän päivän tilannetta. Ehdotus ei sisällä varsinaisesti yhtään uutta linjausta tai määräystä, jotka merkittävästi poikkeaisivat asetuksen nykyisestä tasosta ja tavoitteista. Myös asetuksen terminologiaa ja käsitteitä on tarkistettu vastaamaan alalla vakiintunutta käytäntöä.

#### Korjausrakentaminen

Esityksen merkittävin uudistus on korjausrakentamisen tehtävien vaativuuden ja pätevyyksien huomioiminen asetuksessa omina erillisinä kokonaisuuksinaan. Tämä on tervetullut ja kaivattu lisäys ottaen huomioon erityisesti tehtävän vaativuuden ja hankkeiden nykyisen määrän suomalaisessa rakentamisessa.

### Roolit ja velvollisuudet

Ehdotuksessa on positiivista osapuolien roolien, tehtävien, velvollisuuksien ja vastuiden tarkentaminen ja selkeyttäminen, mikä toivottavasti auttaa osaltaan vähentämään vaihtelevia tulkintoja ja mahdollisia ristiriitaisuuksia hankkeen osapuolien välillä. Erityisesti aikaisemmin vähemmälle huomiolle jääneen rakennushankkeeseen ryhtyvän merkittävää roolia ja asemaa rakennushankkeessa on nyt vahvistettu.

## Suomen Arkkitehtiliiton esitykset tarvittavista lisätarkennuksiksi RakMK A2 ehdotukseen

### **Määräys 3.1.2**

*. . . osaltaan huolehtia, että **laadittavassa** ~~laaditussa~~ aikataulussa on suunnittelulle varattu riittävästi aikaa*

Asetuksen määräys 2.3 huomioiden, tulee myös asetuksessa antaa pääsuunnittelijalle mahdollisuus tosiasiallisesti vaikuttaa suunnittelun resursseihin hankkeen aikataulun ja suunnittelulle varatun ajan muodossa.

### **Määräys 4.1.3**

*. . . Pääsuunnittelijan kelpoisuus riippuu rakennushankkeen **suunnittelutehtävien muodostaman kokonaisuuden** ~~suunnittelukokonaisuuden~~ vaativuudesta.*

Suomen Arkkitehtiliitto esittää, että termi ”suunnittelukokonaisuus” korvataan yksityiskohtaisemmalla, selittävämmällä ilmaisulla ”suunnittelutehtävien muodostama kokonaisuus” mahdollisten poikkeavien tulkintojen välttämiseksi.

*. . . Pääsuunnittelijan pätevyys tulee tavanomaisessa rakennushankkeessa ~~vähintään~~ yleensä olla samaa tasoa kuin rakennushankkeen vaativimpaan suunnittelutehtävään tarvittava pätevyys.*

Koska lähtökohtana on perusvaatimus, että pääsuunnittelijan pätevyys on samaa tasoa kuin hankkeen vaativimpaan suunnittelutehtävään tarvittava pätevyys, tulee myös asetuksen määrittämisen vastata tätä. Ne harvat, poikkeavat tapaukset, joihin ehdotuksessa termillä ”yleensä” halutaan antaa mahdollisuus, ovat rakennusvalvontaviranomaisen normaalin poikkeamisvallan piirissä eivätkä täten vaadi huomiointia itse määräyksessä.

### **Määräys 4.2.1**

*. . . Suunnittelijoiden pätevyudet määritellään vastaaviin luokkiin AA, A, B ja C.*

***Pätevyys suunnittelutehtävän ylemmässä vaativuusluokassa antaa automaattisesti pätevyys saman tehtävän alemmissa vaativuusluokissa.***

Tämä itsestään selvän seikan lisääminen edesauttaa jäljempänä tulevien taulukoiden yksiselitteistä tulkittavuutta ja korostaa niiden keskinäistä hierarkiaa.

### Ohje 4.2.3 / vaativuusluokat AA ja A

Suorittanut arkkitehdin tutkinnon ~~teknillisessä korkeakoulussa tai yliopistossa~~ **tai aikaisemmin teknillisessä korkeakoulussa**

Suomessa arkkitehteja valmistuu nykyisin kolmesta yliopistosta: Aalto-yliopistosta, Oulun yliopistosta ja Tampereen teknillisestä yliopistosta.

### Määräys 5.2.1

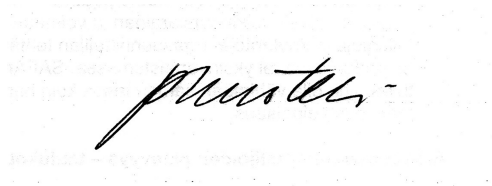
*. . . Hyväksytyt pääpiirustukset ovat perusta rakennuksen muulle suunnittelemiselle ja rakennustyötä varten laadittaville työpiirustuksille.*

Asetuksen teksti ei poistettavaksi esitetyltä osin vastaa pääpiirustusten nykyistä asemaa ja tehtävää rakennuksen suunnittelussa. Pahimmassa tapauksessa tämä vain lisää jo nyt ongelmana olevaa eri suunnittelutehtävissä tapahtuvaa suunnittelun eriaikaisuutta ja siitä koituvia ongelmia.

Helsingissä 14.3.2011



Esko Rautiola  
varapuheenjohtaja



Paula Huotelin  
pääsihteeri