



KILPAILUOHJELMA

OULUN YLIOPISTO, ARKKITEHTUURIN TIEDEKUNNAN TILAT

SUPPEA KUTSUKILPAILU

SISÄLLYSLUETTELO

1.	KILPAILUKUTSU	3
1.1.	Kilpailun järjestäjä, luonne ja tarkoitus	3
1.2.	Osanotto-oikeus	3
1.3.	Kilpailupalkkio	3
1.4.	Palkintolautakunta	3
1.5.	Kilpailuohjelman hyväksyminen	4
1.6.	Kilpailun ohjelma-asiakirjojen luovutus	4
1.7.	Kilpailun aikataulu	4
2.	KILPAILUTEKNISET TIEDOT	4
2.1.	Ohjelma-asiakirjat	4
2.2.	Kilpailuseminaari ja kilpailualueeseen tutustuminen	5
2.3.	Kilpailua koskevat kysymykset	5
2.4.	Kilpailun ratkaiseminen, tuloksen julkistaminen ja näytteillepano	5
2.5.	Jatkotoimenpiteet kilpailun seurauksena	5
2.6.	Kilpailuehdotusten käyttöoikeus	5
2.7.	Kilpailuehdotusten palautus	5
2.8.	Kilpailuehdotusten vakuuttaminen	6
2.9.	Kilpailun säännöt	6
2.10.	Kilpailun kieli	6
3.	KILPAILUTEHTÄVÄ	6
3.1.	Kilpailutehtävän tausta	6
3.1.1.	Kilpailualue ja tarkastelualue	6
3.1.2.	Kaavatilanne	7
3.1.3.	Kiinteistön omistus	7
3.1.4.	Rakennuskanta	7
3.1.5.	Liikenne ja pysäköinti sekä lähiympäristö	8
3.2.	Kilpailun tavoitteet	9
3.3.	Suunnitteluohjeet	10
3.3.1.	Arkkitehtuurin tiedekunnan toiminta	10
3.3.2.	Tilatarpeet	10
3.3.3.	Tilaohjelma	11
3.3.4.	Rakennustekniset ratkaisut	12
3.3.5.	Talotekniset ratkaisut	12
3.4.	Kilpailuehdotusten arvosteluperusteet	13
4.	EHDOTUSTEN LAADINTAOHJEET	13
4.1.	Vaaditut asiakirjat	13
4.2.	Piirustusten esitystapa	14
4.3.	Kilpailusalaisuus	14
4.4.	Kilpailuehdotusten sisäänjätö	14

1. KILPAILUKUTSU

1.1. Kilpailun järjestäjä, luonne ja tarkoitus

Suomen yliopistokiinteistöt Oy (SYK Oy) järjestää Oulun yliopiston Arkkitehtuurin tiedekunnan tilojen suunnittelua ja Linnanmaan kampuksen kehittämistä koskevan suppean kutsukilpailun. Kilpailun lähtökohtana on Oulun yliopiston rakenteellinen kehittäminen, jonka osana yliopiston toiminnot on päätetty keskittää kahdelle pääkampukselle, Linnanmaalle ja Kontinkankaalle. Oulun yliopiston Arkkitehtuurin tiedekunta, entinen Arkkitehtuurin osasto, on päätetty siirtää nykyiseltä niin kutsutulta keskustakampukselta Linnanmaalle; muuton on tarkoitus tapahtua vuonna 2016.

SYK Oy ja Oulun yliopisto ovat yhteistyössä laatineet strategisen suunnitelman *Kampusvisio 2040*, jossa on mm. alustavasti esitetty Linnanmaalla tehtävät tilojen uudelleenjärjestelyt (ks.

<http://www.oulu.fi/yliopisto/tulevaisuudenkampus>). Osana tilojen uudelleenjärjestelyä on käynnissä mm.

Teknillisen tiedekunnan tilojen hankesuunnittelu, jonka yhteydessä on päädytty tiivistämään tiedekunnan tilankäyttöä. Teknilliseltä tiedekunnalta ja yliopiston kirjastolta ja vapautuvat tilat mahdollistavat osaltaan Arkkitehtuurin tiedekunnan sijoittamisen Linnanmaalle. Kutsukilpailussa tarkastellaan suunnittelualueen vapautuvia tiloja kokonaisuudessaan, vaikka ne tulevatkin Arkkitehtuurin tiedekunnan käyttöön vain osittain.

Kilpailun tarkoituksena on löytää jatkosuunnittelun pohjaksi Arkkitehtuurin tiedekunnan käyttöön tuleville tiloille korkeatasoinen ja arkkitehtonisesti laadukas ratkaisu, jossa on otettu huomioon yliopistorakennuksen erityispiirteet sen yleisilmettä kohottavalla tavalla.

Kilpailualue sijoittuu Oulun yliopiston Linnanmaan kampuksen itäosaan nykyisen Konetekniikan osaston sekä tiedekirjasto Lunan tiloihin, pääasiassa ensimmäiseen kerrokseen. Kilpailun varsinainen tilaohjelma käsittää kaikki Arkkitehtuurin tiedekunnan opetusta ja tutkimusta palvelevat tilat lukuun ottamatta pajatiloja. Lisäksi kilpailualueelle sijoitetaan Teknillisen tiedekunnan käyttöön tulevia tiloja.

1.2. Osanotto-oikeus

Kilpailuun on kutsuttu seuraavat arkkitehtitoimistot:

Arkkitehdit NRT Oy

Arkkitehtitoimisto Hannu Jaakkola Oy

Arkkitehtitoimisto Laatio Oy

Lassila Hirvilammi arkkitehdit Oy

1.3. Kilpailupalkkio

Kilpailun järjestäjä maksaa kullekin hyväksytyyn ehdotukseen jättäneelle kilpailijalle osanottajapalkkiona 12.500 euroa + alv 24%.

Palkkiot maksetaan Suomen Arkkitehtiiliiton (SAFA) kautta. SAFA pidättää kilpailusääntöjen mukaisesti 10% palkkiosummista kilpailijoiden nimeämän palkintolautakunnan jäsenen palkkiota sekä SAFA:n kuluja varten.

1.4. Palkintolautakunta

Käyttäjän edustajat, Arkkitehtuurin tiedekunnan tilatyöryhmä:

Helka-Liisa Hentilä

arkkitehti, dekaani, professori

Matti Sanaksenaho	arkkitehti, professori
Petri Aarnio	arkkitehti, yliopisto-opettaja (henkilökunnan edustaja)
Milja Tuomivaara	arkkit.yo (opiskelijoiden edustaja)
Olli Niemi	tutkija, Suomen Yliopistokiinteistöt Oy
Juha Uotila	johtaja, Suomen Yliopistokiinteistöt Oy
Seppo Wiik	kampusmanageri, Suomen Yliopistokiinteistöt Oy
Arto Haverinen	tilapalvelupäällikkö, Oulun yliopiston tilapalvelut
Timo Haverinen	kiinteistöinsinööri, Oulun yliopiston tilapalvelut
Jari Heikkilä	kaupunginarkkitehti, Oulun rakennusvalvonta
Laila Kihalampi	hallintopäällikkö, Teknillisen tiedekunnan edustaja
Hannu Tikka	arkkitehti, professori TTY (kilpailijoiden valitsema SAFA:n edustaja)
Petri Harju	projektijohtaja, Rakennuttajatoimisto Promen Oy

Kilpailun sihteerinä toimii arkkitehti Esa Paajanen (Linja Arkkitehdit Oy). Palkintolautakunta on oikeutettu kuulemaan muita tarpeelliseksi katsomiaan asiantuntijoita. Asiantuntijat ja kilpailun sihteeri eivät osallistu päätöksentekoon.

1.5. Kilpailuohjelman hyväksyminen

Kilpailuohjelma on järjestäjän, palkintolautakunnan sekä SAFA:n kilpailusihteerin hyväksymä.

1.6. Kilpailun ohjelma-asiakirjojen luovutus

Kilpailuohjelma liitteineen toimitetaan samanaikaisesti kaikille kilpailijoille.

1.7. Kilpailun aikataulu

Kilpailuaika alkaa 28.4.2014 ja päättyy 13.6.2014. Kilpailu ratkaistaan syyskuussa 2014.

- kilpailuseminaari 5.5.2014
- kilpailua koskevat kysymykset viimeistään 13.5.2014
- vastaukset kysymyksiin viimeistään 20.5.2014

2. KILPAILUTEKNISET TIEDOT

2.1. Ohjelma-asiakirjat

Ohjelma-asiakirjoihin kuuluvat kilpailuohjelma ja liitteet:

Liite 1	Kilpailualueen rajaus (pdf)
Liite 2	Nykytilanteen piirustuksia: <ul style="list-style-type: none"> • asemapiirustus (pdf) • ulkoaluepiirustus (dwg) • pohjapiirustukset (dwg, pdf) • leikkaukset (dwg, pdf) • julkisivut (dwg, pdf) • julkisivujen pysty- ja vaakaleikkausten, detaljeja (pdf)
Liite 3	Voimassa oleva asemakaava (pdf)
Liite 4	Kantakartta (dwg)
Liite 5	Linnanmaan I-III vaiheiden esittely ja kritiikki Arkkitehtilehdessä (ARK 4/1976 ote)

Liite 6	Oulun yliopiston Linnanmaan alueen I-IV rakennusvaiheiden suojeleohjelman tiivistelmä
Liite 7	Oulun yliopiston kampuskartat (rakennusvaiheet, korjausvaiheet)
Liite 8	Arkkitehtuurin tiedekunnan toiminnan kuvaus
Liite 9	Arkkitehtuurin tiedekunnan opiskelijoille ja henkilökunnalle 8.1.2014 pidetyn tila-workshopin tulokset
Liite 10	Valokuvia kilpailu- ja tarkastelualueelta

2.2. Kilpailuseminaari ja kilpailualueeseen tutustuminen

Kilpailuun osallistuville järjestetään seminaari, jossa esitellään kilpailun lähtökohtia ja tavoitteita. Seminaarin yhteydessä on myös mahdollisuus tutustua kilpailualueeseen. Seminaarin sisällöstä tehdään kirjallinen tiivistelmä, joka toimitetaan kaikille kilpailuun kutsutuille. Kilpailuseminaari järjestetään Linnanmaalla **5.5.2014 klo 13.00-16.00**.

2.3. Kilpailua koskevat kysymykset

Kilpailijoilla on oikeus esittää kilpailuohjelmaa koskevia täsmentäviä kysymyksiä, jotka on toimitettava nimimerkillä varustettuna palkintolautakunnan sihteerille osoitteeseen *esa.paajanen@linja-arkkitehdit.fi*. Kysymykset on jätettävä 13.5.2014 klo 16.00 mennessä.

Kysymykset ja palkintolautakunnan vastaukset lähetetään sähköpostilla kaikille kilpailijoille viimeistään 20.5.2014.

2.4. Kilpailun ratkaiseminen, tuloksen julkistaminen ja näytteillepano

Kilpailun ratkaisu ja tulosten julkistaminen pyritään ajoittamaan syyskuun 2014 alkuun. Kilpailutyöt asetetaan nähtäville Arkkitehtuurin tiedekunnan tiloihin sekä Oulu yliopiston verkkosivuille www oulu.fi ja tilojen käyttäjillä on mahdollisuus kommentoida ehdotuksia ennen kilpailun ratkaisua.

Kilpailun ratkettua ilmoitetaan tuloksesta välittömästi palkittujen ehdotusten tekijöille sekä julkistamistilaisuudessa tiedotusvälineille.

Kilpailun tulos julkaistaan Arkkitehtuutisissa ja SAFA:n verkkosivuilla www.safa.fi. Palkintolautakunnan pöytäkirja ja ehdotusten kuva-aineistoa julkaistaan Arkkitehtuurin tiedekunnan verkkosivuilla.

2.5. Jatkoimenpiteet kilpailun seurauksena

Palkintolautakunta antaa suosituksen jatkotoimenpiteiksi kilpailun tuloksen perusteella. Kilpailun järjestäjä neuvottelee voittaneen ehdotuksen laatijan kanssa jatkosuunnittelusta; ks. erillisiite (Jatkosuunnittelun toimeksiannon periaatteet).

2.6. Kilpailuehdotusten käyttöoikeus

Kilpailun järjestäjällä on omistusoikeus kilpailuehdotuksiin tekijänoikeuden jäädessä kilpailijoille. Toimeksiannon saaneella suunnittelijalla ja järjestäjällä on oikeus käyttää hyväkseen muiden ehdotusten aiheita ja ideoita tekijänoikeuslain mukaisesti.

2.7. Kilpailuehdotusten palautus

Kilpailuehdotuksia ei palauteta.

2.8. Kilpailuehdotusten vakuuttaminen

Kilpailun järjestäjä ei vakuuta kilpailuehdotuksia.

2.9. Kilpailun säännöt

Kilpailussa noudatetaan tätä kilpailuohjelmaa sekä SAFA:n kilpailusääntöjä.

2.10. Kilpailun kieli

Kilpailukieli on suomi.

3. KILPAILUTEHTÄVÄ

3.1. Kilpailutehtävän tausta

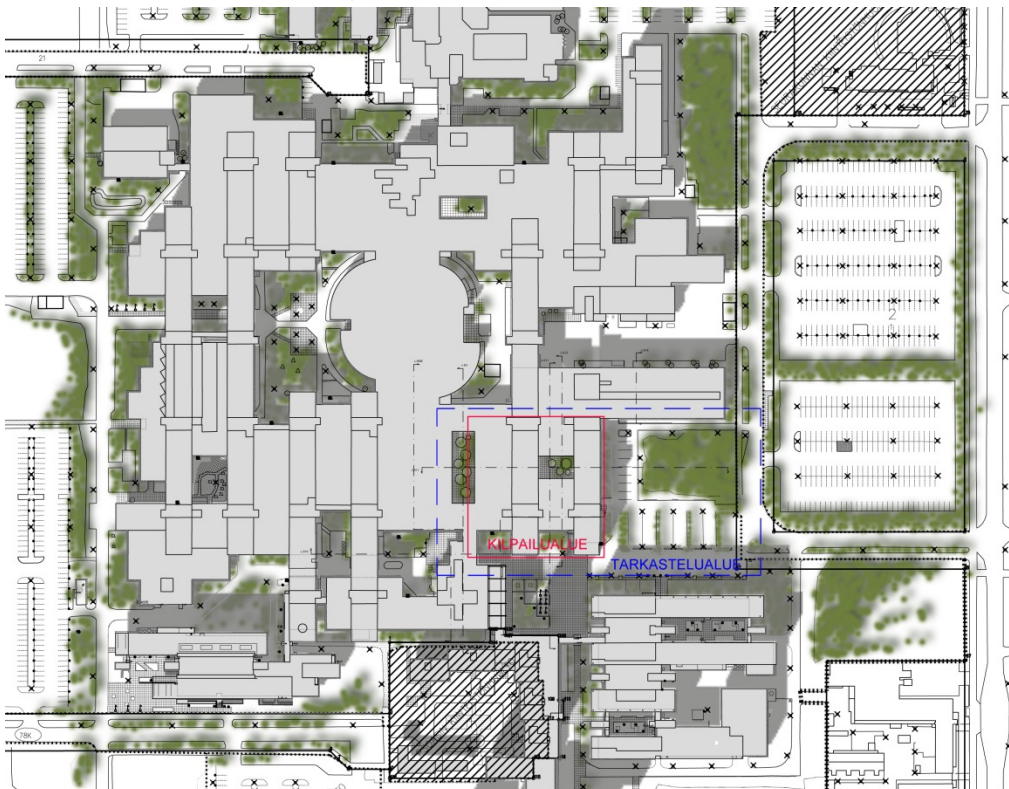
3.1.1. Kilpailualue ja tarkastelualue

Kilpailualue sijoittuu Oulun yliopiston Linnanmaan kampukselle nykyisen Konetekniikan osaston ja tiedekirjasto Lunan tiloihin yliopiston pääaulaan tuntumaan. Kilpailualueen pohjoisreunalla kulkee vilkkaaksi läpikulkuväyläksi muodostunut käytävä, joka johtaa yliopiston itäpuolelta pääaulaan. Kilpailualueen länsipuolella, sisäpihan toisella puolen, kulkee yliopiston sisäinen pääkulkuyhteys "Väylä".

Kilpailualue sijoittuu pääosin ensimmäiseen kerrokseen kahden lamellin alapuolelle ja niiden väliselle alueelle. Kilpailualueeseen kuuluu myös toinen yläpuolisista lamelleista - nykyinen Koneosaston lamelli - toisen kerroksen osalta. Sisätilojen lisäksi kilpailualueeseen kuuluu myös rakennusvaiheen II itäpuolinen laaja etupiha-alue Erkki Koiso-Kanttilan kadulta sisäänkäynnille 2T.

Kilpailualueelle sijoittuvien tilojen laajuus on noin 3.100br².

Tarkastelualueeseen kuuluvat nykyinen Koneosaston lamellin 3. ja 4. kerros sekä nykyinen Koneosaston pajahalli etupiha-alueeseen liittyvän julkisivun osalta.



3.1.2. Kaavatilanne

Voimassa olevassa asemakaavassa yliopistoalue on merkitty Yliopistoa ja muuta opetus- ja tutkimustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (YO-3). Hanke toteutetaan voimassa olevan asemakaavan mukaan; mahdolliset rakennussuojelulliset ym. erityiskysymykset käsitellään rakennusluvan yhteydessä. Ajantasainen asemakaavayhdistelmä ja kartta-aineistoa alueelta on nähtävissä Oulun kaupungin Karttatie –palvelussa, <http://kartta.ouka.fi/ims>.

3.1.3. Kiinteistön omistus

Kiinteistön omistaa Suomen Yliopistokiinteistöt Oy.

3.1.4. Rakennuskanta

Oulun yliopiston Linnanmaan kampuksen kokonaissuunnitelma perustuu vuonna 1968 ratkaistun yleisen kaksivaiheisen pohjoismaisen arkkitehtuurikilpailun tulokseen. Arkkitehti Kari Virran laatiman voittaneen ehdotuksen ratkaisu perustui katettuun sisäiseen jalankulkuyhteyteen koko yliopistossa.

Arkkitehtitoimisto Kari Virran (myöhemmin Virta Palaste Leinonen Arkkitehdit Oy) suunnittelema Linnanmaan yliopistokokonaisuus on valmistunut vaiheittain yhteensä kymmenessä osassa. Yliopiston neljä ensimmäistä rakennusvaihetta valmistuivat vuosina 1973-80 ja ne edustavat modulaarista strukturalistista arkkitehtuuria, joka on toteutettu betonielementtitekniikalla. Rakennusvaiheiden I-IV tilat muodostuvat verkkomaisesti levittäytyvästä 1. kerroksesta sekä sen yläpuolisista 2-3 kerroksisista lamelleista. Pääosa rakennusvaiheiden I-IV tiloista on peruskorjaamattomia tiloja. Kilpailu- ja tarkastelualueet sijoittuvat kokonaisuudessaan Linnanmaan toisen rakennusvaiheen alueelle.



Linnanmaan kampuksen sisäinen liikenteen kokoaja on rakennuskokonaisuuden läpi pohjois-etelä-suunnassa kulkeva Väylä. Väylän varrelle sijoittuvat eri tiedekunnat, suurimmat luentosalit sekä erilaiset palvelut kuten ravintolat ja kirjastot.



Oulun yliopiston Linnanmaan kampus on arvioitu valtakunnallisesti merkittävät rakennetuksi kulttuuriympäristöksi, ns. RKY-alue (ks. http://www.rky.fi/read/asp/r_kohde_det.aspx?KOHDE_ID=5064). Yliopiston rakennuksia ei ole suojeltu voimassa olevassa asemakaavassa. Kiinteistön edellinen omistaja Senaatti-kiinteistöt on laatinut vuonna 2001 Linnanmaan rakennusvaiheita I-IV koskevan omaehtoisen suojeluohjelman, jonka tarkoituksena on turvata kohteen rakentamisajan mukainen henki, kuitenkin sallien harkitut muutokset. Suomen Yliopistokiinteistöt Oy on korjaus- ja muutostöissä noudattanut laadittua suojeluohjelmaa ohjeellisena.

Linnanmaan kampuksen tiloista on laadittu kuntoluokitus (ISS Proko Oy, 16.5.2013). Kuntoluokituksen tuloksena kampuksesta on laadittu kaavio, joka kuvastaa tilojen kuntoa yleisluontoisesti. Arkkitehtuurin tiedekunnan tilojen kuntoluokka on 1.8, eli tilat ovat täydellisen peruskorjauksen tarpeessa. Lähtökohtana oleva täydellinen peruskorjaus mahdollistaa tilojen suunnittelun käyttäjälähtöisesti rakennusrungon asettamien rajojen puitteissa. Laaditut kuntotutkimukset on kartoitettu ja tarvittavat lisätutkimukset on ohjelmoitu hankesuunnittelun yhteydessä.

3.1.5. Liikenne ja pysäköinti sekä lähiympäristö

Linnanmaan kampusalue sijaitsee noin viiden kilometrin päässä Oulun keskustasta. Kilpailualue sijaitsee yliopistokampuksen itäosassa, joka on mm. julkisen liikenteen päälähestymissuunta yliopistolle. Linja-autoreitit kulkevat Erkki Koiso-Kanttilan katua ja keskeisin linja-autopysäkki sijaitsee sisäänkäynnin 2T tuntumassa. Sisäänkäynnin etupuolella on laaja pyöräpysäköintikeskittymä sekä puustoaluetta. Linnanmaan pysäköintialueet sijoittuvat eri puolille kampusta avokenttinä. Suurin yleisöpysäköintialue sijoittuu kilpailualueen läheisyyteen Erkki Koiso-Kanttilan kadun ja Yliopistonkadun väliselle alueelle.

Linnanmaan varsinaisella kampusalueella sijaitsee runsaasti opiskelija-asuntoloita sekä kappeli. Yliopiston lähistöllä sijaitsee erilaisia palveluita, mm. liikuntahalli. Linnanmaan kampuksen itäpuolella sijaitsee Kaijonharjun aluekeskus ja eteläpuolella Puu-Linnanmaan asuntoalue. Linnanmaan länsipuolella sijaitsee Teknologiakylän alue, joka on merkittävä työpaikkakeskittymä.



3.2. Kilpailun tavoitteet

Kilpailun tavoitteena on vetovoimainen, viihtyisä ja inspiroiva opiskelu- ja työympäristö. Arkkitehtuurin tiedekunnalle sen käytössä olevat tilat ovat merkittävä opiskelijoiden ja henkilökunnan rekrytointi- ja sitouttamistekijä. Tilojen korjaus- ja muutostyö mahdollistaa luontevasti myös koko kampuksen sisäänkäyntialueen profiilin noston Kampuskehittämissuunnitelman tavoitteiden mukaisesti. Kilpailuehdotuksissa tulee huomioida Arkkitehtuurin tiedekunnan tilojen sekä niiden läheisyyteen sijoittuvien toimintojen merkitys koko kampuksen elävöittämiselle.

Suunnittelussa tulisi pyrkiä ajanmukaiseen, tehokkaaseen ja yhteiskäyttöä mahdollistavaan joustavaan tilaratkaisuun. Tavoitteena ovat kehittyviä tutkimus-, oppimis- ja työskentelytapoja tukevaa työympäristöä muodostavat, kohtuuhintaiset ja tarkoituksenmukaiset tilat.

Suunnitelmien tulisi pyrkiä energiataloudellisuuteen ja tilatehokkuuteen. Tilojen muunneltavuus ja monitilaratkaisujen hyödyntäminen tulee olla osa suunnitelmaa. Tarkastelualueeseen kuuluvalla nykyisen Koneosaston lamellin 3. ja 4. kerrosten alueelle sijoitetaan yleispätevää monitilatoimistoa.

Kilpailu on osa Oulun yliopiston julkisuuskuvan rakentamista ja Arkkitehtuurin tiedekunnan brändinrakennustyötä. Kilpailun perusteella on tarkoitus myös kehittää yliopistotiloja yleisesti Linnanmaalla sekä muilla SYK Oy:n kampuksilla sekä konseptoida uudenlaisia oppimis- ja työympäristöjä yliopiston käyttöön.

Kilpailulla haetaan myös yleisesti näkemyksiä modernien yliopistorakennusten ja erityisesti Linnanmaan kampuksen korjaamiseen ja ajanmukaistamiseen rakennuskokonaisuuden arvot huomioivalla tavalla.

3.3. Suunnitteluohjeet

3.3.1. Arkkitehtuurin tiedekunnan toiminta

Oulun yliopiston Arkkitehtuurin tiedekunta kouluttaa arkkitehteja Suomen ja erityisesti Pohjois-Suomen työvoimatarpeisiin. Tiedekunta antaa EU:n ammattipätevyysdirektiivin (2005/36/EY) mukaista arkkitehtikoulutusta Aalto-yliopiston ja Tampereen teknillisen yliopiston ohella yhtenä kolmesta alan oppilaitoksesta Suomessa. Oulun yliopiston Arkkitehtuurin tiedekuntaan otetaan vuosittain noin 40 uutta opiskelijaa ja kaikkiaan tiedekunnassa opiskelee tällä hetkellä noin 300 suomalaista ja ulkomaista tutkinto-opiskelijaa.

Opiskelu arkkitehtuurin tiedekunnassa perustuu pitkälti teorian ja käytännön yhdistävään studiomaiseen työskentelyyn. Monipuoliset opetusmenetelmät, harjoitustöiden yksilö-, pienryhmä- ja ryhmäohjaukset, ryhmätyöt ja studiotiloissa tapahtuva vertaisoppiminen tukevat aktiivisesti opiskelijan opintojen edistymistä ja ammattiin kasvamista.

Arkkitehtuurin tiedekunnan henkilökunta tekee opetustyön lisäksi tutkimustyötä. Tutkimustoiminta on organisoitu aihepiireittäin tutkimusryhmiin. Tutkimustyön merkitys lisääntyy ja sille saatavan ulkopuolisen rahoituksen osuus tiedekunnan rahoituksesta on kasvamassa. Koulutuksen ja tutkimuksen lisäksi Arkkitehtuurin tiedekunta tekee yhteistyötä eri sidosryhmien kanssa muun muassa opinnäytetöiden kautta.

3.3.2. Tilatarpeet

Arkkitehtuurin tiedekunnan tilatarpeissa korostuvat opiskelijoiden ja opetustoiminnan tarpeet. Opiskelijoiden työskentely ja pitkälti myös opetus tapahtuu niin sanotuissa studiotiloissa. Opiskelu tapahtuu pääosin projektimuotoisena työskentelynä. Studiot sekä muut opiskelijoiden käytössä olevat tilat ovat opiskelijoiden käytettävissä ympärivuorokautisesti.

Tiedekunnan tarvitsemat pajatilat on mahdollista ratkaista osana yliopiston yhteisiä pajatiloja, joten ne eivät sisälly kilpailun tilaohjelmaan. Vuosikurssirajat ylittävät vierailuluennot tai muut erityistä luentosalia edellyttävät opetustapahtumat voidaan järjestää yliopiston yhteisissä luentosaleissa ja auditorioissa.

Tiedekunnan tilojen tärkein osa ovat opiskelijoiden työtiloiksi tulevat studiotilat. Studiot muodostavat laajan kokonaisuuden, joka on jäsenneltävissä ja muunneltavissa pienemmiksi kokonaisuuksiksi. Kandidivaiheen opiskelijoille, 1.-3. vsk, on studiotiloissa oma työpiste; maisterivaiheen opiskelijoiden studiotilat ovat puolestaan luonteeltaan enemmän opintokursseittain käytettäviä ryhmätyötiloja. Studiotilat sijoittuvat pääosin ensimmäiseen kerrokseen, mutta osa studiotiloista on mahdollista sijoittaa myös toiseen kerrokseen.

Tiedekunnan tilallisena ja toiminnallisena ytimenä toimii ”olohuone” - monitoimitila, jossa järjestetään muun muassa näyttelyitä ja kritiikkilaisuuksia. Olohuone on tiedekunnan yhteisöllinen keskus ja toimii omatoimikeittiöineen opiskelijoiden ja henkilökunnan yhteisenä taukotilana, kohtaamispaikkana ja

brainstorm-tilana. Lisäksi olohuone on ilmeeltään ja sijainniltaan sellainen, että se toimii luontevasti tiedekunnan liittymäpintana muuhun yliopistoon ja ulkopuolisiin toimijoihin.

Tiedekunnan käyttöön tulee taideopetukseen käytettävä monipuolisesti varustettu taideluokka. Taideluokka sisältää reprovahuoneen (erillinen pimennettävä tila). Taideluokka pyritään toteuttamaan siten, että ulkopuoliset toimijat, esim. avoin yliopisto, voivat helposti käyttää sitä normaalin opetuksen ulkopuolisina aikoina. Tämä huomioidaan muun muassa tilan sijoituksessa. Arkkitehtuurin tiedekunnan käyttöön tuleva paja (puu- ja pienoismallityöt, rakennusosatutkielmat, installaatiot, materiaalikokeilut) voidaan sijoittaa Linnanmaan yhteiseen pajakeskittymään (nyk. Koneen halli), kilpailualueen ulkopuolelle.

Henkilökunnan työtilat voidaan toteuttaa pitkälti yliopiston yhteisten tavoitteiden mukaisesti monitilatoimistoina. Henkilökunnan tilat tulee sijoittaa toistensa läheisyyteen. Tilasuunnittelussa tulee huomioida tilojen rauhallisuus sekä riittävät kirjallisuuden ja muun opetus- ja tutkimusmateriaalin säilytysmahdollisuudet; tämä korostuu erityisesti tutkijoiden tilojen suunnittelussa. Tiedekunnan henkilökunnan kokonaismäärä on tällä hetkellä noin 30-40 henkilötyövuotta ja lisäksi opetustyötä tekee vuosittain noin 20-25 sivutoimista tuntiopettajaa. Toimistotilojen tilatehokkuudessa tulee saavuttaa alle 10 m² / henkilötyövuosi (ilman tauko- ja neuvottelutiloja).

Arkkitehtuurin tiedekunnan tilat sijoittuvat pääosin ensimmäiseen kerrokseen helposti saavutettavaan paikkaan kampuksen päälähestymissuunnasta, esimerkiksi bussipysäkeiltä, katsottuna. Tiedekunnan tilat rajautuvat kampuksen vilkkaimmalta ulko-ovelta T2 keskusaulaan johtavaan käytävään, jota on tarkoitus kehittää ja aktivoida. Käytävän varteen sijoitetaan Arkkitehtuurin tiedekunnan ja Teknillisen tiedekunnan yhteiseen käyttöön tulevia tiloja.

3.3.3. Tilaohjelma

Hankesuunnittelun yhteydessä on laadittu käyttäjän tilantarpeisiin perustuva alustava huonetilaohjelma.

Yhteenveto arkkitehtuurin tiedekunnan tilaohjelmasta:

studiot (opiskelijoiden työtilat)	n. 1 200m ² , jakautuen esim. 1.vsk: 300 m ² , 2.vsk: 300 m ² , 3.vsk: 200 m ² , 4.-5. vsk 400 m ² pienryhmätiloiksi jaettuna
"olohuone" (monitoimitila, mm. näyttelyt)	n. 200m ²
kiltahuone	n. 30m ²
cad-luokka	n. 60m ²
taideluokka (taideopetus ym.)	n. 135m ²
tulostustila	n. 25m ²
(paja: puu- ja pienoismallityöt, installaatiot jne.	n. 150m ² , sijoitus yliopiston yhteisiin pajatiloihin)
kirjasto (ns. media lounge)	n. 80m ²
henkilökunnan toimistotilat	n. 315m ²
varasto- ja arkistotilat	n. 80m ²
sosiaalitilat	n. 30m ²
siivoustilat	n. 15m ²
wc-tilat	n. 20m ²
YHTEENSÄ	n. 2 340m²

Lisäksi tilaohjelmaan kuuluu n. 200 m² arkkitehtuurin tiedekunnan ja teknillisen tiedekunnan yhteiseen käyttöön tulevia luento- ja ryhmätyötiloja, jotka tulee sijoittaa lähtökohtaisesti kilpailualueen pohjoisosan läpikulkukäytävän varrelle.

Kilpailualueelle sijoitettavien tilojen kokonaismäärä on n. 2400 m², jonka lisäksi tulevat tarvittavat liikennetilat ja tekniset tilat (ks. kohta 3.3.5). Tilaohjelma ei ole kilpailijoita sitova, vaan kilpailijat voivat em. kokonaislaajuuden puitteissa esittää oman näkemyksensä arkkitehtuurin tiedekunnan tilojen käytöstä.

Suunnittelualueen tilat, jotka eivät tule arkkitehtuurin tiedekunnan käyttöön – tarkastelualue (lamellin 3. ja 4. kerros) sekä ratkaisusta riippuen osa lamellin toisesta kerroksesta, yhteensä n. 1500brm² – tullaan korjaamaan yleispäteväksi monitilatoimistoksi yliopiston omaan käyttöön tai ulkopuolisille käyttäjille vuokrattavaksi. Kilpailijoiden tulee esittää tarkastelualueen toimistotilaratkaisusta pohjapiirroskatkelma (vähintään 5 moduliväliä ja hissi-porrashuone / kulkuyhteys tiloihin).

Osana sisäänkäyntialueen kehittämistä kilpailijoiden tulee esittää näkemyksensä mahdollisesta tarkastelualueeseen kuuluvan pajatilasiiven (nyk. Koneen halli) julkisivun muokkaamisesta.

Kilpailuehdotuksen pohjapiirustuksissa tulee selkeästi erotella mitkä tilat tulevat arkkitehtuurin tiedekunnan käyttöön ja mitkä ovat muiden käyttöön tulevaa tilaa.

3.3.4. Rakennustekniset ratkaisut

Suunnittelukohteena oleviin tiloihin ei ole tehty laajoja peruskorjaustoimenpiteitä, ainoastaan akuutteja korjaustoimenpiteitä. Lisäksi on toteutettu yksittäisiä tilamuutoksia, kuten 1. kerroksen kuntosali ja teknisen tiedekunnan toimistotilat.

Rakennuksen kantava rakenne muodostuu teräsbetonisesta, elementtivalmisteisesta pilaripalkkijärjestelmästä sekä välipohjien TT-laatoista. Väliseinät ovat pääosin kevyitä väliseiniä lukuun ottamatta porrashuoneiden ja nousukuilujen seiniä. Valitulla rakennejärjestelmällä on tavoiteltu tiloille mahdollisimman suurta muuntojoustavuutta.

Kilpailu- ja tarkastelualueille sijoitettavien tilojen suunnittelussa varaudutaan laajoihin ja tarkoituksenmukaisen toiminnan mahdollistaviin tilamuutoksiin. Tavanomaisten tilamuutosten lisäksi on mahdollista toteuttaa rakenteellisia muutoksia, joilla parannetaan tilojen ja rakennuksen toiminnallisuutta ja yleisilmettä; kyseeseen voivat tulla esim. julkisivumuutokset tai olevan sisäpihan kattaminen ja muuttaminen lämpimäksi sisätilaksi. Julkisivuja voidaan harkitusti uudelleen käsitellä ottaen huomioon arkkitehtuurin alkuperäiset arvot ja tavoitteet. Muutosten suunnittelussa tulee huomioida rakennus- ja kustannustekniset seikat. Julkisivujen muutosten perusteena tulee olla ensi sijassa sisätilälähtöiset toiminnalliset ja/tai valaistukselliset tarpeet.

3.3.5. Talotekniset ratkaisut

Tilat suunnitellaan ja toteutetaan nykyaikaisen tutkimus-, toimisto-, ja opetusrakennuksen vaatimusten mukaisesti, ottaen huomioon Suomen Yliopistokiinteistöjen periaatteiden ja suunnitteluohjeiden mukaiset tavoitteet kestäväälle kehitykselle sekä ratkaisujen muunneltavuudelle ja joustavuudelle.

Suunnittelualuetta palvelee neljä olevaa ilmanvaihtokonetta kukin omassa konehuoneessaan lamellien kattokerroksissa. Koneet varustetaan tuloilman viilennyksellä. Muuten koneet jäävät nykyiselleen. Kahteen konehuoneeseen asennetaan vedenjäähdyttimet palvelemaan tuloilman viilennyksiä sekä tilajäähdyttimiä.

Toimistotilat tullaan varustamaan jäähdytyspalkein. Tilat, joissa esiintyy huomattavaa lämpökuormaa, varustetaan puhallinkonvektorein.

Lämmitysjärjestelmät jäävät pääosin nykyisellään käyttöön. Patteriventtiilit uusitaan pääosin.

Vesi-, viemärijärjestelmät uusitaan kokonaisuudessaan.

Sähkö- ja telejärjestelmät tullaan uusimaan kauttaaltaan lukuun ottamatta muuntamoita, kojeistoa, alueelle tulevia telejärjestelmien nousukaapeleita ja nykyiselleen jäävien LVI-laitteiden sähköistystä. Alueelle rakennetaan tarvittavat uudet tekniset tilat sähkökeskuksille ja ATK-jakamoille.

3.4. Kilpailuehdotusten arvosteluperusteet

Kilpailuehdotusten arvostelussa painotetaan seuraavia seikkoja:

- arkkitehtoninen kokonaisuus
- tilojen luonne innostavana oppimisympäristönä
- tilaratkaisujen toimivuus, tehokkuus, monikäyttöisyys ja muunneltavuus
- merkitys Linnanmaan kampuksen yleisilmeen kannalta, alueen identiteettiä luovat ominaisuudet
- soveltuvuus yliopistorakennuksen alkuperäisiin arvoihin sekä kampuksen kaupunkikuvaan
- toteutuskelpoisuus ja kustannustehokkuus

Kilpailuehdotusten arvostelussa painotetaan ratkaisun yleistä laatua. Kokonaisratkaisun toimivuutta ja kehityskelpoisuutta pidetään tärkeämpänä kuin yksityiskohtien virheettömyyttä.

4. EHDOTUSTEN LAADINTAOHJEET

4.1. Vaaditut asiakirjat

Asemapiirustus 1:1000 - liittyminen ympäristöön, etupiha-alueen käsittely, yhteys bussipysäkille

Pohjapiirustukset 1:250 (kalustetut) - koko kilpailualue sekä tarkastelualueen osalta tyyppikatkelma

Leikkaukset 1:250 - ratkaisun kannalta oleellisista kohdista

Julkisivut 1:250 - tarvittavilta osin, esim. itä- ja eteläisivut

Havainneaineisto

- sisätilojen luonnetta havainnollistavaa aineistoa, esim. 2-3 perspektiivikuvaa
- ulkoprospektiivi, esim. näkymä idästä, kampuksen päälähestymissuunnasta

Selostus - selostuksessa esitetään lyhyesti ehdotuksen ratkaisuperiaatteet sekä muut ratkaisun kannalta olennaiset laajuustiedot (arkkitehtuurin tiedekunnan käyttöön tulevien tilojen tilaluettelo ja kokonaislaajuus m^2 ja brm^2), enintään yksi A4-kokoinen arkki. Selostus taitetaan osaksi kilpailuplansseja ja toimitetaan lisäksi erillisenä A4-koossa.

4.2. Piirustusten esitystapa

Kilpailuehdotukset tulee esittää enintään viidellä A3-kokoisella vaakasuuntaisella tulosteella. Aineisto tulee toimittaa myös sähköisessä muodossa joko cd-levyllä tai USB-tikulla. Sähköisen aineiston tulee olla tarkkuudeltaan 300dpi ja pdf-muodossa.

4.3. Kilpailusalaisuus

Kilpailuehdotuksen jokainen asiakirja on varustettava nimimerkillä. Kilpailun sihteeri varmistaa, että palkintolautakunnalle toimitettavassa materiaalissa ei ole tekijöiden henkilö- tai osoitetietoja.

Kilpailuehdotuksen mukana on lähetettävä suljettu ja nimimerkillä varustettu läpinäkymätön kirjekuori, jonka päällä on merkintä "Nimikuori" ja sisällä ehdotuksen nimimerkki ja tekijän nimi, osoite ja puhelinnumero sekä mahdolliset avustajat.

4.4. Kilpailuehdotusten sisäänjätö

Kilpailuaika päättyy 13.6.2014. Kilpailuehdotukset on tuotava Suomen Yliopistokiinteistöt Oy:n toimistolle, osoitteeseen Oulun yliopisto, Linnanmaan kampus, Biologintie F4 13.6.2014 klo 16:00 mennessä tai jätettävä todistettavasti kyseisenä päivänä postin tai muun kuljetuslaitoksen kuljetettavaksi osoitteeseen: Suomen Yliopistokiinteistöt Oy, c/o Oulun yliopisto PL 8000, 90014 Oulun yliopisto.

28.04.2014 PALKINTOLAUTAKUNTA