



TALONPOIKAISKULTTUURISÄÄTIÖ

Uusia ratkaisuja maalla asumiseen

Nya lösningar för boende på landet



KILPAILU ≈ TÄVLING

19.9.2007-14.1.2008

TALONPOIKAISKULTTUURISÄÄTIÖ

Uusia ratkaisuja maalla asumiseen -kilpailu



1. KILPAILUKUTSU

- 1.1 Kilpailun järjestäjä, luonne ja tarkoitus
- 1.2 Osallistumisoikeus
- 1.3 Palkinnot ja lunastukset
- 1.4 Palkintolautakunta ja asiantuntijat
- 1.5 Kilpailun säännöt ja kilpailuohjelman hyväksyminen
- 1.6 Ohjelma-asiakirjojen luovutus
- 1.7 Kilpailun aikataulu

2. KILPAILUTEKNISET TIEDOT

- 2.1 Ohjelma-asiakirjat
- 2.2 Kilpailua koskevat kysymykset
- 2.3 Kilpailun ratkaisu, tuloksen julkistaminen ja näytteillepano
- 2.4 Jatkotoimenpiteet kilpailun seurauksena
- 2.5 Kilpailuehdotusten käyttöoikeus
- 2.6 Kilpailuehdotusten palautus
- 2.7 Kilpailuehdotusten vakuuttaminen

3. KILPAILUTEHTÄVÄ

- 3.1 Kilpailutehtävän tausta
- 3.2 Kilpailualue
- 3.3 Kilpailun tavoitteet
- 3.4 Suunnitteluojeet
 - 3.4.1 Yleistä
 - 3.4.2 Tonttia koskevat ohjeet
 - 3.4.3 Rakennusta koskevat ohjeet
- 3.5 Ehdotusten arvosteluperusteet

4. EHDOTUSTEN LAADINTAOHJEET

- 4.1 Vaadittavat asiakirjat
- 4.2 Piirustusten esitystapa
- 4.3 Kilpailusalaisuus
- 4.4 Kilpailuehdotusten sisäänjättö

TALONPOIKAISKULTTUURISÄÄTIÖ

Nya lösningar för boende på landet -tävling

TÄVLINGSINBJUDAN	1.
Tävlingens arrangör, syfte och karaktär	1.1
Rätten att delta	1.2
Priser och inlösen	1.3
Juryn och experterna	1.4
Tävlingens regler och godkännande av tävlingsprogrammet	1.5
Överlätelse av programdokumenten	1.6
Tävlingens tidtabell	1.7
TÄVLINGSTEKNiska UPPGIFTER	2.
Programdokumenten	2.1
Frågor om tävlingen	2.2
Tävlingens utgång, offentliggörande av resultatet och utställande av förslagen	2.3
Fortsatta åtgärder till följd av tävlingen	2.4
Rätten att använda tävlingsförslagen	2.5
Returnering av tävlingsförslagen	2.6
Försäkring av tävlingsförslagen	2.7
TÄVLINGSUPPGIFten	3.
Bakgrunden till tävlingsuppgiften	3.1
Tävlingsområdet	3.2
Tävlingens mål	3.3
Planeringsanvisningar	3.4
Allmänt 3.4.1	
Anvisningar om tomt 3.4.2	
Anvisningar för byggnaden 3.4.3	
Grunder för bedömning av tävlingsförslagen	3.5
ANVISNINGAR FÖR UTARBETANDE AV FÖRSLAGEN	4.
Dokument som krävs	4.1
Framförande av ritningarna	4.2
Tävlingssekretess	4.3
Inlämning av tävlingsförslagen	4.4



1 KILPAILUKUTSU

1.1 Kilpailun järjestäjä, tarkoitus ja luonne

Talonpoikaiskulttuurisäätiö järjestää "Uusia ratkaisuja maalla asumiseen" -kilpailun. Vuonna 1938 perustettu Talonpoikaiskulttuurisäätiö toimii aktiivisesti elävän maaseutukulttuurin hyväksi, vaalii talonpoikaista rakentamistapaa ja edistää uuden talonpoikaiskulttuurin syntymistä. Säätiön tunnetuin toimintamuoto on myöntää perinteisen rakentamistavan kuniakilpiä talonpoikaisille rakennuksille ja pihapiireille. Kuniakilven saaneita rakennuksia ja pihapiirejä on yli 600 kappaletta. Säätiö myöntää myös vuosittain kulttuuripalkinnon luovasta talonpoikaiskulttuuriyöstä. Säätiön kotisivu on www.talonpoikaiskulttuurisaatio.fi.

"Uusia ratkaisuja maalla asumiseen" -kilpailun tarkoituksesta on tuoda esiin niitä mahdollisuuksia, joita asuminen maaseudun kaavoitetuissa alueissa tarjoaa. Kilpailulla haetaan talonpoikaisen asumis- ja rakentamistavan inspiroimia nykyaisia, "toiminnallisesti uustalonpoikaisia", pientalo-, tontinkäytö- ja piharatkaisuja asumisen konseptiksi maaseudulle. Tämä tarkoittaa vuodenajat huomioon ottavaa elämäntapaa, kohtuullisuutta, ekologisuutta, paikallista energian käyttöä ja uusiutuvia rakennusmateriaaleja sekä pihapiirin rakentumista perheen erilaisista töistä ja harrastuksista lähtien arvostuen samalla paikallista rakennuskulttuuria.

Kilpailutehtävänä on suunnitella yhden tai useamman perheen tilatarpeet täytävä rakennus tai rakennusryhmä. Kilpailjoita kannustetaan hyödyntämään niitä positiivisia mahdollisuuksia, joita maaseudulle rakentaminen tarjoaa. Nämä voivat olla esimerkiksi väljä tontti, toiminnojen sijoittaminen tarkoituksenmukaisesti eri runkoihin ja rakennusten rakentaminen vaihteittain.

Ehdotetuujen ratkaisujen tulee sopia pyrkimykseen torjua ilmastonmuutosta. Rakennusten on oltava yleispäteviä, joustavia ja omatoimisesti korjattavissa. Rakentamisella on pitkäkestoisia vaikuttuksia ympäristöön. Rakennuspaikan käsittelyssä ja rakennusratkaisuissa onkin syytä ottaa huomioon alueelliset ja paikalliset ympäristö- ja maisemaseikat.

Oletuksena on, että taloa asuu tämän ajan moderni ihminen, joka ilmaisee arvoaan asumalla vapaasti ja vastuullisesti, mutta maaseutuympäristössä osana paikallista kyläyhteisöä ja kulttuurimaisemaa.

1.2 Osallistumisoikeus

Kilpailu on avoin kaikille Euroopan Unionin ja sen hankintalainsäädän nönpöriin kuuluvien maiden kansalaisille voimassa olevien lakienväliin ja sopimusten mukaisesti.

Osallistujilta edellytetään oikeutta harjoittaa arkkitehdin ammattia omassa maassaan.

1.3 Palkinnot ja lunastukset

Palkintoja jaetaan 30 000 euroa seuraavasti:

I palkinto 12 000 €

II palkinto 8 000 €

III palkinto 5 000 €

sekä kaksi lunastusta, kumpikin 2 500 €

Kilpintolautakunta voi yksimielisellä päätöksellä jakaa palkintoihin varatun summan toisinkin Suomen Arkkitehtiliiton kilpailusääntöjen edellyttämällä tavalla. Lisäksi kilpintolautakunta voi halutessaan jakaa kunniamainintoja. Kilpailun järjestäjä voi halutessaan lunastaa edellisten lisäksi useampiaakin ehdotuksia.

Suomen Arkkitehtiliitto (SAFA) perii kilpailusääntöjensä mukaan 7 % palkinnoista ja lunastuksista. Palkinnot jaetaan SAFA:n kautta. Palkinnoille haetaan veropautta Suomessa.

1.4 Palkintolautakunta ja asiantuntijat

Palkintolautakuntaan kuuluvat:

Kilpailun järjestäjän nimeämänä:

Lasse Ristikartano, DI, palkintolautakunnan puheenjohtaja, Talonpoikaiskulttuurisäätiö

Matti Vuorio, arkkitehti SAFA, palkintolautakunnan vpj, Talonpoikaiskulttuurisäätiö

Juha Kuisma, johtaja, Suomen maatalousmuseo Sarka, Talonpoikaiskulttuurisäätiö

Alice Lillas, rektor, Svenska Kulturfonden

Ulla-Maria Mutanen, tutkija, Helsingin yliopisto

Raija Seppänen, arkkitehti SAFA, yliarkkitehti Maa- ja metsätalousministeriö

Suomen Arkkitehtiliitto SAFAn nimeämänä:

Heikki Aitoaho, arkkitehti SAFA

Juha Salmenperä, arkkitehti SAFA

Palkintolautakunnan sihteeriä toimii DI Jari Vesanen

Palkintolautakunta voi käyttää tarvittaessa asiantuntijoita. Palkintolautakunnan sihteeri ja asiantuntijat eivät osallistu päätöksentekoon eikä heillä ole oikeutta osallistua kilpailuun.

1.5 Kilpailun säännöt ja kilpailuohjelman hyväksyminen

Kilpailuohjelma on järjestäjän, palkintolautakunnan ja Suomen arkkitehtiliiton kilpailutoimikunnan hyväksymä. Kilpailussa noudatetaan Suomen Arkkitehtiliitto SAFAn kilpailusääntöjä.

1.6 Ohjelma-asiakirjojen luovutus

Kilpailuohjelma voi tilata tai nousta 19.9.2007 lähtien osoitteesta:

Suomen Arkkitehtiliitto

Runeberginkatu 5

00100 Helsinki

fax 09 58444222

email: kilpailut@safa.fi

puh 09 584448

Kilpailuohjelma voi myös ladata kilpailun verkkosivulta osoitteessa www.talonpoikaiskulttuurisaatio.fi/kilpailu. Kilpailuohjelma on maksuton.

1.7 Kilpailun aikataulu

Kilpailu alkaa 19.9.2007

Kilpailukysymykset 14.11.2007, vastaukset 28.11.2007

Kilpailuehdotusten sisäänjätkö 14.1.2008

Nimimerkkiluettelo kilpailun verkkosivulla 28.1.2008

Kilpailun ratkaisu ja tulosten julkistaminen huhtikuu 2008

2 KILPAILUTEKNISET TIEDOT

2.1 Ohjelma-asiakirjat

Ohjelma-asiakirjat koostuvat kilpailuohjelmasta (tämä asiakirja) ja rakennuspaikkoihin liittyvistä dokumenteista. Rakennuspaikkoihin liittyvä materiaali on esillä kilpailun verkkosivulla: www.talonpoikaiskulttuurisaatio.fi/kilpailu

2.2 Kilpailua koskevat kysymykset

Kilpailijoilla on oikeus pyytää ohjelmaa koskevia lisäselvityskiä. Kysymykset lähetetään nimimerkillä varustettuna sähköpostitse 14.11.2007 mennessä palkintolautakunnan sihteerille osoitteella: jari.vesanen@varpula.fi

1 TÄVLINGSINBJUDAN

1.1 Tävlingens arrangör, syfte och karaktär

Talonpoiskulttuurisäätiö arrangerar tävlingen "Nya lösningar för boende på landet".

Talonpoiskulttuurisäätiö, som grundades år 1938, verkar aktivt för en levande landsbygdskultur, värnar om folkligt byggande och främjar uppkomsten av en ny allmogekultur. Stiftelsens mest kända verksamhetsform är att bevilja byggnader och gårdar som byggs i allmogestil hederskoldar för traditionellt byggande. Sammanlagt över 600 byggnader och gårdar har fått en hederskold. Stiftelsen beviljar också årligen ett kulturpris för skapande arbete för allmogekulturen. Stiftelsens webbplats är www.talonpoiskulttuurisaatio.fi.

Syftet med tävlingen "Nya lösningar för boende på landet" är att ta upp de möjligheter som boendet utanför planlagda områden på landsbygden erbjuder. Med tävlingen söks moderna, av folkligt boende och byggande inspirerade, "funktionella nya lösningar i allmogestil" för småhus, tomter och gårdsplaner som skall utgöra ett boendekoncept för landsorten. Detta innebär att man beaktar årstiderna, iakttar mätta och ekologiskhet, använder lokala energikällor och föryngrbara byggmaterial och planerar byggnaderna runt gården utgående från familjens olika sysslor och hobbyer samtidigt som man respekterar lokal byggnadskultur.

Tävlingsuppgiften är att planera en byggnad eller grupp av byggnader som uppfyller en eller flera familjers behov av utrymme. De tävlande uppmuntras att utnyttja de positiva möjligheter som byggandet på landsbygden erbjuder. Dessa kan vara till exempel att man har en stor tomt, kan placera funktionerna ändamålsenligt i olika stommar och bygga byggnaderna i etapper.

De föreslagna lösningarna måste gå ihop med strävan att bekämpa klimatförändringen. Byggnaderna måste vara allmängiltiga, flexibla och gå att reparera på egen hand. Byggandet har långvariga verkningar på miljön varför det finns skäl att beakta regionala och lokala miljö- och landskapsfaktorer i behandlingen av byggplatsen och i bygglösningarna.

Antagandet är att huset bebos av dagens moderna människa, som uttrycker sina värden genom att bo fritt och ansvarsfullt men som en del av den lokala bygemenskapen och kulturlandskapet i landsbygdsmiljö.

1.2 Rätten att delta

I enlighet med gällande lagar och avtal är tävlingen öppen för alla medborgare i länder som hör till Europeiska Unionen och omfattas av dess anskaffningslagstiftning. Deltagarna skall ha rätt att utöva arkitektyrke i sitt eget land.

1.3 Priser och inlösen

Som priser utdelas 30 000 euro enligt följande:

I pris 12 000 e

II pris 8 000 e

III pris 5 000 e

samt två inlösen, båda 2 500 e

Med ett enhälligt beslut kan juryn också fördela det belopp som är reserverat för priserna på ett annat sätt i enlighet med Finlands Arkitektförbunds tävlingsregler. Om juryn så önskar kan den dessutom dela ut hedersomnämningen. Om tävlingsarrangören så önskar kan den inlösa flera förslag förutom de föregående.

Enligt sina tävlingsregler debiterar Finlands Arkitektförbund (SAFA) 7 % av priserna och inlösen. Priserna utdelas genom SAFA. Arrangören söker skattefrihet för priserna i Finland.

1.4 Juryn och experterna

Utsedda av tävlingsarrangören:

Lasse Ristikartano, DI, juryns ordförande, Talonpoiskulttuurisäätiö

Lasse Ristikartano, DI, juryns vice ordförande,

Talonpoiskulttuurisäätiö

Juha Kuisma, direktör, Finlands lantbruksmuseum Sarka,

Talonpoiskulttuurisäätiö

Alice Lillas, rektor, Svenska Kulturfonden

Ulla-Maaria Mutanen, forskare, Helsingfors universitet

Raija Seppänen, arkitekt SAFA, överarkitekt Jord- och skogsbruksministeriet

Utsedda av Finlands Arkitektförbund SAFA:

Heikki Aitoaho, arkitekt SAFA

Juha Salmenperä, arkitekt SAFA

Juryns sekreterare är DI Jari Vesanen

Vid behov kan juryn anlita experter. Juryns sekreterare och experterna deltar inte i beslutsfattandet och de har inte rätt att delta i tävlingen.

1.5 Tävlingens regler och godkännande av tävlingsprogrammet

Tävlingsprogrammet har godkänts av arrangören, juryn och Finlands Arkitektförbunds tävlingskommitté. I tävlingen iakttas Finlands Arkitektförbund SAFAs tävlingsregler.

1.6 Överlätelse av programdokumenten

Tävlingsprogrammet kan beställas eller avhämtas från och med 19.9.2007 på adressen:

Finlands Arkitektförbund

Runebergsgatan 5

00100 Helsingfors

fax 09 58444222

e-post: kilpailut@safa.fi

tfn 09 584448

Tävlingsprogrammet kan också laddas ned från tävlingens webbplats på adressen www.talonpoiskulttuurisaatio.fi/kilpailu. Tävlingsprogrammet är avgiftsfritt.

1.7 Tävlingens tidtabell

Tävlingen börjar 19.9.2007

Tävlingsfrågorna 14.11.2007, svaren 28.11.2007

Inlämning av tävlingsförslagen 14.1.2008

Listan över pseudonymer på tävlingens webbplats 28.1.2008

Tävlingens utgång och offentliggörande av resultaten i april 2008

2 TÄVLINGSTEKNISKA UPPGIFTER

2.1 Programdokumenten

Programdokumenten består av tävlingsprogrammet (detta dokument) och dokument i anslutning till byggplatserna. Material i anslutning till byggplatserna finns på tävlingens webbplats: www.talonpoiskulttuurisaatio.fi/kilpailu

2.2 Frågor om tävlingen

De tävlande har rätt att be om ytterligare förklaringar till programmet. Frågorna skickas försedda med pseudonym via e-post före 14.11.2007 till juryns sekreterare till adressen: jari.vesanen@varpula.fi. Meddelandets ämne måste vara: Nya lösningar för boende på landet

Juryn ger svar på frågorna före 28.11.2007. Frågorna och svaren



Viestin aiheena tulee olla: Uusia ratkaisuja maalla asumiseen

Palkintolautakunta antaa vastaukset kysymyksiin 28.11.2007 mennessä. Kysymykset ja vastaukset julkaistaan kilpailun verkkosivulla www.talonpoikaiskulttuurisaatio.fi/kilpailu

2.3 Kilpailun ratkaisu, tuloksen julkistaminen ja ehdotusten näytteillepano

Kilpailu pyritään ratkaisemaan huhtikuussa 2008. Tuloksista annetaan välittömästi tieto kaikille palkitutten ja lunastettujen ehdotusten tekijöille ja julkistamistilaisuudessa tiedotusvälineille. Kilpailun ratkaisua koskeva arvostelupöytäkirja on nähtävillä kilpailun verkkosivulla. Kilpailun tulos julkistetaan myös Suomen Arkkitehtiliiton verkkosivulla ja Arkkitehtiuutisissa. Kaikki ehdotukset tullaan asettamaan näytteille kilpailun verkkosivulla ilmoitettavassa paikassa.

2.4 Jatkotoimenpiteet kilpailun seurauksena

Palkintolautakunnan valitsemia kilpailuehdotuksia esitellään Vaasan Asuntomessujen aikaan järjestettävässä näyttelyssä kesällä 2008. Näytteilyyn pyritään valmistamaan myös pienoismallit ja pientalon rakentajan tiopaketit palkituista ratkaisuista

Arkkitehtuurikilpailun arvosteluprosessin lisäksi maaseudulle asumaan muuttoa tai asunnon rakentamista suunnittelevista perheitä kootaan ryhmä arvioimaan kilpailuehdotuksia. Arviot julkaistaan myöhemmin ilmoitettavassa rakennusalaa seuraavassa mediassa.

Kilpailun järjestäjä esittelee kilpailun tuloksia pientalotehtaille sekä medialle. Lisäksi kilpailusta ja sen tuloksista tiedotetaan kuntien kaavioitus- ja rakennusviranomaisille.

2.5 Kilpailuehdotusten käyttöoikeus

Palkitut ja lunastetut kilpailuehdotukset jäävät järjestäjän omaisuudeksi suunnitelmienv tekijänoikeuksien säälytessä tekijöillä.

2.6 Kilpailuehdotusten palautus

Kilpailuehdotuksia ei palauteta. Kilpailun päätyttyä palkitsemattomat ja lunastamattomat ehdotukset ovat noudettavissa kilpailunäytellyn päätyttyä. Tarkemmat ohjeet annetaan kilpailun verkkosivulla kilpailun ratkaisemisen jälkeen.

2.7 Kilpailuehdotusten vakuuttaminen

Kilpailuehdotuksia ei vakuuteta järjestäjän toimesta. Kilpailijan on varauduttava säälyttämään ehdotuksensa alkuperäiskappaleet.

3 KILPAILUTEHTÄVÄ

3.1 Taustaa

Kilpailu on jatkoa Talonpoikaiskulttuurisäätiön v. 2003 järjestämälle Rakennusperintökilpailulle. Tämän kilpailun johtopäätöksissä todettiin, että olisi tarpeen löytää yhdistävä lenkki nykyisen rakentamistavan ja talonpoikaisen perinteiden välille.

Kilpailutehtävänä on suunnitella pientalo-, tontinkäyttö- ja piharatkaisuja, jotka hyödyntävät maaseudun tarjoamia mahdollisuuksia nykyaisille ihmisiille. Maalle rakentaminen tarjoaa mahdollisuuden asua väljästi ja toimia joustavasti. Maalla asuvat tai sinne muuttavat haluavat usein varmistaa, että asuntoa voidaan perheen elinkaaren mukaisesti laajentaa ja pihapiiriä voidaan tarvittaessa hyödyntää harrastuksissa tai elinkeinotoiminnoissa. Maalle hakeutuville ihmisiille on tyyppillistä halu ja tarve elää lähellä luontoa, joten ekologiset näkökulmat ovat heille läheisiä.

Talonpoikainen asuminen sisältää perinteisen rakentamistavan lisäksi myös moninaisia mahdollisuuksia, jotka tukevat perheiden tarpeita elää ekologisesti kestävällä tavalla ja usein myös mahdollisimman omavaraisesti. Asunto sijaitsee riittävän väljällä paikalla, jossa on tilaa puutarhalle ja kasvimaalle. Rakennuspaikalle voi joustavasti ja vaihteittain rakentaa lisätaloja perheenjäsenille, harrastuksille tai yritystoiminnalle. Koneurakoitsija voi esimerkiksi säälyttää työkoneita asuinpaikan läheisyydessä niiden häiritsemättä asumista tai ympäristöä. Lämpökeskuset ja saunatilat voidaan sijoittaa varsinaisesta asunnosta erilliseen rakennukseen.

Kilpailun järjestäjä toivoa, että maaseudun rakentamisen suunnittelua saataisiin ohjattua nykyistä enemmän ammattitaitoisille, innostuneille eri suunnittelualojen edustajista koostuville suunnitteluryhmille.

3.2 Kilpailualue

Kilpailun osallistuva suunnittelija voi valita kilpailualueen, jolle suunnitellee pientalo-, tontinkäyttö- ja piharatkaisun. Kilpailija voi joko itse etsiä rakennuspaikan Suomen maaseudulta kaavoitetun alueen ulkopuolelta tai valita kolmesta järjestäjän etukäteen etsimästä paikasta. Kilpailijan tulee joka tapauksessa perustella selostuksessaan valintansa hyväksi rakennuspaikaksi. Kilpailun verkkosivulla on vinkkejä, mistä mahdollisia rakennuspaikkoja voi etsiä. Kilpailijan itse etsimän rakennuspaikan käyttöön tulee olla maanomistajan lupa.



publiceras på tävlingens webbplats www.talonpoikaiskulttuurisaatio.fi/Tävla

2.3 Tävlingens utgång, offentliggörande av resultaten och utställande av förslagen

Aviskten är att tävlingen avgörs i april 2008. Alla som gjort belönade eller inlösta förslag underrättas omedelbart om resultaten och medierna får besked vid publikationstillfället. Bedömningsprotokollet om tävlingens utgång finns till påseende på tävlingens webbplats. Tävlingens resultat offentliggörs också på Finlands Arkitektförbunds webbplats och i Arkitehtiuutiset. Alla förslag kommer att ställas ut på ett ställe som meddelas på tävlingens webbplats.

2.4 Fortsatta åtgärder till följd av tävlingen

De tävlingsförslag som juryn valt presenteras på en utställning som anordnas vid samma tidpunkt som Vasa Bostadmässa på sommaren 2008. Till utställningen försöker man också färdigställa miniatyrer av de belönade lösningarna samt infopaket för småhusbyggare.

Förutom arkitekturtävlingens bedömningsprocess bildar man en grupp av familjer som planerar att flytta till landsbygden eller bygga en bostad på landsbygden och ber dem att bedöma tävlingsförslagen. Bedömningarna offentliggörs vid en tidpunkt som meddelas senare i medier som följer med byggbranschen.

Tävlingsarrangören presenterar tävlingens resultat för småhusfabriken och medierna. Därtill informerar man kommunernas planläggnings- och byggnadsmyndigheter om tävlingen och dess resultat.

2.5 Rätten att använda tävlingsförslagen

De prisbelönade och inlösta tävlingsförslagen blir arrangörens egendom medan upphovsrätterna till planerna förblir hos upphovsmännen.

2.6 Returnering av tävlingsförslagen

Tävlingsförslagen returneras inte. Efter tävlingens slut kan de obelönade och oinlösta förslagen hämtas när tävlingsutställningen är slut. Mera ingående anvisningar finns på tävlingens webbplats efter att tävlingen har avgjorts.

2.7 Försäkring av tävlingsförslagen

Tävlingsförslagen försäkras inte av arrangören. Den tävlande måste vara beredd på att förvara originalen av sitt förslag.

3 TÄVLINGSUPPGIFTEN

3.1 Bakgrund

Tävlingen är en fortsättning till Byggtraditionstävlingen som Talonpoikaiskulttuurisäätiö arrangerade år 2003. I den här tävlingens slutsatser konstaterades att det finns behov av att hitta en förenande länk mellan det nuvarande sättet att bygga och allmogetraditionen.

Tävlingsuppgiften är att planera småhus-, tomtanvändnings- och gårdslösningar som utnyttjar de möjligheter som landsbygden erbjuder för moderna männskor. Att bygga på landsbygden ger en möjlighet att bo öppet och handla flexibelt. De som bor på landsbygden eller flyttar dit vill ofta försäkra sig om att bostaden kan utvidgas i enlighet med familjens livscykel och att gården kan utnyttjas i hobbyer eller näringsverksamhet. Viljan och behovet att leva nära naturen är typisk för männskor som söker sig till landet, varför ekologiska synpunkter står dem nära.

Boende i allmogestil innehåller förutom det traditionella byggnadsättet också många möjligheter som stöder familjernas behov att leva på ett ekologiskt hållbart sätt och ofta också så självförsörjande som möjligt. Bostaden finns på en plats där det finns tillräckligt med utrymme för trädgård och grönsaksland. På byggplatsen kan flexibelt och i olika skeden byggas ytterligare utrymmen för familjemedlemmar, hobbyer eller företagsverksamhet. En maskinentrepreneur kan till exempel förvara arbetsmaskiner i närlheten av bostaden utan att de stör boendet eller miljön. Värmecentraler och bastuuutrymmen kan placeras i en byggnad som är åtskild från den egentliga byggnaden.

Tävlingsarrangören hoppas att man i större utsträckning än hittills kunde styra byggnadsplaneringen på landsbygden till yrkesskickliga, entusiastiska planeringsgrupper som består av representanter för olika planeringssektorer.

3.2 Tävlingsområdet

En planerare som deltar i tävlingen kan välja ett tävlingsområde där han eller hon planerar en småhus-, tomtanvändnings- och gårdslösning. Den tävlande kan antingen själv söka byggplats på den finländska landsbygden utanför det planlagda området eller välja någon av de tre platser som arrangören sökt upp på förhand. I varje fall måste den tävlande motivera sitt val av byggplats i sin redogörelse. På tävlingens webbplats finns tips om var man kan söka byggplatser. När det gäller en byggplats som den tävlande själv hittat, måste den sökande ha jordägarens tillstånd för att använda den.



JÄRJESTÄJÄN ETSIMÄT RAKENNUSPAIKAT VAIHTOEHTOISIKSI KILPAILUALUEIKSI:

LEMPÄÄLÄ

Sijainti: Lempäälä Lastusten kylä.

Luonnehdinta: Lehtipuiston peittämä lehtomainen kumpare vanhalla hakamaalla avarassa maisemassa jolle antaa sävyn Innilän kartanon ke-toalueen maisema, jossa ollut 100 v. sitten mäkitupia. Vierestä rakennus-paikkaa sivuten kulkee keskiaikainen kylätie. Tonttia sivuaa Lempäälän kunnan hiihtolatu. Tontilla matalahko jätilaimänty ja muutama iso kataja. Tontin yhtenä raja puro (Lopenoja). Tontin koko on 0,7 hehtaaria ja siihen kuuluu tarvittavassa määrin peltoa.

Omistaja: Yksityinen, omistajan lupa käyttää rakennuspaikkaa arkitehtikilpailussa.

SIPOO

Sijainti: Sipoo Söderkulla.

Luonnehdinta: Sekametsän eteläreuna, loiva kalliorinne. Alueen läheisyydessä asuinrakennuksia piharakennuksineen 1900-luvun alusta ja puolivälistä. Alue on laaja ja kilpailija valitsee soveltuvan rakennuspaikan ja määrittelee sen koon.

Omistaja: Sipoon kunta, omistajan lupa käyttää rakennuspaikkaa arkitehtikilpailussa.

SULVA

Sijainti: Mustasaari Sulvan kylä.

Luonnehdinta: Katajen ja yksittäisten lehtipuiden peittämä kumpare Söderfjärdenin laajan peltoaukean reunassa. Alueen koko on 3 hehtaaria ja se rajoittuu Söderfjärdenin luonnonsuojelu- ja lintualueeseen.

Omistaja: Yksityinen, omistajan lupa käyttää rakennuspaikkaa arkitehtikilpailussa.

Rakennuspaikkojen tarkempi esittelijä ja niihin liittyvä materiaali on esillä kilpailun verkkosivuilla: www.talonpoikaiskulttuurisaatio.fi/kilpailu

Järjestäjä ja maanomistajat eivät sitoudu siihen, että näiden osoittamille rakennuspaikoille toteutetaan kilpailutöitä.

3.3 Kilpailun tavoitteet

Kilpailun tavoitteena on tuottaa uusia, ympäristöön sopivia vaihtoehtisia, pienalio-, tontinkäytö- ja piharatkaisuja tämän ajan ihmisten tarpeisiin huomioiden myös tulevaisuuden tarpeet.

Kilpailussa on tavoitteena löytää myös uusia luovia sovellutuksia

perinteisten pientalojen hyviksi havaitusta ominaisuuksista. Rakennusten massoittelu- ja arkitehtoonisissa ratkaisuissa tulee pyrkiä levollisiin ja ympäristön eheyttä vaalivii ominaisuuksiin. Tavoitteena ei ole perinteisten rakennusten ulkonäön kopiointi.

3.4 Suunnitteluojeet

3.4.1 Yleistä

Kilpailijoilta odotetaan innovatiivisia ja toiminnallisesti uustalonpokaisia ratkaisuja asuntosuunnittelun suhteen. Huomiota tulee kiinnittää muunnetavuuteen ja tilojen monikäyttöisyyteen, rakennusten ja materiaalien käytön tehokkuuteen, kestävyyteen, kierrättävyyteen ja korjattavuuteen, hyvään energi- ja vesitalouteen sekä hyvään sisäilmaan.

Osallistujilta odotetaan uusia ideoita rakennuspaikan mitoitukseen ja piha-alueratkaisuihin sekä talon laajentamiseen asukkaiden tarpeiden ja elinkaaren mukaisesti. Erityisen tärkeää on kiinnittää huomiota vuodenajat huomioonottavaan elämäntapaan, rakennusten energiatehokkuuteen ja uusiutuvien kotimaisten energialähteiden hyödyntämiseen lämmityksessä. Myös mahdollisuksia yhteistoimintaan naapureiden välillä lämmitys- ja jätevesiratkaisussa ja jätteiden käsittelyssä ja hyödyntämisessä tulee pohtia.

3.4.2 Rakennuspaikkaa koskevat ohjeet

Kilpailijan tulee paikan päällä tutustua paikkaan ja perustella selostuksessaan sen soveltuvuus hyväksi rakennuspaikaksi riippumatta siitä onko kohde kilpailijan itse etsimä vai kilpailun järjestäjän etukäteen osoittama. Perusteluissaan suunnittelijan tulee ottaa kantaa rakennuspaikan kokoon. Suunnittelija voi perustella myös rakennuspaikan parantamiseksi tehtäviä toimenpiteitä.

Kilpailijan itse ehdottaman rakennuspaikan maisematilassa tulee ennestään sijaita muita rakennuksia, jotta suhdetta rakennettuun ympäristöön joudutaan harkitsemaan. Mahdollisimman moni hyvänen rakennuspaikan tunnusmerkeistä tulee täytyy kuten kohtuullinen saavutettavuus sekä etäisyys palveluista ja johtoverkoista, suhde maisemaan, suotuisa pienilmasto, suojaus, hyvä perustamisolosuhheet jne.

Perusasunnon lisäksi rakennuspaikalla tulee olla tilaa laajennuksille. Siinä voivat olla mahdolliset tilat joko lähiomaisvanhusten tai aikuistuneen lapsen rinnakkaisasunolle, tai tiloja pienyritystoiminnan tarpeisiin.

Pihapiiriin tulee rakentua perheen erilaisista töistä ja harrastuksista lähtien. Tavanomaisten pihatoimintojen ja istutusten lisäksi rakennuspaikalle tulee sijoittaa kahden auton pysäköinti- ja kääntöpaikka, jätevesien käsittely nykymääräysten mukaan, jätteiden lajittelua ja väliaikaisvarastointi, kompostointi ja kotitarvepoltopuiden valmistus- ja



BYGGPLATSER SOM ARRANGÖREN SÖKT TILL ALTERNATIVA TÄVLINGSOMRÅDEN:

LEMBOIS

Läge: Lembois, Lastunen by.

Beskrivning: En lummig höjd täckt av lövträd på gammal hagmark i ett vidsträckt landskap som präglas av Innilä herrgårds ängsmarker där det fanns backstugor för 100 år sedan. Bredvid byggnätsplatsen går en medeltida byväg. Bredvid tomtens går Lembois' kommunens skidspår. På tomtens finns en låg jättefura och ett par stora enar. En av tomtgränserna utgörs av en bäck (Lopenoja). Tomtens storlek är 0,7 hektar och till den hör tillräckligt med åker.

Ägaren: Privat, ägaren har gett sitt tillstånd till att använda byggnätsplatsen i arkitekttävlingen.

SIBBO

Läge: Sibbo Söderkulla.

Beskrivning: Sydkanten av en blandskog, flack bergsslutning. I närheten av området finns bostadshus med gårdsbyggnader från början och mitten av 1900-talet. Området är vidsträckt och den tävlade skall välja en lämplig byggnätsplats och bestämma dess storlek.

Ägare: Sibbo kommun, ägaren har gett sitt tillstånd till att använda byggnätsplatsen i arkitekttävlingen.

SOLF

Läge: Korsholm, Solf by.

Beskrivning: En kulle täckt av enar och enskilda lövträd vid randen av Söderfjärdens vidsträckta åkerfält. Området omfattar 3 hektar och begränsas sig till Söderfjärdens naturskydds- och fågelområde.

Ägaren: Privat, ägaren har gett sitt tillstånd till att använda byggnätsplatsen i arkitekttävlingen.

En mera ingående presentation av byggnätsplatserna samt materialet i anslutning till dem finns på tävlingswebbplatsen:

www.talonpoikaiskulttuuriusaatio.fi/kilpailu

Arrangören och markägarna förbindes sig inte till att tävlingsarbeten genomförs på de platser som de anvisats.

3.3 Tävlingsens mål

Tävlingsens mål är att producera nya alternativa småhus-, tomtanvändnings- och gårdslösningar som passar ihop med miljön, uppfyller den moderna människans behov och beaktar också framtidens behov.

Tävlingen syftar också till att hitta nya skapande tillämpningar av de egenskaper som konstaterats vara bra i traditionella småhus. I byggnäts-

dernas massfördelning och arkitektoniska lösningar skall man sträva efter lugna egenskaper som bevarar miljöns helhet. Syftet är inte att kopiera traditionella byggnadernas utseende.

3.4 Planeringsanvisningar

3.4.1 Allmänt

Av de tävlade väntas innovativa och funktionella nya lösningar i allmogestil vad gäller bostadsplaneringen. Uppmärksamhet skall fästas vid omvandlingsbarhet och utrymmen mångsidiga användbarhet, effektiviteten i användning av byggnader och material, hållbarhet, återanvändbarhet och möjlighet till reparation, god energi- och vattenhus-hållning samt god inomhusluft.

Av deltagarna väntas nya idéer till dimensionering av byggnätsplatsen, till gårdslösningar och utvidgning av huset i enlighet med de boendes behov och livscykel. Det är speciellt viktigt att ägna uppmärksamhet åt en livsstil som tar hänsyn till årstider, åt byggnadernas energieffektivitet och utnyttjandet av förnybara inhemskna energikällor vid uppvärmningen. Man skall också dryfta möjligheterna till samarbete mellan grannarna i uppvärmnings- och spillvattnenlösningar och i hanteringen och utnyttjandet av avfall.

3.4.2 Anvisningar om byggnätsplatsen

Den tävlade skall bekanta sig med platsen på ort och ställe och motivera dess lämplighet som en bra byggnätsplats i sin redogörelse varför objekten har sökts av den tävlade själv eller anvisats av tävlingsarrangören på förhand. I sina motiveringar skall planeraren ta ställning till byggnätsplatsens storlek. Planeraren kan också motivera åtgärder som skall göras för att förbättra byggnätsplatsen.

I landskapsrummet på den byggnätsplatsen som den tävlade själv föreslagit måste finnas andra byggnader sedan gammalt så att man blir tvungen att tänka igenom förhållandet till den byggda omgivningen. Så många kännetecken av en bra byggnätsplats som möjligt måste uppfyllas, t.ex. en rimlig tillgänglighet och avstånd från tjänster och ledningssystem, förhållandet till landskapet, gynnsamt mikroklimat, skyddat läge, bra grundläggningsförhållanden osv.

Förutom basbostaden måste det finnas plats för utvidgningar på byggnätsplatsen. Där kan finnas eventuella utrymmen för en parallelbostad för antingen gamla närmaste anhöriga eller ett vuxet barn eller utrymen för ett småföretag.

Gården skall byggas utgående från familjens olika sysslor och hobbier. Förutom vanliga gårdsaktiviteter och planteringar skall man på byggnätsplatsen placera en parkerings- och vändplats för två bilar, spillvattnenhantring enligt dagens bestämmelser, sortering och temporär lagring av avfall, kompostering samt framställning och lagring av ved för husbehov. Därtill



varastointi. Lisäksi tontilla tulisi olla kasvimaapuutarha –alue.

Muutaman perheen rakennusten tiiviimmän ryhmittelyn mahdollisuutta voi myös tutkia. Silloin voidaan tuottaa teknisiä palveluita ja asumispalveluita esimerkiksi yhtiömuotoisesti. Näitä voisivat olla esimerkiksi lämpöä kotimaisilla polttoaineilla, vedenhankinta sekä jätevesien puhdistus ja imeyty, savusauna, uima-allas, koristelampi, jätteiden lajittelu ja väliaikaisvarastointi, kompostointi, verstastilat, pesu- ja pyykinkäsittelytilat sekä koneyhteytö puutarhanhoidossa ja poltopuiden valmistuksesta jne.

Oletuksena on, että liittymää kunnallistekniikkaan ei ole ja suunnittelija esittää jätevesijärjestelmien sijoituksen ja tilavarausken rakennuspaikalla.

3.4.3 Rakennusta koskevat ohjeet

Perusasunnoissa tulee olla oleskelu-, ruokailu-, ruuanvalmistus- ja hygieniatilojen ohella vähintään kolme makuuhuonetta sekä kilpailijan harkinnan mukaan työ-, harrastus-, viera- ja varastotiloja. Asunnon on oltava toteutettavissa vaiheittain rakentaen ja laajennettavissa tilantareen kasvaessa. Ratkaisuissa toivotaan käytettävä pääasiassa puuta tai muita kotimaisia materiaaleja.

Asunnon tilat, niiden muunneltavuus, tilojen jakaminen eri rakennuksiin, kerrosten lukumäärä, joidenkin tilojen osavuotinen käyttö, kellarilisuuus ja pihatoiminnot kilpailija suunnittelee ja perustee harkintansa mukaan. Tilojen jakaminen eri rakennuksiin tarkoittaa piha- ja pihapiiriä, jossa on asunnon lisäksi talousrakennuksia. Ehdotuksissa voidaan hyödyntää olemassa olevaa rakennuskantaa, kuten esimerkiksi käytööille jääneitä navetta- ja aittarakennuksia.

Rakennusten energiaratkaisuissa tulee suosia kotimaisen uusiutuvan energian tai maalämmön käyttöä. Vesi hankitaan omasta (pora)kaivosta, kunnallisesta tai osuuskunnan vesijohdosta. Jätevesihuollossa suunnittelija esittää periaateratkaisut.

Hankinta- ja ylläpitokustannusten kohtuullisuuteen, kestävään kehitykseen, ekologisuuteen, rakennusten elinkaaren hallintaan, päästöjen ja haittojen minimointiin tulee kiinnittää huomiota.

3.5 Kilpailuehdotusten arviontiperusteet

Ehdotusten arvioinnissa tullaan kiinnittämään huomiota toiminnallisten, maisemakuallisten, arkkitehtonisten, teknisten, taloudellisten ja ekologisten vaatimusten tasapainoiseen ratkaisuun.

Erityisesti arvioidaan seuraavia tekijöitä:

- innovatiivisuus ja ratkaisun toiminnallinen kokonaisuus
- rakennusten liittyminen ympäristöön
- ratkaisun arkkitehtoninen laatu
- ratkaisun muunneltavuus ja kehityskelpoisuus
- ekokriteerien toteutuminen
- ehdotuksen tekninen ja taloudellinen toteuttamiskelpoisuus

4 EHDOTUSTEN LAADINTAOHJEET

4.1 Vaadittavat asiakirjat

1. Asemapiirros 1:500, jossa esitetään liittyminen ympäristöön, rakennukset, laajennukset, pihasuunnitelun periaatteet, korkeustasot ja tekniset ratkaisut. Rakennukset esitetään varjostettuina ja eritellen uudet ja vanhat rakennukset.
2. Pohjapiirrokset 1:100
3. Tarpeelliset leikkaukset ja julkisivut 1:100
4. Perspektiivikuva tai aksonometrin kuva (tai kuvia) rakennuksista ja rakennuspaikan järjestelyistä
5. Lyhyt selostus sisältää:
 - Kuvaus suunnitteluratkaisuista
 - Sanallinen ja/tai kuvalisen analyysi rakennuspaikasta ja perustelun sopivudesta
 - Laajuustiedot
 - Materiaalivalinnat
 - Kuvaukset teknisistä ratkaisuista, energiatehokkuudesta ja ekologisuudesta.

Planssien rajoissa voi esittää muuta tarpeellista materiaalia.

4.2 Piirustusten esitystapa

Piirustukset ja selostus kiinnitetään vaakasuuntaisille jäykille A1 –kokosille alustoiille, joita voi olla enintään kaksi. Asema- ja pohjapiirroksissa pohjoissuunta mieluiten ylöspäin. Piirustukset saavat olla väriillisiä. Kaikki asiakirjat on varustettava nimimerkillä.

Lisäksi mukaan tulee liittää A3-kokoiset pienennökset asiakirjoista sekä erillinen selostus.

4.3 Kilpailusalaisuus

Kilpailu on salainen ja jokainen asiakirja on varustettava nimimerkillä.

Kilpailuehdotuksen mukana on jätettävä nimimerkillä varustettu suljettu, läpinäkymätön kirjekuori, jonka sisällä ovat ehdotuksen nimimerki sekä tekijän nimi suunnitteluryhmäneen, yhteystiedot sekä avustajien nimet. Lisäksi on merkittävä kenellä on ehdotuksen tekijänoikeudet.

4.4 Kilpailuehdotusten sisäänjätkö

Kilpailuehdotukset on jätettävä todistettavasti viimeistään 14.1.2008 postin tai muun kuljetuslaitoksen kuljetettavaksi varustettuna osoitteella:

Talonpoikaiskulttuurisäätiö

PL 301

00101 Helsinki

Kilpailijan on ehdottomasti varmistettava, että lähetyksen päällä on postin tai muun kuljetuslaitoksen merkintä sisäänjätöhetkestä.

Lähetyksen päälle on merkittävä "Uusia ratkaisuja maalla asumiseen".



skall det finnas ett grönsaksland-trädgårdsområde på tomten.

Man kan också undersöka möjligheten till en tätare gruppering av flerfamiljshus. Då kan man producera tekniska tjänster och boendetjänster till exempel i bolagsform. Sådana tjänster kunde vara till exempel: värme med inhemska bränslen, vattenförsörjning samt rengöring och uppsugning av spillvatten, rökbastu, simbassäng, dekorativ damm, sörtering och temporär lagring av avfall, kompostering, verkstadslokaler, tvätthanteringsutrymmen samt maskinsamarbete inom trädgårdsskötsel och framställning av ved osv.

Antagandet är att det inte finns anslutning till kommunalteknik och att planeraren föreslår var spillvattensystemet skall placeras på byggplatsen och vilket utrymmet skall reserveras för det.

3.4.3 Anvisningar för byggnaden

Vid sidan om vistelse-, mat-, matlagnings- och tvättrum måste basbostaden ha minst tre sovrum samt arbets-, hobby-, gäst- och förrådsutrymmen enligt den tävla lande övervägande. Bostaden måste kunna byggas i olika skeden och utvidgas när behovet av utrymme växer. I lösningarna bör användas i huvudsak trä eller andra inhemska material.

Den tävla planerar och motiverar bostadens utrymmen, deras omvandlingsbarhet, deras fördelning till olika byggnader, väningsantal, användning av vissa utrymmen under bara en del av året, inkluderingen av källare och gårdfunktioner. Med fördelningen av utrymmena till olika byggnader avses byggnaderna runt gården, dvs. förutom bostaden även ekonomibyggnader. I förslagen är det möjligt att utnyttja befintligt byggnadsbestånd såsom fähus och bodar som inte längre används.

I byggnadernas energilösningar skall man gynna användning av inhemska fornybar energi eller jordvärme. Vattnet kommer från den egna (borr)brunnen eller från kommunens eller andelslagets vattenledning. Om spillvattenhanteringen presenterar planeraren principlösningar.

Man skall fästa vikt vid rimliga anskaffnings- och underhållskostnader, hållbar utveckling, ekologiskhet, hanteringen av byggnadernas livscykel, minimeringen av utsläpp och olägenheter.

3.5 Grunder för bedömning av tävlingsförslagen

I bedömnings av förslagen kommer man att fästa uppmärksamhet vid en balanserad lösning som uppfyller funktionella, landskapsmässiga, arkitektoniska, tekniska, ekonomiska och ekologiska krav.

Speciellt bedöms följande faktorer:

- innovation och lösningens funktionella helhet
- byggnadernas anslutning till omgivningen
- lösningens arkitektoniska kvalitet
- lösningens omvandlingsbarhet och utvecklingsbarhet
- uppfyllandet av de ekologiska kriterierna
- förslagets tekniska och ekonomiska genomförbarhet

4 ANVISNINGAR FÖR UTARBETANDE AV FÖRSLAGEN

4.1 Dokument som krävs

1. Situationsplan 1:500, i vilken presenteras anslutningen till miljön, byggnaderna, utvidgningarna, gårdsplaneringens principer, höjdlägen och tekniska lösningar. Byggnaderna presenteras schatterade och nya och gamla byggnader specificeras.
2. Planritningar 1:100
3. Nödvändiga tvärsnitt och fasader 1:100
4. Perspektivbild eller axonometrisk bild (eller bilder) av byggnaderna och anordningarna på byggplatsen
5. En kort redogörelse som innehåller:
 - En beskrivning av planlösningen
 - En verbal och/eller illustrerad analys av byggplatsen och motivering av dess lämplighet
 - Volymuppgifter
 - Materialval
 - Beskrivningar av tekniska lösningar, energieffektivitet och ekologiskhet. Inom ramen för planscherna kan annat nödvändigt material presenteras.

4.2 Framförande av ritningarna

Ritningarna och redogörelsen fästs på högst två horisontella styva underlag i storlek A1. I situationsplanerna och planritningarna skall riktningen mot norr helst vara upp. Ritningarna får vara färgade. Alla dokument måste förses med en pseudonym.

Därtill skall man bifoga förmänskningar av dokumenten i storlek A3 samt en separat redogörelse.

4.3 Tävlingssekretess

Tävlingen är sekretessbelagd och varje dokument måste förses med en pseudonym.

Med tävlingsförslaget skall inlämnas ett slutet ogenomskinligt kuvert som är försett med pseudonym och som innehåller förslagets pseudonym samt planerarens och planeringsgruppens namn, kontaktuppgifter och assistenternas namn. Därtill måste man uppge vem som har upphovsrätterna till förslaget.

4.4 Inlämning av tävlingsförslagen

Tävlingsförslagen måste bevisligen senast 14.1.2008 lämnas in till posten eller något annat transportverk för leverans till adressen:

Talonpoiskaiskulttuurisäätiö

PB 301

00101 Helsingfors

Den tävla lande måste absolut försäkra sig om att posten eller annat transportverk har märkt inlämningsögonblicket på sändningen.

På sändningen måste skrivas "Nya lösningar för boende på landet".

